

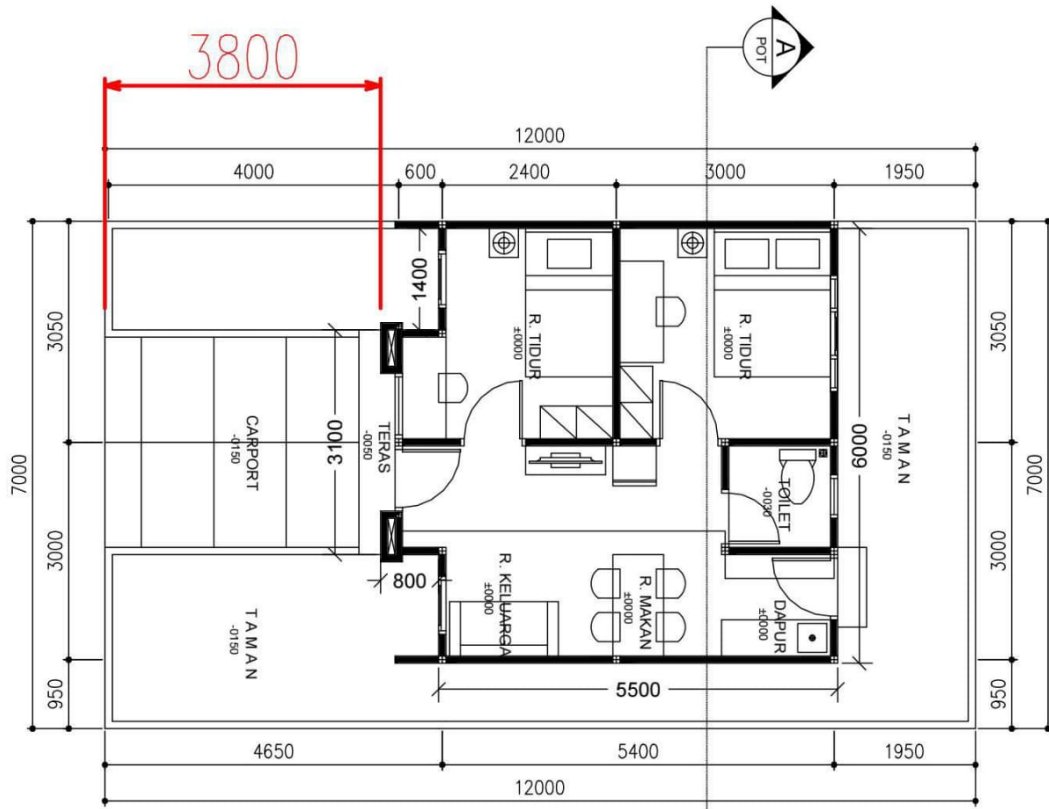
# Griya Garda Garuda Cibitung Bekasi

Jl. Muktiwari, Muktiwari, Kec. Cibitung, Bekasi, Jawa Barat 17520










**DENAH TYPE 36/84**  
 SKALA 1 : 100





- RUMPUT GAJAH MINI
- KETAMAPANG KENCANA
- 
- 
- 

**SITE PLAN**  
SKALA 1 : 1000

No.	KODE WARNA	DESKRIPSI	UNIT
1		TYPE 30/66	110
2		TYPE 30/86	38
3		TYPE 36/84	60
4		TYPE 36/106	20
5		TYPE 42/91	12
6		TYPE 42/115	4
7		KIOS 1 LANTAI	10
<b>JUMLAH</b>			<b>254</b>

