DIJUAL KOS 24 KAMAR AREA TOMANG JAKARTA NETT INCOME 742 JT PERTAHUN

Tomang Kec. Grogol Petamburan Jakarta Barat



Rp. 8,900,000,000

Deskripsi

INVESTASI LANGKA Kost Exclusive BARU di TOMANG - Jakarta Barat

KOST BARU dan SUDAH FULL Penghuni 100% + Bahkan WAITING LIST.

KOST DG ROI FANTASTIS 8-10%/ thn di Tomang Jakarta Barat

TOTAL ada 24 KMR TIDUR Fully Furnished

Spesifikasi:

- SHM+ IMB
- Luas Tanah: 226 m2
- Luas Bangunan : 378 m2 (3 Lantai)
- 24 Kamar + 1 Kmr Karyawan
- 24 Kmr Mandi + Water Heater

- Hadap Timur

LOKASI SUPER STRATEGIS

Investasi yg dekat dengan Mall, Stasiun KA dan lainnya :

- [Indomaret] : cukup jalan kaki

- [Mall] : 6 menitan ke Taman Anggrek, Central Park

- [Stasiun Kereta Api] : Tanah Abang (8 mnt)

- [RS] : RSUD Tarakan, RS Dharmais, RS Harapan Kita

INFO Harga Jual Kamar

- Harga Sewa Kamar Tipe Royal 2.4 Juta & Tipe Deluxe Plus 3.2 Juta

- Orang ke-2, tambah Rp 400.000/ bulan.

Fasilitas LENGKAP

1. Bangunan Kost Baru dgn FULL GRANIT BARU 60x60cm
2. Kamar Mandi Dalam + Water Heater
3. Ada 3 AREA Bersama + WiFi HotSpot
4. Android Smart TV 32 Inchi
5. Panel Kayu Elegan dan Cermin besar di setiap kamar
6. Router WIFI Pribadi untuk 24 kamar
7. Fasilitas Kamar Lengkap
8. Internet Super Cepat dgn Sistem Mikrotik seperti HOTEL
9. Token Listrik tiap Kamar
10. Dispenser Air Otomatis Tiap Lantai
11. Dapur Lengkap dgn Kulkas, Microwave dan Peralatan Masak
12. Parkir Motor aman dalam Pagar
13. 24 Jam CCTV HIK Vision
14. Laundry dgn 2 Mesin Cuci

OCCUPANCY MANTAAP

Occupancy 100% + bahkan Waiting List Penghuni

NET INCOME

- Rp 61.8 JUTA / bln

- Rp 742 JUTA/ thn

Dijual Kos 24 Kamar

Dijual Kos 24 Kamar

Dijual Kos 24 Kamar

Info Lebih Lanjut Hub :

Telp/WA : 0815 186 1234 (Andi)

#dijualkos #kosdijual #dijualkos24kamar #kos24kamar #kos24kamardijual #rumahkost3lantai #rumahkos #rumahkosjakarta #investasi #investasirumahkos #koskosan #sewakos #tomanggrogol #dijualrumahkos #rumahkosdijual #rumahkosgrogol #grogol #universitastrisakti #tomangraya #universitastarumanegara #mallciputra #terminalgrogol #rssumberwaras #malltamananggrek #mallcentralpark

Detail Properti

Fitur	Keterangan
Tipe Bangunan	Rumah
Luas Tanah	226
Luas Bangunan	378
Kamar Tidur	24
Kamar Mandi	24
Car Port	2
Sertifikat	SHM
Fasilitas	Wifi,Air Conditioning,Balkon,Gimnastik,Lahan Parkir,Bar,TV,Dapur,CCTV,Musholla,Arena Bermain,Taman,Keamanan 24jam,Tempat Ibadah,Klinik Kesehatan,Area Komersial,Sport Club,Pusat Kebugaran