# Disewakan Ruang Kantor area CBD Sudirman di Menara ASTRA Jakarta Pusat

Jl. Jend. Sudirman No.Kav 5-6, RT.10/RW.11, Karet Tengsin, Tanahabang, Kota Jakarta Pusat, Daerah Khusus Ibukota Jakarta 10250




## Rp. 350,000

### Deskripsi

Menara ASTRA merupakan salah satu gedung perkantoran dan Premium Grade dengan green building serta memiliki fasilitas yang memadai. Adapun fasilitas umum sekitra gedung diantaranya :

- Berada di area CBD Sudirman Jakarta Pusat dan gedung dengan sertifikat green building
- Dekat dengan akses transportasi umum seperti MRT Setiabudi-ASTRA, Transjakarta (Halte Setiabudi), KRL (Stasiun Karet dan Sudirman), taksi dan transportasi online
- Dekat dengan Anandamaya Residence, shopping mall Grand Indonesia dan The Plaza

Fasilitas di area gedung seperti parkir, vip lift, cctv dan security 24 jam, mini market, coffee shop, restaurant, musholla and foodcourt

Terms & Condition :

1. Luasan : 300m² - 1.138m² semi gross
2. Kondisi : bare
3. Base rent : Rp. 350,000 /m²/bulan, exclude ppn 11%
4. Service charge : Rp. 126,500 /m²/bulan, exclude ppn 11%
5. Lease Term : 5 tahun*
6. Term of Payment : Quarterly in Advance
7. Security Deposit : 3 months gross rent

Info Lebih Lanjut ? Hubungi Segera Sava Properti : 0811-876-776 / 0818-0460-0069 (WA ONLY)

## Detail Properti

| Fitur | Keterangan |
| --- | --- |
| **Dibangun** | 2018 |
| **Tipe Bangunan** | Kantor |
| **Luas Bangunan** | 72506 |
| **Kelengkapan** | Bare |
| **Fasilitas** | Air Conditioning,Lahan Parkir,CCTV,Musholla,Taman,Keamanan 24jam,Klinik Kesehatan,Area Komersial |