

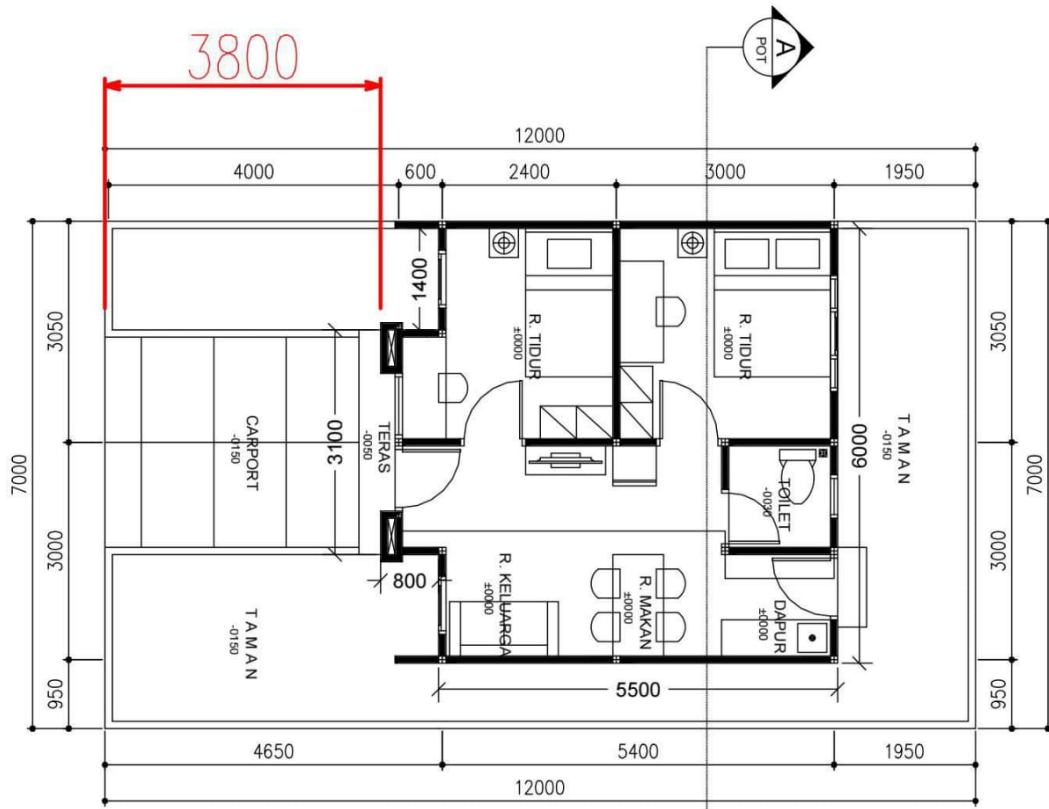
# Griya Garda Garuda Cibitung Bekasi Tipe 36

