

# DIJUAL RUMAH MEWAH LOKASI STRATEGIS DI PALMERAH UTARA JAKARTA BARAT

Palmerah, Kec. Palmerah, Kota Jakarta Barat, Daerah Khusus Ibukota Jakarta

**smarthouse**  
Palmerah Utara  
JAKARTA

RUMAH MEWAH  
HARGA MULAI  
**1.1M**

**BONUS**

- Smart Door Lock
- Smart Ip Camer (cctv)

- SERTIPIKAT HAK MILIK (SHM)
- 3 LANTAI\*
- 4 KAMAR TIDUR\*
- DAPUR
- RUANG TAMU
- 5 KAMAR MANDI\*
- CARPORT /GARASI
- BALKON
- R.CUCI JEMUR
- R.KERJA\*

**BOOK NOW**

Segala sesuatu yang tercetak dalam brosur ini merupakan informasi umum produk. Perubahan bentuk, gambar dan ukuran menjadi hak penuh pengembang dan tanpa adanya pemberitahuan terlebih dahulu.

**PALMERAH UTARA  
UNIT C - 2LANTAI**



**PALMERAH UTARA  
UNIT C - 3LANTAI**





UNIT H  
LT 45 M<sup>2</sup>  
LB 66 M<sup>2</sup>

UNIT G  
LT 34 M<sup>2</sup>  
LB 62 M<sup>2</sup>

UNIT F  
LT 33 M<sup>2</sup>  
LB 62 M<sup>2</sup>

UNIT E  
LT 40 M<sup>2</sup>  
LB 71 M<sup>2</sup>

UNIT D  
LT 40 M<sup>2</sup>  
LB 71 M<sup>2</sup>

UNIT C  
LT 40 M<sup>2</sup>  
LB 71 M<sup>2</sup>  
LB 108 M<sup>2</sup>

UNIT B  
LT 54 M<sup>2</sup>  
LB 77 M<sup>2</sup>  
LB 115 M<sup>2</sup>

UNIT A  
LT 57 M<sup>2</sup>  
LB 81 M<sup>2</sup>  
LB 121 M<sup>2</sup>



# SITE PLAN









**Rp. 1,508,850,000**

## **Deskripsi**

TOWNHOUSE PALMERAH UTARA JAKARTA

Harga mulai dari **Rp. 1,1 Man**

Luas Tanah mulai 33m - 58m

Luas bangunan mulai 62m - 127m<sup>2</sup>

Bangunan 2 & 3 Lantai

SHM

IMB

### **Bangunan 2 Lantai**

Luas Bangunan 71 m

Luas Tanah 40 m

Kamar Tidur 3

Kamar Mandi 3

Carport

Kitchen

Ruang jemur

### **Harga 1,5 M**

### **Bangunan 3 Lantai**

Luas Bangunan 108 m

Luas Tanah 40 m

Kamar Tidur 4

Kamar Mandi 5

Carport

Kitchen

Ruang jemur

### **Harga 1,78 M**

#### **Spesifikasi :**

- Pondasi cor beton cakar ayam
- Dinding bata merah & hebel, lantai granite
- Jendela almunium, pintu baja



- Sanitari America Standart/ Holu SNI
- Rangka atap baja ringan, Plafon gypsum
- Penyambung listrik 2.200 VA ( realisasi tergantung PLN )
- Sumber air PDAM jetpump water torrent

**Lokasi yang strategis :**

- Pusat perbelanjaan dan beberapa Mall
- Rumah Sakit, Universitas, dan Sekolah
- Komersial area dan dekat dengan pusat Pemerintahan
- Selain tempat tinggal, juga dapat menjadi investasi yang sangat menguntungkan

Djual Rumah Mewah

Djual Rumah Mewah

Djual Rumah Mewah

**Info Lebih Lanjut Hub :**

**Telp/WA : 0815 186 1234 ( Andhie )**

*#dijualrumahmewah #rumahmewah #dijualrumah #rumahdijual #rumah Jakarta  
 #rumahmewahjakarta #rumahmewahdijual #rumahmewahjakartadijual #dijualrumahmewahjakarta  
 #jakarta #infojakarta #jakartabarat #rumahjakartabarat #palmerah #palmerahutara  
 #rumahpalmerah #rumahpalmerahdijual #dijualrumahpalmerah*

**Detail Properti**

Fitur	Keterangan
<b>Tipe Bangunan</b>	Rumah
<b>Luas Tanah</b>	40
<b>Luas Bangunan</b>	71

<b>Fitur</b>	<b>Keterangan</b>
<b>Kamar Tidur</b>	3
<b>Kamar Mandi</b>	3
<b>Car Port</b>	1
<b>Garasi</b>	1
<b>Sertifikat</b>	SHM
<b>Fasilitas</b>	Wifi,Balkon,Lahan Parkir,Dapur,CCTV,Musholla,Arena Bermain,Taman,Keamanan 24jam,Tempat Ibadah,Klinik Kesehatan,Area Komersial,Sport Club,Play Ground,Trek Lari,Pusat Kebugaran,Taman Bermain Anak