# Di Jual Ruko Maggiore Junction di Gading Serpong

Jl. Springs Boulevard No.35, Cihuni, Kec. Pagedangan, Kabupaten Tangerang, Banten 15332




## Rp. 2,800,000,000

### Deskripsi

Selling Point :

- Kawasan ramai dan lokasi strategis
- Di kelilingi cluster

Memiliki beberapa type, antara lain :

1. Maggiore Junction (3 Lantai)

- LT : 54m2 / LB : 162m2
- KM : 3 / 3 Lantai
- Carport : 2 Mobil

2. Maggiore Junction (2 Lantai)

- LT : 63m2 / LB : 109m2
- KM : 2 / 2 Lantai
- Carport : 2 Mobil

Spesifikasi Bangunan :

- Pondasi : Tiang pancang
- Struktur kolom : Balok, dak
- Rangka atap : Baja ringan
- Lantai : Homogeneous tile

- Plafond : Gypsum
- Pintu / jendela utama : Kaca clear
- Sanitary : Toto
- Listrik : 5500W (3 Lantai), 3500W (2 Lantai)
- Sumber air bersih : Suplai perumdam + toren

Fasilitas Sekitar :

- 1,6 KM ke QBIG Mall BSD
- 2,7 KM ke IPEKA Plus BSD
- 4,4 KM ke ICE BSD
- 4,6 KM ke AEON Mall BSD
- 6,2 KM ke Pasar Modern Intermoda BSD
- 6,4 KM ke RS Medika BSD

Penawaran Menarik :

- Harga starting Rp 2,8 M
- Payment Cash / KPR
- Free AC di setiap lantai, solar panel, IP CCTV 2 Unit, free Internet 12 Bulan
- NUP hanya Rp 30 juta

## Detail Properti

| Fitur | Keterangan |
|---|---|
| **Tipe Bangunan** | Ruko |
| **Luas Tanah** | 63 |
| **Luas Bangunan** | 109 |
| **Kamar Mandi** | 2 |
| **Car Port** | 2 |
| **Fasilitas** | Air Conditioning,Lahan Parkir,Keamanan 24jam,Area Komersial |