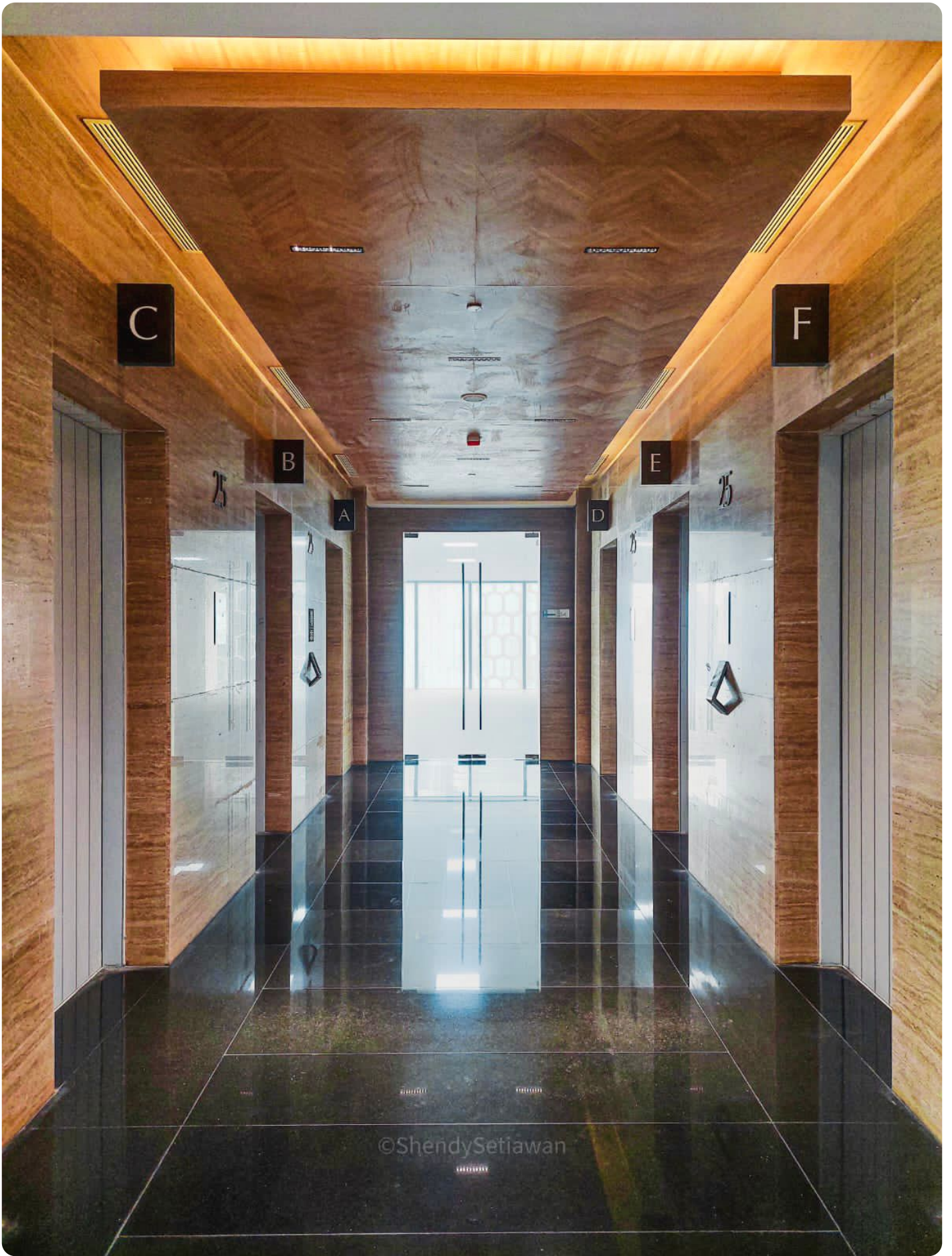


# Disewakan Ruang Kantor di Rajawali Place di HR Rasuna Said Kuningan Jakarta Selatan

Jl. H. R. Rasuna Said No.Kav. B/4, Kuningan, Kecamatan Setiabudi, Kuningan, Daerah Khusus Ibukota Jakarta 12910







©ShendySetiawan







**Rp. 250,000**

## **Deskripsi**

Salah satu gedung perkantoran baru di area Kuningan Jakarta Selatan dan grade A dengan selling point diantaranya :

- Berada di lokasi strategis dan jalan utama HR Rasuna Said
- Fasilitas diantaranya restaurant, mini market, coffee shop, canteen, Bank & ATM, Meeting Room dan Fasilitas Hotel St.Regis
- Dekat dengan berbagai tempat seperti hotel bintang 4 atau 5 diantaranya Ayana Midplaza Jakarta dan Grand Sahid Jaya
- Dekat dengan Transportasi umum seperti Transjakarta (Halte Busway Dukuh Atas 1, Halte Busway Tosari, Halte Busway Halimun, Halte Busway Kuningan Madya Aini)
- Dekat dengan Stasiun KRL Sudirman, MRT Stasiun Dukuh Atas BNI

Fasilitas di area gedung :

- Retail area
- Coffee shop

- Staff canteen
- ATM
- Drug store
- Conference room
- Function room
- Gym & musholla

Terms & Condition :

1. Luasan : 378.31m<sup>2</sup> - 1.810m<sup>2</sup> semi gross
2. Kondisi : bare with raised floor
3. Base rent : Rp. 250.000 /m<sup>2</sup>/bulan, exc PPn 11%
4. Service charge : Rp. 100.000 /m<sup>2</sup>/bulan, exc PPn 11%
5. Lease Term : 3 tahun
6. Term of Payment : Quarterly in Advance
7. Security Deposit : 3 months gross rent

Info lebih lanjut ? Hubungi Segera Sava Properti : 0811 876 776 / 0818 0460 0069 (WA&TLP)

### Detail Properti

Fitur	Keterangan
Dibangun	2021
Tipe Bangunan	Kantor
Luas Tanah	5847
Luas Bangunan	42354
Kelengkapan	bare with raised floor
Fasilitas	Air Conditioning, Gimnastik, Lahan Parkir, CCTV, Musholla, Taman, Keamanan 24jam, Tempat Ibadah, Area Komersial