

# DIJUAL KOST DI JAKARTA ADA 14 KAMAR AREA BASSURA JAKARTA TIMUR

Cipinang Besar Selatan, Kecamatan Jatinegara, Kota Jakarta Timur, Daerah Khusus Ibukota



## JUAL RUMAH KOST FUL FURNISH. SHM 500 M MALL BASURA JATINEGARA JAKARTA TIMUR

# 6.4 M NEGO

RUMAH 5 LANTAI 14 KAMAR TIDUR

- ☑ LUAS TANAH 104 M<sup>2</sup>
- ☑ LUAS BANGUNAN 435 M<sup>2</sup>
- ☑ DILENGKAPI LIFT DAN TANGGA
- ☑ AREA PARKIR LUAS + ROOFTOP

JANGAN LEWATKAN KESEMPATAN EMAS INI!

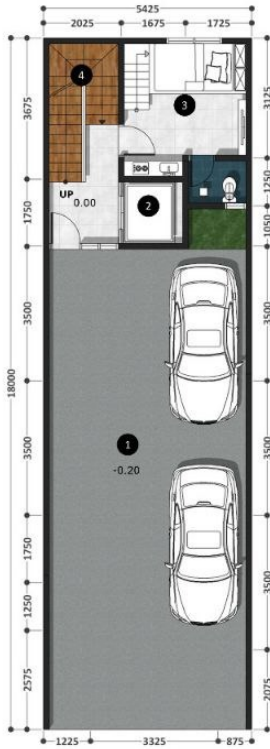
**PASSIVE INCOME**  
**420 JT/TH**







**DENAH RENCANA OPSI 1**



**DENAH LANTAI 1**



**DENAH TIPIKAL LANTAI 2-4**



**DENAH ROOFTOP**



**LUAS RENOVASI**

LT.1 : 28 m2  
 LT.(2-4) : 78.3 m2  
 LT. Rtop : 78.9 m2

**KETERANGAN :**

1. Carport
2. Lift
3. Kamar Kost (Tipikal)
4. Tangga
5. Balkon
6. Janitor
7. Area Servis
8. Rooftop





**Rp. 6,400,000,000**

**Deskripsi**

**Investasi Rumah Kost Premium Dipusat Jakarta**

Lokasi Strategis dekat kampus terkenal di Jakarta Timur!

Potensi income 400 jt-an / tahun

**Lokasi Super Premium di tengah kota Jakarta.**

- 200 m dari Mall Bassura
- 3 menit ke IRL Trisakti
- 4 menit ke Tol Dalam Kota (Pintu Tol Jatinegara).
- 4 menit ke Universitas Mpu Tantular.
- 5 menit ke Stasiun Tebet/Jatinegara.
- 15 menit ke Pusat Perkantoran Kuningan.
- 15 menit ke UI/YAI (Salemba).

**Detail:**

- Bangunan 5 Lantai.
- Dilengkapi Lift dan tangga.
- 14 Kamar Tidur.
- 14 Kamar Mandi.
- Luas Tanah 104 m<sup>2</sup>.
- Luas Bangunan 435 m<sup>2</sup>.

**Masing-masing kamar dilengkapi Full Furnish :**

- Kamar mandi dalam
- Pantry (sink, kompor, kitchen set)
- Comfortable bed (mezzanine queen-size bed, lemari tangga & bedside)
- Furniture lainnya (lemari TV, sofa, AC)

- KWh meter & smart door lock

### Cara bayar :

- Cash Harga 6.4M (nego)
- Cash bertahap sesuai progress

Dijual Kost Di Jakarta

Dijual Kost Di Jakarta

Dijual Kost Di Jakarta

### Info Lanjut Hub :

Telp/WA : Andi (08212 56789 87)

#dijualkostdijakarta #kostjakarta #kostjakartadijual #dijualkoskosan #dijualkost #sewakos #sewakost #kos #kost #koskosandijual #kostdijual #kostmewah #kostexclusive #kostmahasiswa #kostkaryawan #kostbassura #mallbassura #bassura #pasargembrong #pasarperumpung #perumpung #toljatinegara #universitasemputantular #itltrisakti #stasiunbetet #stasiunjatinegara

### Detail Properti

Fitur	Keterangan
Tipe Bangunan	Rumah
Luas Tanah	104
Luas Bangunan	435
Kamar Tidur	14
Kamar Mandi	14

<b>Fitur</b>	<b>Keterangan</b>
<b>Car Port</b>	2
<b>Garasi</b>	2
<b>Sertifikat</b>	SHM
<b>Fasilitas</b>	Wifi,Air Conditioning,Balkon,Lahan Parkir,TV,Dapur,CCTV,Taman,Keamanan 24jam,Tempat Ibadah,Area Komersial