Dijual Cepat Rumah Kos 40 Kamar + 3 Kios di Sekitar UI Depok STDN0149

Margonda



Rp. 6,500,000,000

Deskripsi

Harga : IDR 6,5 Milyar

SHM + IMB

Bangunan 3 lantai

Luas tanah : 300 m2

Luas bangunan : 500 m2

Jumlah kamar : 40 kamar + 3 kios

Setiap kamar sudah ada meteran listrik 1300 watt/kamar

Kamar mandi 21 (7 kamar mandi dalam + 14 kamar mandi luar)

Kios : 3 unit (tambahan penghasilan 45 juta/tahun)

Air : jetpump

Fasilitas kamar : AC, kasur+dipan,sprey,meja,kursi, lemari baju

Dispenser di setiap lantai

Wifi

Dapur komunal

Ruang makan komunal

Parkir

CCTV 15 kamera

Dekat politeknik UI, Universitas gunadarma, Mall Margo city, Mall Detos, RS UI, RS bunda Margonda.

Occupancy : 100 %

Harga sewa kos/bulan : 1,1 juta -1,5 juta Per bulan

Net income : +/- 556 juta/tahun

1. Seal The Deal menerima titip jual dan sewa property Anda.

2. Hanya bersedia cobroke dengan agent resmi/berbadan hukum.

3. Tidak menerima referal.

Detail Properti

Fitur	Keterangan
Tipe Bangunan	Rumah
Luas Tanah	300
Luas Bangunan	500
Kamar Tidur	40
Kamar Mandi	21
Car Port	4
Sertifikat	SHM
Fasilitas	Wifi,Air Conditioning,Lahan Parkir,Dapur,CCTV