Dijual Rumah Mewah Baru 4 Lantai dilengkapi Lift dan Kolam Renang Lokasi Strategis di Pejaten Jakarta Selatan

Pejaten Pasar Minggu



Rp. 5,858,000,000

Deskripsi

Excellent Luxury Living

Hunian 4 Lantai Dengan Rooftop Dan Dilengkapi Swimming Pool Serta Terdapat Private Lift (custom) Di Pejaten, Pasar Minggu - Jakarta Selatan

Berada di lokasi strategis dekat ke berbagai pusat bisnis perkantoran, pusat perbelanjaan dan pasilitas publik lainnya

Terdiri dari 7 unit rumah siap huni

Luas tanah mulai : 113 m² s/d 154 m²

Luas bangunan : 280 m² s/d 325 m²

Kamar tidur : 6+1

Kamar mandi : 4+1

Carport : 3 mobil

Rumah hadap : timur

Sumber air : sumur bor

Akses jalan : 2 mobil

Tahun dibangun : 2024

Legalitas : SHM & IMB

SPESIFIKASI TEKNIS

PONDASI :

batu kali, ceker ayam

DINDING :

bata merah (plester, aci, cat)

KUSEN (pintu utama & kamar) :

kayu jati perhutani, finishing melamin

KUSEN PINTU - JENDELA :

UPVC Coch

CAT DINDING :

Exterior : Jotun exterior paint

Dinding samping : Aquaproof

Interior : Jotun Majestic Sheen

Plafon : Dulux Pentalite Ceiling

LANTAI :

Umum : Roman/setara granit 80x80

Balkon, teras : Roman granit 30x60

Garasi : Batu alam andesit bakar

CLOSET & WASTAFEL :

Grohe/Kohler/Toto

SANITAIR SHOWER KRAN :

Grohe/Hansgrohe/Toto

PLAFOND :

Gypsum rangka hollow

KABEL LISTRIK :

Eterna

ARMATURE LISTRIK :

Panasonic white style

SUMBER AIR :

1000 liter merk Pinguin

Submersibel pompa air

Pompa pendorong Shimizu

LISTRIK :

5500 w

7700 w Lift (opsi)

Siap pasang wall charger mobil listrik

SMART HOME :

Digital display

Saklar & stop kontak

CCTV Bardi

Aksebilitas :

- 2,5 km Universitas Nasional
- 2,8 km The Park Pejaten
- 4,4 km Lippo Mall Kemang
- 6,6 km SCBD Park
- 5,9 km RS. MNC Rasuna Said
- 7 6 km Taman Semanggi
- 8,3 km Bandara Halim PK

- 12 km Balai Kota Jakarta

Memberikan kemewahan dalam kenyamanan adalah tujuan kami

Mari bersama kami untuk ciptakan privasi dalam lingkungan yang aman & nyaman

Kami tunggu kunjungan an

da bersama keluarga tercinta

Hubungi

08818878158

Nandang - Arrashy 149

Detail Properti

Fitur	Keterangan
Tipe Bangunan	Rumah
Luas Tanah	114
Luas Bangunan	300
Kamar Tidur	7
Kamar Mandi	5
Car Port	3
Sertifikat	SHM
Fasilitas	Balkon,Kolam Renang,Dapur,CCTV,Keamanan 24jam