

# DIJUAL, RUMAH KONSEP MINIMALIS DI MT HARYONO BALIKPAPAN

Jl. M.T. Haryono, Damai, Balikpapan Kota, Damai, Kec. Balikpapan Kota, Kota Balikpapan, Kalimantan Timur 76114



**Rp. 1,500,000,000**

## Deskripsi

Dijual rumah dengan konsep minimalis, di pusat kota Balikpapan. Dengan berbagai fasilitas dan lokasi strategis, serta ruang terbuka hijau yang luas menjadikan sebagai rumah sehat. Spesifikasi sebagai berikut :

### 1. Tipe Alodia

- LT : 72 M2 / LB : 74 M2
- KT : 3 / KM : 2
- 2 Lantai / 1 Carport mobil

### 2. Tipe Odilia

- LT : 105 M2 / LB : 92 M2
- KT : 3 / KM : 3
- 2 Lantai / 1 Carport mobil

#### Fasilitas :

- Club and lounge
- Swimming pool
- Taman

#### Area Sekitar :

- 850 M ke Universitas Mulia Balikpapan
- 900 M ke Universitas Balikpapan
- 1 KM ke SPBU MT Haryono
- 1,3 KM ke SMPN 7 Balikpapan
- 1,5 KM ke Siloam Hospital Balikpapan
- 2,6 KM ke Ewalk BSB Mall
- 2,6 KM ke Living Plaza Balikpapan
- 3,3 KM ke SDN 010 Balikpapan Kota
- 4,4 KM ke SMK Negeri 3 Balikpapan
- 4,4 KM ke SMK Negeri 4 Balikpapan

#### Penawaran Menarik :

- Harga Pralaunching : Rp 1,5 Milyar
- Payment Cash/KPR
- Promo Khusus : DP 0%, subsidi DP, Free Provisi, Free AJB & BPHTB, Extra benefit
- Unit Indent 24 Bulan

#### Detail Properti

<b>Fitur</b>	<b>Keterangan</b>
<b>Tipe Bangunan</b>	Rumah
<b>Luas Tanah</b>	72
<b>Luas Bangunan</b>	74
<b>Kamar Tidur</b>	3
<b>Kamar Mandi</b>	2
<b>Car Port</b>	1
<b>Sertifikat</b>	SHGB
<b>Kelengkapan</b>	Un Furnished

<b>Fitur</b>	<b>Keterangan</b>
<b>Fasilitas</b>	Lahan Parkir,Kolam Renang,Taman,Keamanan 24jam,Area Komersial,Sport Club