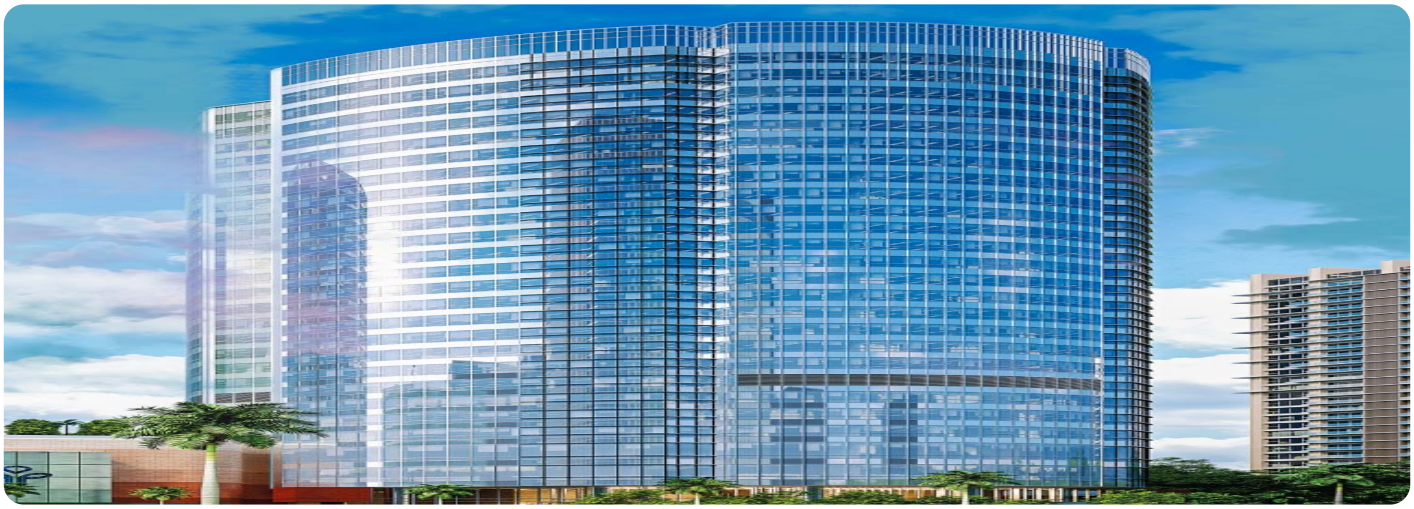
# Disewakan Ruang Kantor di Pd. Indah Office Tower 5 Jakarta Selatan

Jl. Arteri Pd. Indah No.29, RT.4/RW.3, Pd. Pinang, Kec. Kby. Lama, Kota Jakarta Selatan, Daerah Khusus Ibukota Jakarta 12310



## Rp. 250,000

### Deskripsi

Pd Indah Office Tower 5 salah satu gedung perkantoran yang dibangun tahun 2005 di komplek perkantoran Pd. Indah Office Tower Jakarta Selatan dan beberapa keuntungan sewa kantor diantaranya :

- Berada di kawasan komplek perkantoran Pondok Indah
- Lokasi stratgis dan dekat dengan akses transportasi
- Interkoneksi dengan shopping mall Pondok Indah Mall (PIM) 1,2 dan 3. Dan juga dekat dengan Gandaria City Mall
- Dekat dengan akses Toll JORR dan Tol Pondok Pinang
- Akses mudah ke CBD Gatot Soebroto, CBD Kuningan dan CBD Sudirman
- Dekat dengan apartemen Villa Pondok Indah, Pondok Indah Residence dan Pondok Indah Golf Residence

Fasilitas di area gedung : Bank, Canteen, Mushola, Helipad, Sport area, Parkir, Security 24 jam & cctv, Cafe, Mini market.

Terms & Condition :

- Luasan : 148. 78m² - 1.605,53m²semi gross
- Kondisi : bare
- Base rent :
    - GF : Rp. 350,000 /m² /bulan, exclude ppn 11%
    - Typical Floor : Rp. 250,000 /m² /bulan, exclude ppn 11%
- Service charge : Rp. 65,000 /m² /bulan, exclude ppn 11%

- Lease term : 5 tahun
- Term of payment : Semi-Annually/Quarterly in advance
- Security deposit : 3 bulan sewa ( rent & sc )

Info Lebih Lanjut, Segera Hubungi Sava Properti di : 0811 876 776 / 0818 0460 0069 ( wa & telepon )

## Detail Properti

| Fitur | Keterangan |
|---|---|
| **Dibangun** | 2020 |
| **Tipe Bangunan** | Kantor |
| **Luas Bangunan** | 28000 |
| **Kelengkapan** | Bare |
| **Fasilitas** | Air Conditioning,Lahan Parkir,CCTV,Musholla,Keamanan 24jam,Area Komersial,Sport Club |