

# Disewakan Ruang Kantor di Menara Sentraya area Blok M Jakarta Selatan

Jl. Iskandarsyah Raya No.1A RT.03 RW.01 Melawai Kby.Baru Kota, Jakarta Selatam 12160









**Rp. 300,000**

### **Deskripsi**

Menara Sentraya merupakan salah satu gedung perkantoran strata title dan lease yang ada di kawasan Blok M, Kebayoran Baru dan juga dekat dengan pusat perbelanjaan Blok M Plaza dan MRT Blok M. Selain itu juga ada beberapa fasilitas lain sekitar Menara Sentraya seperti :

- Berada dilokasi strategis Melawai, Jakarta Selatan
- Lokasi bebas ganjil genap dan juga dekat untuk ke area CBD Sudirman

- Dekat dengan terminal bus Blok M, Pusat Halte Transjakarta dan juga akses MRT Blok M BCA
- Menara Sentraya juga dekat dengan pusat perbelanjaan seperti Pasaraya The Pride of Indonesia, Blok M Central Station, and Melawai "Little Tokyo" Entertainment District, Jakarta's central bus station, Sentraya is highly accessible.

Fasilitas di area gedung : Bank & ATM, restaurant, Helipad, function rooms, cafe, canteen, food court, musholla dan mini market

NOTE :

- Luasan : 609.75, 315, 199.2, 135, 990, 272.60, 272.60, 272.60 dan 534 sqm semi gross
- Kondisi : bare
- Base rent : Rp. 300,000 /m<sup>2</sup>/bulan, exclude ppn 11%
- Service charge : Rp. 55,000 /m<sup>2</sup>/bulan, exclude ppn 11%
- Lease Term : 3 tahun
- Security Deposit : 3 months gross rent
- Term of Payment : Quarterly in Advance

Info Lebih Lanjut ? Segera Hubungi Sava Properti : 0811-876-776 / 0818-0460-0069 (WA ONLY)

## Detail Properti

Fitur	Keterangan
Dibangun	2015
Tipe Bangunan	Kantor
Luas Bangunan	72866
Sertifikat	SHGB
Kelengkapan	Bare
Fasilitas	Air Conditioning, Lahan Parkir, CCTV, Musholla, Keamanan 24jam, Tempat Ibadah, Area Komersial