

# Jual Rumah Baru Lokasi Strategis Kota Kudus Bebas Banjir

Rendeng, Kec. Kota Kudus, Kudus



**CHILMALAND**

SHM IMB

- Kamar Tidur 2
- Kamar Mandi 1
- Ruang Keluarga
- Dapur
- Carport

**SPESIFIKASI BANGUNAN**

<b>Struktur</b>	<b>Fasilitas</b>
* Pondasi : Pasangan Batu Kali	* Listrik : 1300 Kwh
* Sloof : Beton Bertulang	* Air Bersih : Sumur Bor
* Kolom : Beton Bertulang	* Carport : 1 Mobil
* Balok Ring : Beton Bertulang	<b>Keramik</b>
* Dinding : Bata Merah/ Hebel + Aci	* Teras Utama : Granit
* Cat Dalam : Warna Variasi	* Ruang Tamu : Granit
* Cat Luar : Warna Variasi	* Lantai Dapur : Granit
<b>Atap</b>	* Dinding Dapur : Keramik Motif
* Rangka Atap : Baja Ringan	* Carport : Beton Plaster Variasi
* Penutup : Genteng Beton Flat	<b>Kusen &amp; Pintu Jendela</b>
* Plafond : Gypsum	* Kusen : Aluminium
<b>Kamar Mandi</b>	* Daun Pintu : Kayu Pabrikasi Press
* Lantai : Keramik Serat	* Daun Jendela : Aluminium Kaca Bening
* Dinding : Dinding Motif	* Pintu KM : PVC Premium
* Sanitair : Kloset Duduk	

**TIPE 36/65** | **HARGA 360 JUTA**

**RUMAH MODERN PESAN BANGUN**  
**AKSES MUDAH MENUJU PUSAT KOTA**

**RENDENG DPU**

Rp. 360,000,000

Deskripsi

Lokasi: Rendeng, Kec. Kota Kudus, Kudus

Rumah Pesan Bangun Type 36/65

(Luas Bangunan: 36m<sup>2</sup>, Luas Tanah: 65m<sup>2</sup>)

Harga Jual 360 Juta (CASH/KPR)

Fasilitas Rumah:

- 2 Kamar Tidur
- 1 Kamar Mandi
- Ruang Keluarga
- Dapur
- Listrik 1300 watt
- Air Sumur Bor
- Carport 1 Mobil

Selling Point:

- 5 menit ke SPBU
- 5 menit ke Bank Mandiri
- 10 menit ke Pasar Kliwon
- 10 menit ke Simpang 7 & Pusat Perkantoran Kudus
- Lokasi Strategis, Aman, Dekat Tempat Ibadah & Bebas Banjir

Notes:

- SHM & IMB
- Desain Custom
- Proses pembangunan cepat & kualitas bangunan bagus
- Harga bisa berubah menyesuaikan permintaan desain rumah
- Free desain rumah 3D setelah booking fee

SHOW UNIT AVAILABLE!

Detail Info & Survey:

082134406345 / 087714498887 (TELP/WA)

\*\*

IG, FB & Tiktok: @chilmalandproperty

## Detail Properti

Fitur	Keterangan
Tipe Bangunan	Rumah
Luas Tanah	65
Luas Bangunan	36
Kamar Tidur	2
Kamar Mandi	1
Car Port	1
Sertifikat	SHM
Fasilitas	Dapur