

# Disewakan Ruang Kantor di Menara 165 area TB Simatupang

JI TB Simatupang RT.003/RW.003, Cilandak Timur Kec Pasar Minggu Jakarta Selatan 12560

















**Rp. 180,000**

**Deskripsi**

Menara 165 merupakan salah satu gedung perkantoran di area TB Simatupang dan memiliki icon dengan tulisan lafaz Allah pada bagian atas gedung.

Additional Info :

- Berada di lokasi yang strategis dan dekat dengan gedung perkantoran lainnya
- Dekat dengan beberapa fasilitas umum diluar gedung seperti dekat shopping Mall Cilandak Town Square, hotel seperti Hotel Ra Premier Simatupang, RSUD Pasar Minggu, RS Fatmawati, sekolah international Highscope Indonesia Institute dan Jakarta Intercultural School (JIS)
- Transportasi umum bisa menggunakan Transjakarta (Halte Departemen Pertanian), taksi dan transportasi online.

Fasilitas area gedung : Ballroom, ATM & Bank, Restaurant, Masjid, Parkir, CCTV dan Security 24jam dan kantin

Term & Condition :

- Luas : 100m<sup>2</sup> - 1.250m<sup>2</sup>
- Kondisi : bare dan furnished
- Base rent :
  - Bare & fitted : Rp. 180,000/m<sup>2</sup> /bulan, exclude pajak 11%
  - Furnished : Rp. 210,000 /m<sup>2</sup> /bulan, exc pajak 11%
- Service charge : Rp. 49,500/m<sup>2</sup> /bulan, exclude pajak 11%
- Lease periode : 2 tahun
- Term of Payment : quarterly in advance
- Security deposit : 3 bulan gross rent

Info Lebih Lanjut? Segera hubungi Sava Properti : 0811-876-776 / 0818-0460-0069 (WA ONLY)

## Detail Properti

Fitur	Keterangan
<b>Tipe Bangunan</b>	Kantor
<b>Kelengkapan</b>	Bare, Partisi dan Furnished
<b>Fasilitas</b>	Air Conditioning, Lahan Parkir, CCTV, Musholla, Keamanan 24jam, Tempat Ibadah, Area Komersial