

# Jual Rumah Baru Desain Modern Kekinian, SHM Lokasi Kudus Jateng

Jl Budi Utomo, Jepang, Kec. Mejobo, Kudus, Jateng



**CHILMALAND**

SHM IMB

- Kamar Tidur 3
- Kamar Mandi 2
- Ruang Keluarga
- Dapur
- Carport 2

### SPEKIFIKASI BANGUNAN

<b>Struktur</b>	<b>Fasilitas</b>
* Pondasi : Pasangan Batu Kali	* Listrik : 1300 Kwh
* Sloof : Beton Bertulang	* Air Bersih : Sumur Bor
* Kolom : Beton Bertulang	* Carport : 1 Mobil
* Balok Ring : Beton Bertulang	
* Dinding : Bata Merah/ Hebel + Aci	<b>Keramik</b>
* Cat Dalam : Warna Variasi	* Teras Utama : Granit
* Cat Luar : Warna Variasi	* Ruang Tamu : Granit
	* Lantai Dapur : Granit
<b>Atap</b>	* Dinding Dapur : Keramik Motif
* Rangka Atap : Baja Ringan	* Carport : Beton Plaster Variasi
* Penutup : Genteng Beton Flat	
* Plafond : Gypsum	<b>Kusen &amp; Pintu Jendela</b>
<b>Kamar Mandi</b>	* Kusen : Aluminium
* Lantai : Keramik Serat	* Daun Pintu : Kayu Pabrikasi Press
* Dinding : Dinding Motif	* Daun Jendela : Aluminium Kaca Bening
* Sanitar : Kloset Duduk	* Pintu KM : PVC Premium

**TIPE** | **HARGA**

**60/180** | **760**

**JUTA**

**RUMAH MODERN PESAN BANGUN  
AKSES MUDAH MENUJU PUSAT KOTA**

 **JL. BUDI UTOMO KUDUS**

Rp. 760,000,000

Deskripsi

Lokasi: Jl Budi Utomo, Jepang, Kec. Mejobo, Kudus, Jateng

Kondisi: Rumah Pesan Bangun

Type 60/180 (Luas Bangunan: 60 m<sup>2</sup>, Luas Tanah: 180 m<sup>2</sup>)

Harga Jual 760 Juta (CASH/KPR)

Fasilitas Rumah:

- 1 Lantai
- 3 Kamar Tidur
- 2 Kamar Mandi
- Dapur
- Carport 2 Mobil
- Listrik 1300

Selling Point:

- 5 menit ke Pasar Tradisional
- 10 menit ke Samsat Kudus, PDKT Café & Resto & Pusat Perkantoran Kudus
- 15 menit ke Jalan Raya Besar
- 15 menit ke GOR Wergu
- Lokasi Strategis

Notes:

- SHM Ready
- Desain Custom
- Proses pembangunan cepat & kualitas bangunan bagus
- Harga bisa berubah menyesuaikan permintaan desain rumah
- Free desain rumah 3D setelah booking fee

SHOW UNIT AVAILABLE!

Survey Lokasi Silahkan Hubungi Langsung:

082134406345/087714498887 (TELP/WA)

\*\*

IG, FB & Tiktok: @chilmalandproperty

## Detail Properti

Fitur	Keterangan
Tipe Bangunan	Rumah
Luas Tanah	180
Luas Bangunan	60
Kamar Tidur	3
Kamar Mandi	2
Car Port	2
Sertifikat	SHM
Fasilitas	Dapur