**4. PETA LOKASI**

**5. LEGENDA PLAN**

**6. RENCANAAN LANTAI**

**7. RENCANAAN TEBUKAN**

**8. RENCANAAN DRAINASE**

**9. RENCANAAN PENCAHAYAIAN**

**10. RENCANAAN TANDA**

**11. RENCANAAN TANDA**

**12. RENCANAAN TANDA**

**13. RENCANAAN TANDA**

**14. RENCANAAN TANDA**

**15. RENCANAAN TANDA**

**16. RENCANAAN TANDA**

**17. RENCANAAN TANDA**

**18. RENCANAAN TANDA**

**19. RENCANAAN TANDA**

**20. RENCANAAN TANDA**

**21. RENCANAAN TANDA**

**22. RENCANAAN TANDA**

**23. RENCANAAN TANDA**

**24. RENCANAAN TANDA**

**25. RENCANAAN TANDA**

**26. RENCANAAN TANDA**

**27. RENCANAAN TANDA**

**28. RENCANAAN TANDA**

**29. RENCANAAN TANDA**

**30. RENCANAAN TANDA**

**31. RENCANAAN TANDA**

**32. RENCANAAN TANDA**

**33. RENCANAAN TANDA**

**34. RENCANAAN TANDA**

**35. RENCANAAN TANDA**

**36. RENCANAAN TANDA**

**37. RENCANAAN TANDA**

**38. RENCANAAN TANDA**

**39. RENCANAAN TANDA**

**40. RENCANAAN TANDA**

**41. RENCANAAN TANDA**

**42. RENCANAAN TANDA**

**43. RENCANAAN TANDA**

**44. RENCANAAN TANDA**

**45. RENCANAAN TANDA**

**46. RENCANAAN TANDA**

**47. RENCANAAN TANDA**

**48. RENCANAAN TANDA**

**49. RENCANAAN TANDA**

**50. RENCANAAN TANDA**

**51. RENCANAAN TANDA**

**52. RENCANAAN TANDA**

**53. RENCANAAN TANDA**

**54. RENCANAAN TANDA**

**55. RENCANAAN TANDA**

**56. RENCANAAN TANDA**

**57. RENCANAAN TANDA**

**58. RENCANAAN TANDA**

**59. RENCANAAN TANDA**

**60. RENCANAAN TANDA**

**61. RENCANAAN TANDA**

**62. RENCANAAN TANDA**

**63. RENCANAAN TANDA**

**64. RENCANAAN TANDA**

**65. RENCANAAN TANDA**

**66. RENCANAAN TANDA**

**67. RENCANAAN TANDA**

**68. RENCANAAN TANDA**

**69. RENCANAAN TANDA**

**70. RENCANAAN TANDA**

**71. RENCANAAN TANDA**

**72. RENCANAAN TANDA**

**73. RENCANAAN TANDA**

**74. RENCANAAN TANDA**

**75. RENCANAAN TANDA**

**76. RENCANAAN TANDA**

**77. RENCANAAN TANDA**

**78. RENCANAAN TANDA**

**79. RENCANAAN TANDA**

**80. RENCANAAN TANDA**

**81. RENCANAAN TANDA**

**82. RENCANAAN TANDA**

**83. RENCANAAN TANDA**

**84. RENCANAAN TANDA**

**85. RENCANAAN TANDA**

**86. RENCANAAN TANDA**

**87. RENCANAAN TANDA**

**88. RENCANAAN TANDA**

**89. RENCANAAN TANDA**

**90. RENCANAAN TANDA**

**91. RENCANAAN TANDA**

**92. RENCANAAN TANDA**

**93. RENCANAAN TANDA**

**94. RENCANAAN TANDA**

**95. RENCANAAN TANDA**

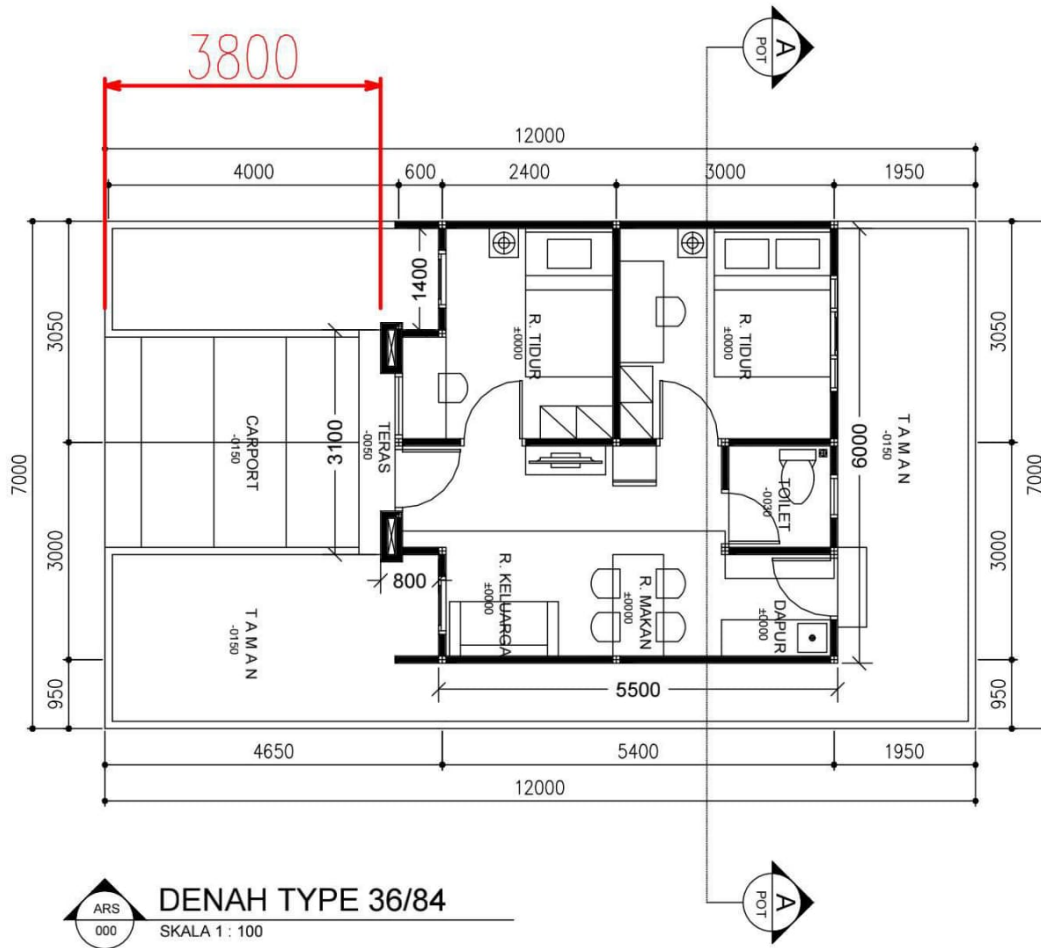
