

INVESTASI RUMAH KOS DEKAT KAMPUS IPB, PASSIVE INCOME 100 JT PERTAHUN

Margajaya, Kec. Bogor Barat, Kota Bogor, Jawa Barat

RUMAH KOST HARMONY



CLUSTER HARMONY
INDAH



FASILITAS



CCTV 24 JAM



Pos Satpam



One Gate System

SPESIFIKASI



9
Kamar
Tidur



9
Kamar
Mandi



1
PARKING
PORT

Bonus

Free Furnish

1. Kasur Inoac plus bantal 90 x 200cm
2. Lemari PVC Napoly/setara
3. Meja belajar
4. Kursi belajar

Free Manajemen
Kost selama 1 Tahun

BESTARI
PROPERTY





CLUSTER HARMONY
I N D A H

SPEKIFIKASI RUMAH KOST

SPEKIFIKASI FISIK :

Pondasi Sloof gantung dengan besi 12 mili
Poerplat: Besi 12 mili
Tiang tiang kolom balokan lantai 1: besi 12 mili
Tiang tiang kolom balokan lantai 2: besi 8 mili
Dinding : Bata ringan
Plester & Pengecoran : Pasir cimangkok
Semen : Semen Padang
Cat : Dulux Catylac (Eksterior)
Nippon Vinilex (Interior)
Pintu kamar : Double Teakwood/setara
Kusen pintu : Alumunium inkalum 3 inch
Kusen jendela : Alumunium Inkalum, kaca 5mm
Lantai : Keramik 60x60
Rangka : Hollow

SPEKIFIKASI KAMAR MANDI:

Pintu: alumunium
WC duduk : American Standart
Jet Shower: Onda
Keramik dinding: 25x40 full dinding
Keramik lantai: 25x25 KW I

SPEKIFIKASI ATAP :

Atap Alderon
Rangka Atap : Baja Ringan

SPEKIFIKASI TANGGA :

Rangka : Hollow Galvanis 1,5 mili
(finishing cat)
Step Tangga : Hollow Galvalum

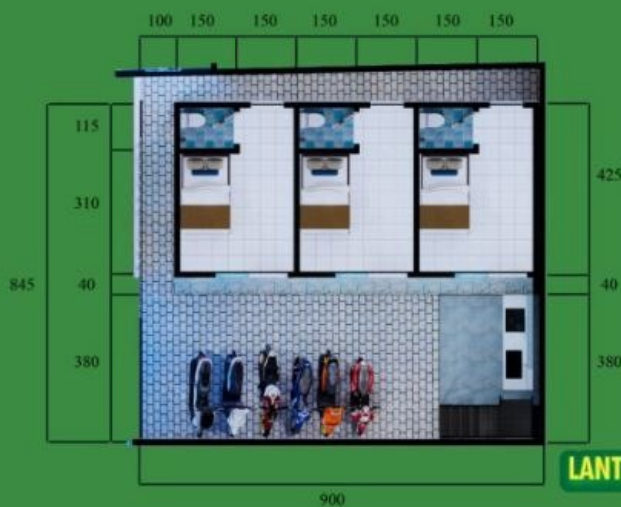
PARKING PORT :

