Dijual rumah lokasi strategis dekat toll cibubur dan stasiun LRT Harjamukti

Jl. Danapuri No 3, Kel. Harjamukti, Kec. Cimanggis, Depok



Rp. 9,800,000,000

Deskripsi

Rumah mewah dekat komplek perumahan mewah IPTN-Habibi, lokasi rumah sangat strategis belakang **Mall Cibubur Junction**, dekat dengan **Stasiun Skytrain LRT-Harjamukti**, dekat dengan aksess **toll road Jagorawi** (Gate Cibubur) dan **JORR-II**, mudah diakses dari jalan Raya Bogor, Jalan Alternatif Cibubur, Jl. Radar Auri, Jl. Putri Tunggal dan Jl. Jambore. Alamat Lokasi Rumah: Jl. Dana Puri No 3, Kel. Harjamukti, Kec. Cimanggis, Depok 16454

Spesifikasi:

- Harga Jual: **Rp 9.8 Milyar (Nego)**
- Luas Tanah: **250 meter persegi**
- Status tanah: Sertifikat Hak Milik (SHM)
- Luas Bangunan Induk 2 lantai: 430 meter persegi
    - Kamar Tidur: 4 masing2 dg satu kamar madi dalam
    - Ruang Toilet Tamu: 1
    - Kitchen Bersih
    - Ruang Makan
    - Ruang Tamu dan Ruang santai Luas
    - Dekorasi Gebyok Nuansa Jawa
    - Car Port: bisa utk 6 mobil
- Luas bangunan tambahan: 80 meter persegi
    - Kamar Tamu: 1
    - Kamar Pembantu: 1

    - Kamar Driver: 1
    - Dapur kotor: 1
    - Kamar Mandi: 2
- Listrik: 5500 Watt
- Air: Jet Pump
- Halaman depan Luas
- Halaman Belakang Luas
    - Gazebo
    - Kolam Ikan

Fasilitas Umum:

Dua Exit Tol:

- Exit Tol Cibubur – Jagorawi,arah Mall Cibubur Junction, hanya berjarak kurang lebih 5 menit
- Exit Tol Cisalak – JORR II, arah Jl. Gas alam – Raya Bogir, hanya berjarak 15 menit

Universitas:

- Universitas Jayabaya Teknik Kampus C, hanya 7.3 Km dari rumah
- Universitas Gunadarma, hanya 7.7 Km dari lokasi rumah
- Universitas Indonesia (UI), hanya 9.1 km dari rumah
- Universitas Pancasila, hanya 11.9 km dari rumah

Sekolah:

- Sekolah International Springfield School - Raffles Hills Campus
- Sekolah KB-TK-SD-SMP-SMA Quantum Inti Indonesia
- Sekolah KB-TK-SD-SMP-SMA Global Mandiri
- Sekolah Islam KB-TK-SD-SMP-SMA Al-Azhar Syifa Budi Cibubur
- Sekolah Katholik KB-TK-SD-SMP-SMA Bunda Hati Kudus Cibubur
- Sekolah Protestan KB-TK-SD-SMP-SMA Penabur Cibubur

Tempat Ibadah:

- Lokasi tempat ibadah Masjid dan Musholla hanya 1 km dari rumah
- Gereja Katholik dan Gereja Protestan berjarak 3.2 Km dari rumah

Mall:

- Cibubur Junction Mall, hanya berjarak 1 km dari rumah
- Trans Studio Mall Cibubur, hanya 3.2 Km dari rumah

- Cibubur Plaza, hanya 4.7 Km dari rumah
- Mall Ciputra Cibubur, hanya 6.1 Km dari rumah

Pasar Tradisional dan Modern:

- Pasar Sukatani (Deppen), hanya 3.2 Km dari rumah
- Pasar Cisalak, hanya 3.9 Km dari rumah
- Superindo Gas Alam, hanya 1.9 Km dari rumah

Rumah Sakit:

- IGD 2 jam Cibubur Junction, hanya 1.9 Km dari rumah
- Rumah sakit Olah Raga Nasional, hanya 1.9 Km dari rumah
- Rumah sakit Meilia Hospital, hanya 3.2 Km dari rumah
- Rumah sakit Permata Cibubur Hospital, hanya 4.2 Km dari rumah
- Rumah sakit Mitra Keluarga Hospital, hanya 5.1 Km dari rumah
- Rumah sakit Sentra Medika Cisalak, hanya 4.8 Km dari rumah
- Rumah Sakit RSIA Setya Bhakti, hanya 4.6 Km dari rumah

Bank, Kuliner, ATM terdekat, Taman Bermain:

- Banyak Bank2 di Jl Alternatif Cibubur
- Lebih dari puluhan Mini Maret di sekitar rumah yang di lengkapi fasilitas ATM
- Lokasi Kuliner sangat banyak sekitar Gas ALam, Cibubur Junction Mall dan Jl. Alernatif Cibubur
- Dekat dengan Taman Bermain: Taman Bunga dan Bumi Perkemahan Jambore

Detail Properti

Fitur	Keterangan
Tipe Bangunan	Rumah
Luas Tanah	1250
Luas Bangunan	430
Kamar Tidur	5
Kamar Mandi	5
Car Port	1
Garasi	1
Sertifikat	SHM

Fitur	Keterangan
Fasilitas	Wifi,Kolam Renang,Dapur,Arena Bermain,Taman,Tempat Wisata,Klinik Kesehatan,Pusat Kebugaran,Taman Bermain Anak