

# Jual Rumah Modern Baru Dekat Dengan Sekolah Lokasi Kudus Jateng

Pegunungan, Kec. Bae, Kudus, Jateng



**CHILMALAND**

- Kamar Tidur 2
- Kamar Mandi 1
- Ruang Keluarga
- Dapur
- Carport

### SPESIFIKASI BANGUNAN

|                                   |  |
|-----------------------------------|--|
| <b>Struktur</b>                   | <b>Fasilitas</b>                       |
| * Pondasi : Pasangan Batu Kali    | * Listrik : 1300 Kwh                   |
| * Sloof : Beton Bertulang         | * Air Bersih : PAM                     |
| * Kolom : Beton Bertulang         | * Carport : 1 Mobil                    |
| * Balok Ring : Beton Bertulang    | <b>Keramik</b>                         |
| * Dinding : Hebel + Plaster + Aci | * Teras Utama : Granit                 |
| * Cat Dalam : Warna Variasi       | * Ruang Tamu : Granit                  |
| * Cat Luar : Warna Variasi        | * Lantai Dapur : Granit                |
| <b>Atap</b>                       | * Dinding Dapur : Keramik Motif        |
| * Rangka Atap : Baja Ringan       | * Carport : Beton Plaster Variasi      |
| * Penutup : Genteng Beton Flat    | <b>Kusen &amp; Pintu Jendela</b>       |
| * Plafond : Gypsum                | * Kusen : Aluminium                    |
| <b>Kamar Mandi</b>                | * Daun Pintu : Kayu Pabrikasi Press    |
| * Lantai : Keramik Serat          | * Daun Jendela : Aluminium Kaca Bening |
| * Dinding : Dinding Motif         | * Pintu KM : PVC Premium               |
| * Sanitair : Kloset Duduk         |  |

### SPESIAL KANOPI CLASSIC

|              |              |
|--------------|--------------|
| <b>TIPE</b>  | <b>HARGA</b> |
| <b>42/68</b> | <b>470</b>   |
|              | <b>JUTA</b>  |

RUMAH MODERN PESAN BANGUN  
AKSES MUDAH MENUJU PUSAT KOTA

 **PEGANJARAN KUDUS**

Rp. 470,000,000

Deskripsi

Lokasi: Pegunungan, Kec. Bae, Kudus, Jateng

Rumah Pesan Bangun Type 42/68

(Luas Bangunan: 42 m<sup>2</sup>, Luas Tanah: 68 m<sup>2</sup>)

Harga Jual 470 Juta (CASH/KPR)

Fasilitas Rumah:

- 2 Kamar Tidur
- 1 Kamar Mandi
- Ruang Keluarga
- Dapur
- 1 Carport

Selling Point:

- Lokasi Strategis
- Dekat Sekolah, Tempat Ibadah & Jalan Raya
- Dekat Indomart & Alfamart
- Dekat ATM & Pusat Kuliner

Notes:

- SHM Ready
- Desain Custom
- Proses pembangunan cepat & kualitas bangunan bagus
- Harga bisa berubah menyesuaikan permintaan desain rumah
- Free desain rumah 3D setelah booking fee

**SHOW UNIT AVAILABLE!**

Detail Info & Survey, Silahkan Hubungi:

082134406345/087714498887 (TELP/WA)

\*\*

IG, FB & Tiktok: @chilmalandproperty

## Detail Properti

| <b>Fitur</b>         | <b>Keterangan</b> |
|----------------------|-------------------|
| <b>Tipe Bangunan</b> | Rumah             |
| <b>Luas Tanah</b>    | 68                |
| <b>Luas Bangunan</b> | 42                |
| <b>Kamar Tidur</b>   | 2                 |
| <b>Kamar Mandi</b>   | 1                 |
| <b>Car Port</b>      | 1                 |
| <b>Sertifikat</b>    | SHM               |
| <b>Fasilitas</b>     | Dapur             |