Jl. Muktiwari, Muktiwari, Kec. Cibitung, Bekasi, Jawa Barat 17521





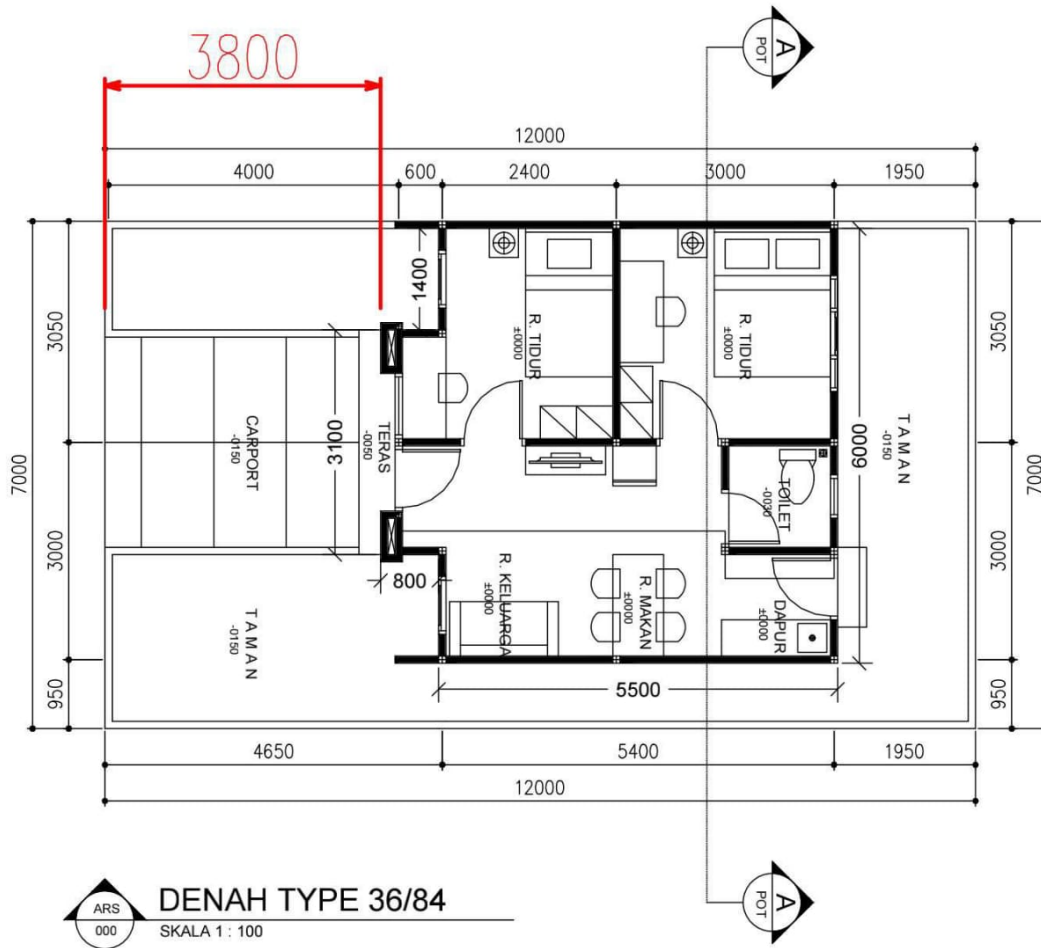





**DENAH TYPE 36/84**  
 SKALA 1 : 100







CS Dipindai dengan CamScanner

**Rp. 300,000,000**

## Deskripsi

**Dijual Rumah Baru Siap Huni Di Cibitung Bekasi - Hanya 300 Juta!**

SELLING POINT :

- DP 0%
- RUMAH dengan harga ekonomis
- Bebas dari banjir
- DESIGN Modern
- Ceiling / plafon tinggi
- Sirkulasi udara bagus

TIPE RUMAH :

Type 36

- Luas Tanah : 84 SQM
- Luas Bangunan : 36 SQM

- 1 Lantai
- Kamar Tidur : 2
- Kamar Mandi : 1
- Carport : 1 Mobil

#### SPESIFIKASI BANGUNAN :

- Concrete slab foundation
- Reinforced concrete structure
- Hebel wall
- Steel roof frame
- Sand – coated metal sheet roof
- Hollow frame gypsum ceiling
- 40 X 40 floor tile
- Aluminium window frames
- Engineered wood doors
- High spec sanitation
- High spec electrical
- Listrik : 1300 W

#### FASILITAS SEKITAR :

- One gate system
- Security 24 Jam
- Row jalan luas
- Lokasi strategis
- 3 Km dari gerbang Tol Srimahi
- 10 Menit ke stasiun Cibitung
- 10 Menit ke tol Grand Wisata
- 15 Menit ke pasar Cibitung
- Dilengkapi dengan CCTV
- Masjid
- Taman
- Tempat Ibadah
- Gedung serba guna

#### HARGA MENARIK :

- DP 0%
- BOOKING FEE HANYA 2,5 JT!
- Harga starting Rp 300 JUTA
- Payment Cash/KPR melalui Bank BTN
- Harga sudah Termasuk Biaya IMB, Balik Nama, BPHTB, Biaya Proses, Biaya Notaris, Biaya SKHMT / APHT
- SIAP HUNI dan indent

#### Detail Properti

Fitur	Keterangan
Dibangun	2021

<b>Fitur</b>	<b>Keterangan</b>
<b>Tipe Bangunan</b>	Project Baru
<b>Luas Tanah</b>	84
<b>Luas Bangunan</b>	36
<b>Kamar Tidur</b>	2
<b>Kamar Mandi</b>	1
<b>Car Port</b>	1
<b>Sertifikat</b>	SHGB
<b>Kelengkapan</b>	Un Furnished
<b>Fasilitas</b>	Lahan Parkir,Dapur,CCTV,Musholla,Taman,Keamanan 24jam,Play Ground