Disewakan Ruang Kantor di Plaza Oleos Area TB Simatupang Bare Condition

Jl. TB Simatupang No.2, RT.2/RW.1, Kebagusan, Ps. Minggu, Kota Jakarta Selatan, Daerah Khusus Ibukota Jakarta 12520



Rp. 180,000

Deskripsi

Plaza Oleos merupakan salah satu gedung perkantoran Strata dan Lease di area CBD TB Simatupang; lokasi sangat strategis.

SELLING POINT

- Bebas ganjil-genap.
- Dekat dengan pusat perbelanjaan seperti Cilandak Town Square, Pejaten Village, dan Transmart Cilandak.
- Dekat dengan rumah sakit prestigius seperti Fatmawati Hospital, Siloam Hospital, Pasar Minggu Hospital, dan Pondok Indah Hospital.
- Dekat dengan sekolah terpandang seperti High Scope Jakarta International School dan SMAN 57 Jakarta
- Mudah untuk diakses transportasi umum: dengan Trans Jakarta (Halte Departemen Pertanian), Stasiun KRL Tanjung Barat dan Pasar Minggu, Terminal bus Lebak Bulus dan Ragunan Terminal.
- Fasilitas sekitar yang memadai dan lengkap seperti bank, lahan parkir, musala, foodcourt, mini market, dan kafe.

NOTES
Mid-Level Unit (Lantai Sedang)
Total Luas Available : 2323 sqm (nett di 1990,2 sqm)

Harga Jual : Rp 26 Juta/sqm (Tidak ada PPN)
Harga Sewa : Rp 180.000/sqm (Belum Termasuk PPN)

- Biaya Maintenance : Rp 45.000/sqm
- Sinking Fund : Rp 5000/sqm

For more information about the unit, please contact **Rosmaya Sava Properti (+62 882-9545-3964)**

Detail Properti

Fitur	Keterangan
Tipe Bangunan	Kantor
Luas Bangunan	2323
Sertifikat	Strata Title
Fasilitas	Wifi,Air Conditioning,CCTV,Musholla,Keamanan 24jam