

# Jual Rumah Baru Pesan Bangun Kavling Modern Kudus Jateng

Pegunungan, Kec. Bae, Kudus



**CHILMALAND**

SHM  
IMB

Kamar Tidur 2

Kamar Mandi 1

Ruang Keluarga

Dapur

Carport

### SPEKIFIKASI BANGUNAN

<b>Struktur</b>	<b>Fasilitas</b>
* Pondasi : Pasangan Batu Kali	* Listrik : 1300 Kwh
* Sloof : Beton Bertulang	* Air Bersih : Sumur Bor
* Kolom : Beton Bertulang	* Carport : 1 Mobil
* Balok Ring : Beton Bertulang	<b>Keramik</b>
* Dinding : Hebel Plaster + Aci	* Teras Utama : Granit
* Cat Dalam : Warna Variasi	* Ruang Tamu : Granit
* Cat Luar : Warna Variasi	* Lantai Dapur : Granit
<b>Atap</b>	* Dinding Dapur : Keramik Motif
* Rangka Atap : Baja Ringan	* Carport : Beton Plaster Variasi
* Penutup : Genteng Beton Flat	<b>Kusen &amp; Pintu Jendela</b>
* Plafond : Gypsum	* Kusen : Aluminium
<b>Kamar Mandi</b>	* Daun Pintu : Kayu Pabrikasi Press
* Lantai : Keramik Serat	* Daun Jendela : Aluminium Kaca Bening
* Dinding : Dinding Motif	* Pintu KM : PVC Premium
* Sanitair : Kloset Duduk	

<b>TIPE</b>	<b>HARGA</b>
<b>36/ 90</b>	<b>510</b>
	<b>JUTA</b>

**RUMAH MODERN PESAN BANGUN  
AKSES MUDAH MENUJU PUSAT KOTA**

 **CLUSTER PEGANJARAN KUDUS**

SHM  
IMB 

  
Kamar  
Tidur 2

  
Kamar  
Mandi 1

  
Ruang  
Keluarga

  
Dapur

  
Carport



**SPESIFIKASI BANGUNAN**

**Struktur**

- \* Pondasi : Pasangan Batu Kali
- \* Sloof : Beton Bertulang
- \* Kolom : Beton Bertulang
- \* Balok Ring : Beton Bertulang
- \* Dinding : Hebel Plaster + Aci
- \* Cat Dalam : Warna Variasi
- \* Cat Luar : Warna Variasi

**Atap**

- \* Rangka Atap : Baja Ringan
- \* Penutup : Genteng Beton Flat
- \* Plafond : Gypsum

**Kamar Mandi**

- \* Lantai : Keramik Serat
- \* Dinding : Dinding Motif
- \* Sanitair : Kloset Duduk

**Fasilitas**

- \* Listrik : 1300 Kwh
- \* Air Bersih : Sumur Bor
- \* Carport : 1 Mobil

**Keramik**

- \* Teras Utama : Granit
- \* Ruang Tamu : Granit
- \* Lantai Dapur : Granit
- \* Dinding Dapur : Keramik Motif
- \* Carport : Beton Plaster Variasi

**Kusen & Pintu Jendela**

- \* Kusen : Aluminium
- \* Daun Pintu : Kayu Pabrikasi Press
- \* Daun Jendela : Aluminium Kaca Bening
- \* Pintu KM : PVC Premium

TIPE	HARGA
36/ 90	510 JUTA

**RUMAH MODERN PESAN BANGUN  
AKSES MUDAH MENUJU PUSAT KOTA**



**CLUSTER PEGANJARAN KUDUS**

**Rp. 510,000,000**

**Deskripsi**

Lokasi: Peganjaran, Kec. Bae, Kudus

Rumah Pesan Bangun Type 36/90

(Luas Bangunan: 36 m<sup>2</sup>, Luas Tanah: 90 m<sup>2</sup>)

Harga Jual 510 Juta (CASH/KPR)

Fasilitas Rumah:

- 2 Kamar Tidur
- 1 Kamar Mandi
- Ruang Keluarga
- Dapur
- Carport

Selling Point:

- Lokasi Strategis
- Dekat Sekolah, Tempat Ibadah & Jalan Raya
- Dekat Indomart & Alfamart
- Dekat ATM & Pusat Kuliner
- Akses Mudah Ke Pusat Kota

Notes:

- SHM Ready
- IMB
- Desain Custom
- Proses pembangunan cepat & kualitas bangunan bagus
- Harga bisa berubah menyesuaikan permintaan desain rumah
- Free desain rumah 3D setelah booking fee

SHOW UNIT AVAILABLE!

Detail Info & Survey, Silahkan Hubungi:

082134406345/087714498887 (TELP/WA)



\*\*

IG, FB & Tiktok: @chilmalandproperty

## Detail Properti

<b>Fitur</b>	<b>Keterangan</b>
<b>Tipe Bangunan</b>	Rumah
<b>Luas Tanah</b>	90
<b>Luas Bangunan</b>	36
<b>Kamar Tidur</b>	2
<b>Kamar Mandi</b>	1
<b>Car Port</b>	1
<b>Garasi</b>	1
<b>Sertifikat</b>	shm
<b>Fasilitas</b>	Dapur,Taman,Keamanan 24jam