Rabat Beton

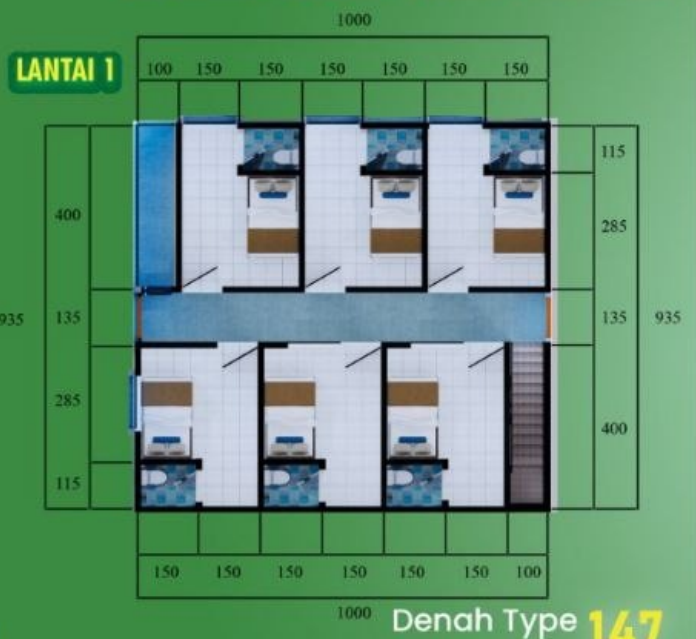
AIR : PDAM

Toren ukuran 1000 liter

LISTRIK 900W (TIAP KAMAR)



LANTAI 2



Denah Type 147



Rp. 930,000,000

Deskripsi

Jual kosan di bogor 9 Kamar dekat IPB Dramaga

Rumah Kost di Kotamadya Bogor, ROI Tinggi, Skema Syariah

Lokasi :

- 0.9 Km Ke Yogya Dramaga
- 1.3 Km ke RS MedikaDramaga
- 1.5 Km ke STIE TAZKIA Dramaga
- 3.2 Km ke IPB Dramaga
- 4.2 Km ke Toll BORR Yasmin

Keunggulan:

- Lahan parkir luas
- dekat ke jalan raya, sekitar 250an meter saja
- akses mobil
- dekat ke berbagai sekolah negeri maupun swasta, bisa ditempuh jalan kaki
- dekat ke berbagai perkantoran dan usaha modern
- 5 menit ke Hari-Hari Swalayan, Yogya Grand Dramaga, Superindo Bubulak
- Bebas banjir
- Wilayah tenang tidak berisik, cocok dijadikan tempat istirahat dan atau belajar bagi mahasiswa
- Wilayah yang relatif aman dan sudah ramai penduduk

Detail:

- Type 147/100
- Luas Tanah 100m²
- Luas Bangunan 147m²
- 9 Kamar tidur
- 9 Kamar mandi
- 1 Dapur Umum

Dilengkapi Furnish:

- kasur single + bantal
- meja belajar
- kursi
- lemari pakaian
- kamar mandi dalam
- closet duduk
- jet shower

Skema Bayar :

- Promo Cash 930 jt
- Dp 345 jt
- Cicilan 18 jt x 36 bulan
- Skema Syariah Tanpa Bank

BONUS 9 UNIT AC 1/2PK untuk semua kamar

Investasi Rumah Kos

Investasi Rumah Kos

Investasi Rumah Kos

Info Lebih Lanjut Hub :

Telp/WA : 0815 186 1234 (Andhie)

*#investasirumahkos #investasirumahkost #rumahkostdijual #kost #rumahkost #kostdijual
#diujualkost #jualrumahkost #dijualrumahkost #jualrumahkostipb #jualrumahkostmurah*

#jualrumahkostbaru #sewakost #kostdisewakan #jualrumahkostbogor
#jualrumahkostdekatkampus #rukostrategis #rumahkostipb #institutpertanianbogor #ipb
#investasisyariah #investasi #investasiproperti #investasirumah #investasiproperty
#investasiterbaik #dijualkoskosan #jualrumahkostmurah #rumahkostdijualmurah

Detail Properti

Fitur	Keterangan
Tipe Bangunan	Rumah
Luas Tanah	100
Luas Bangunan	147
Kamar Tidur	9
Kamar Mandi	9
Car Port	2
Garasi	2
Sertifikat	SHM
Fasilitas	Wifi,Air Conditioning,Balkon,Lahan Parkir,Dapur,CCTV,Musholla,Arena Bermain,Keamanan 24jam,Tempat Ibadah,Area Komersial