**96. RENCANAAN TANDA**

**97. RENCANAAN TANDA**

**98. RENCANAAN TANDA**

**99. RENCANAAN TANDA**

**100. RENCANAAN TANDA**



ARS 000 DENAH TYPE 36/84 SKALA 1 : 100

CS Dipindai dengan CamScanner

**Rp. 392,500,000**

## Deskripsi

**Dijual Rumah Baru Siap Huni Di Cibitung Bekasi - Hanya 300 Juta!**

SELLING POINT :

- DP 0%
- RUMAH dengan harga ekonomis
- Bebas dari banjir
- DESIGN Modern
- Ceiling / plafon tinggi
- Sirkulasi udara bagus

TIPE RUMAH :

Tipe 30

- Luas Tanah : 66 SQM
- Luas Bangunan : 30 SQM
- 1 Lantai

- Kamar Tidur : 2
- Kamar Mandi : 1
- Carport : 1 Mobil

#### SPESIFIKASI BANGUNAN :

- Concrete slab foundation
- Reinforced concrete structure
- Hebel wall
- Steel roof frame
- Sand – coated metal sheet roof
- Hollow frame gypsum ceiling
- 40 X 40 floor tile
- Aluminium window frames
- Engineered wood doors
- High spec sanitation
- High spec electrical
- Listrik : 1300 W

#### FASILITAS SEKITAR :

- One gate system
- Security 24 Jam
- Row jalan luas
- Lokasi strategis
- 3 Km dari gerbang Tol Srimahi
- 10 Menit ke stasiun Cibitung
- 10 Menit ke tol Grand Wisata
- 15 Menit ke pasar Cibitung
- Dilengkapi dengan CCTV
- Masjid
- Taman
- Tempat Ibadah
- Gedung serba guna

#### HARGA MENARIK :

- DP 0%
- BOOKING FEE HANYA 2,5 JT!
- Harga starting Rp 392 JUTA
- Payment Cash/KPR melalui Bank BTN
- Harga sudah Termasuk Biaya IMB, Balik Nama, BPHTB, Biaya Proses, Biaya Notaris, Biaya SKHMT / APHT
- SIAP HUNI dan indent

### Detail Properti

Fitur	Keterangan
Dibangun	2021
Luas Tanah	66
Luas Bangunan	30

<b>Fitur</b>	<b>Keterangan</b>
<b>Kamar Tidur</b>	2
<b>Kamar Mandi</b>	1
<b>Car Port</b>	1
<b>Sertifikat</b>	SHGB
<b>Kelengkapan</b>	Un Furnished
<b>Fasilitas</b>	Lahan Parkir,Dapur,Musholla,Taman,Keamanan 24jam,Play Ground