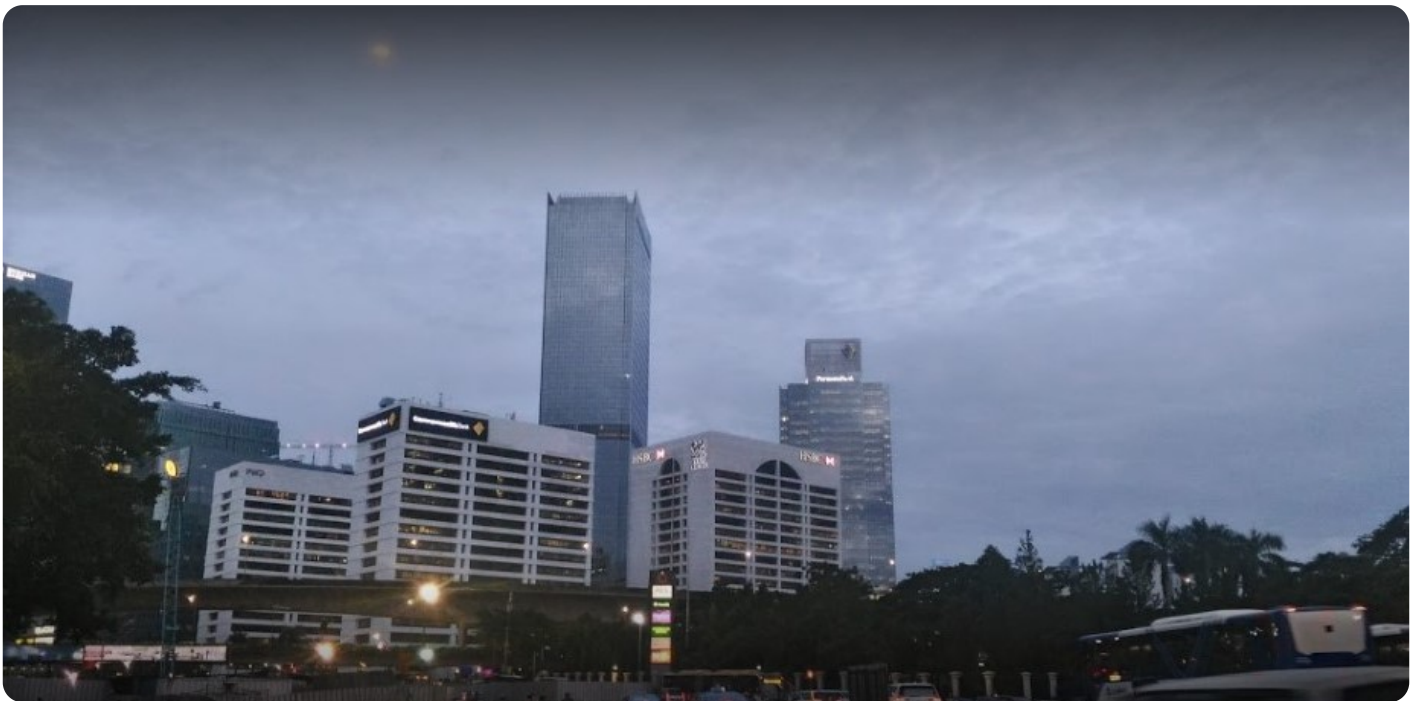


# Disewakan Ruang Kantor di World Trade Center 1 area CBD Sudirman Jakarta Selatan

Jl. Jenderal Sudirman No.Kav. 29-31, RT.8/RW.3, Kuningan, Karet, Kecamatan Setiabudi, Kota Jakarta Selatan, Daerah Khusus Ibukota Jakarta 12920







**Rp. 190,000**

### **Deskripsi**

World Trade Center 1 merupakan salah satu gedung perkantoran di area Komplek World Trade Center dan memiliki beberapa fasilitas gedung serta sekitra seperti :

- Lokasi gedung dengan Apartemen Tamansari Sudirman dan Sudirman Mansion
- Dekat Hotel Aryaduta Semanggi, Raffles Jakarta dan Hotel Crowne

- Dekat dengan Shopping Mall seperti Mall Plaza Semanggi, ITC Kuningan, Mall Ambassador and Kuningan City dan juga dekat dengan kampus Universitas Atmajaya.
- Akses transportasi dapat dijangkau dengan Transjakarta dekat dengan Halte Karet atau KRL dekat dengan Stasiun Karet dan Stasiun Sudirman dan MRT Station Bendungan Hillir.
- Dekat dengan Indonesia Stock Exchange dan akses ke Jalan Rasuna Said serta Jalan Gatot Subroto

Terms & Condition :

1. Size :
  - Typical Floor : 79.63m<sup>2</sup> - 2,384.66m<sup>2</sup> semi gross
  - Retail : 364.65m<sup>2</sup> semi gross
2. Kondisi : bare
3. Base rent :
  - Typical Floor : Rp.190,000 /m<sup>2</sup>/bulan, exclude ppn 11%
  - Retail : Rp. 500.000 /m<sup>2</sup>/bulan, exclude ppn 11%
4. Service charge : Rp. 122,000 /m<sup>2</sup>/bulan, exclude ppn 11%
5. Lease Term : 3 tahun
6. Term of Payment : Quarterly in advance
7. Security deposit : 3 months gross rent

Info Lebih Lanjut ? Segera Hubungi Sava Properti : 0811-876-776 / 0818-0460-0069 (WA ONLY)

## Detail Properti

Fitur	Keterangan
Dibangun	2012
Tipe Bangunan	Kantor
Luas Bangunan	42000
Sertifikat	SHGB
Kelengkapan	Bare
Fasilitas	Air Conditioning,Lahan Parkir,CCTV,Musholla,Taman,Keamanan 24jam,Area Komersial