

# Cimanggis Golf Estate

Jl. Cimanggis Boulevard, Tapos, Depok, Jawa Barat

Image not found or type unknown













**Rp. 1,400,000,000**

### **Deskripsi**

Dijual Rumah Cluster Konsep Modern Minimalis di Cimanggis Depok Jawa Barat

- Rumah Konsep Modern Minimalis
- Dekat dengan Emerald Golf Club
- Rumah Cukup Luas Dengan Desain Elegan dan Tersedia Kanopi
- Terletak di kawasan Eksklusif di Cimanggis Depok

TIPE PERUMAHAN :

#### 1. Type IVY

- LT : 80 m<sup>2</sup> | LB : 58,4 m<sup>2</sup>
- KT : 2 | KM : 2

- Carport : 1 Mobil

#### 2. Type PINE

- LT : 96 m<sup>2</sup> | LB : 91,5 m<sup>2</sup>
- KT : 3 | KM : 2
- Carport : 1 Mobil

#### 3. Type OLIVE

- LT : 112 m<sup>2</sup> | LB : 101,8 m<sup>2</sup>
- KT : 3 | KM : 3
- Carport : 1 – 2 Mobil

#### 4. Type TIFFANY

- LT : 128 m<sup>2</sup> | LB : 117,5 m<sup>2</sup>
- KT : 3 + 1 | KM : 3 + 1
- Carport : 2 Mobil

#### SPESIFIKASI BANGUNAN :

- Pondasi : Tiang cor
- Lantai : Homogeneous tile
- Tulang atap : Rangka baja ringan
- Plafond : Gypsum
- Listrik : 2200W – 3500W
- Sumber air : PDAM

#### FASILITAS PERUMAHAN :

- Meralda club house
- Jogging track
- Lapangan golf
- Taman

#### FASILITAS SEKITAR :

- 0 KM Exit tol Jagorawi km19
- 500 M ke Kampus YPN
- 700 M ke UPT Puskesmas Tapos
- 5 KM ke Rumah Sakit Simpangan Depok
- 9 KM ke Depok Town Square

#### PENAWARAN MENARIK :

- Harga : Rp 1,4 Milyar
- Booking Fee Hanya : Rp 20 Juta
- BONUS : Kanopi dan Free Biaya Admin
- Cicilan mulai dari Rp 7juta'an & Promo subsidi DP 10%

#### NOTED :

- Payment Cash / KPR, melalui bank BTN, bank BSI, bank BRI, bank Artha Graha
- Unit indent 18 Bulan
- Status Kepemilikan : SHGB

## Detail Properti

<b>Fitur</b>	<b>Keterangan</b>
<b>Dibangun</b>	2021
<b>Tipe Bangunan</b>	Project Baru
<b>Luas Tanah</b>	80
<b>Luas Bangunan</b>	58
<b>Kamar Tidur</b>	2
<b>Kamar Mandi</b>	2
<b>Car Port</b>	1
<b>Sertifikat</b>	SHGB
<b>Kelengkapan</b>	Un Furnished
<b>Fasilitas</b>	Lahan Parkir,Dapur,CCTV,Taman,Sport Club,Trek Lari