

# Askara Nue BSD

PJ3C+85V, Cicalengka, Pagedangan, Tangerang, Banten

## CARTENSZ

CLASSIC

BUILD SIZE  
108m<sup>2</sup>  
LAND SIZE  
160m<sup>2</sup> (8X20)



1<sup>st</sup> FLOOR



2<sup>nd</sup> FLOOR

- 4+1 Bedrooms
- 3+1 Bathrooms
- 1 Carport
- Smart Door Lock
- Smart Home

## CARTENSZ

CLASSIC

BUILD SIZE  
108m<sup>2</sup>  
LAND SIZE  
160m<sup>2</sup> (8X20)



1<sup>st</sup> FLOOR



2<sup>nd</sup> FLOOR

- 4+1 Bedrooms
- 3+1 Bathrooms
- 1 Carport
- Smart Door Lock
- Smart Home

# CARTENSZ

CLASSIC

BUILD SIZE

108m<sup>2</sup>

LAND SIZE

160m<sup>2</sup> (8X20)



1<sup>st</sup> FLOOR



2<sup>nd</sup> FLOOR



# CARTENSZ

CLASSIC

BUILD SIZE

108m<sup>2</sup>

LAND SIZE

160m<sup>2</sup> (8X20)



1<sup>st</sup> FLOOR



2<sup>nd</sup> FLOOR



Rp. 2,000,000,000

## Deskripsi

Rumah Cluster Konsep Minimalis Modern di BSD City Tangerang

Selling Point :

- Rumah Konsep Minimalis Modern
- Lokasi Strategis Dekat ke QBig BSD City & Aeon Mall BSD
- Memiliki Fasilitas yang Lengkap di Dalam Cluster Siap Memanjakan Penghuni nya
- Mempunyai Harga yang Terjangkau dan Dapatkan Diskon Ratusan Juta !

## TIPE PERUMAHAN :

### 1. TIPE 6 :

- LT : 72 m<sup>2</sup> | LB : 72 m<sup>2</sup>
- KT : 2 | KM : 2
- Carport : 1 Mobil

### 2. TIPE 7 :

- LT : 77 m<sup>2</sup> | LB : 89 m<sup>2</sup>
- KT : 3 | KM : 3
- Carport : 1 Mobil

### 3. TIPE 7 Corner :

- LT : 98 – 99 m<sup>2</sup> | LB : 90 m<sup>2</sup>
- KT : 3 | KM : 3
- Carport : 1 Mobil

### 4. TIPE 8 :

- LT : 104 m<sup>2</sup> | LB : 117 m<sup>2</sup>
- KT : 3 + 1 | KM : 3 + 1
- Carport : 2 Mobil

## SPESIFIKASI BANGUNAN :

- Pondasi : Batu kali dan beton bertulang
- Dinding : Batu bata
- Rangka atap : Baja ringan
- Penutup atap ; Genteng beton
- Plafond : Gypsum
- Lantai : Homogeneous tile
- Sanitair : Standard
- Sumber air : PDAM
- Listrik : 2200W

## FASILITAS PERUMAHAN :

- One gate system
- Security 24 Jam
- Club house
- Swimming pool
- Gym area
- View danau Vanya park

## AREA SEKITAR :

- 1 KM ke Vanya Park Lake
- 3 KM ke Piazza the Mozia
- 3 KM ke Daily Supermarket BSD
- 3 KM ke Sekolah Kristen IPEKA PLUS BSD
- 4 KM ke QBIG BSD City
- 5 KM ke Aeon Mall BSD
- 7 KM ke Eka Hospital BSD

## PENAWARAN MENARIK :

- Harga : Rp. 2 Milyaran
- Booking Fee Hanya : Rp. 20 Juta

- DISKON SAMPAI DENGAN RATUSAN JUTA !

## Detail Properti

<b>Fitur</b>	<b>Keterangan</b>
<b>Dibangun</b>	2021
<b>Tipe Bangunan</b>	Project Baru
<b>Luas Tanah</b>	72
<b>Luas Bangunan</b>	72
<b>Kamar Tidur</b>	2
<b>Kamar Mandi</b>	2
<b>Car Port</b>	1
<b>Sertifikat</b>	SHGB
<b>Kelengkapan</b>	Un Furnished
<b>Fasilitas</b>	Lahan Parkir,Kolam Renang,Dapur,CCTV,Taman,Keamanan 24jam,Danau,Sport Club,Pusat Kebugaran