

# Jual Rumah New Mempunyai Akses Mudah Menuju Pusat Kota Kudus Jateng

Loram Wetan, Kec. Jati, Kudus



**CHILMALAND**

SHM  
IMB 



  
**Kamar  
Tidur 2**

  
**Kamar  
Mandi 1**

  
**Ruang  
Keluarga**

  
**Dapur**

  
**Carport**

**SPEKIFIKASI BANGUNAN**

Struktur	Fasilitas	
* Pondasi : Pasangan Batu Kali	* Listrik : 1300 Kwh	
* Sloof : Beton Bertulang	* Air Bersih : Sumur Bor	
* Kolom : Beton Bertulang	* Carport : 1 Mobil	
* Balok Ring : Beton Bertulang		
* Dinding : Bata Merah/ Hebel + Aci	<b>Keramik</b>	
* Cat Dalam : Warna Variasi	* Teras Utama : Granit	
* Cat Luar : Warna Variasi	* Ruang Tamu : Granit	
	* Lantai Dapur : Granit	
<b>Atap</b>	* Dinding Dapur : Keramik Motif	
* Rangka Atap : Baja Ringan	* Carport : Beton Plaster Variasi	
* Penutup : Genteng Beton Flat		
* Plafond : Gypsum	<b>Kusen &amp; Pintu Jendela</b>	
	* Kusen : Aluminium	
<b>Kamar Mandi</b>	* Daun Pintu : Kayu Pabrikasi Press	
* Lantai : Keramik Serat	* Daun Jendela : Aluminium Kaca Bening	
* Dinding : Dinding Motif	* Pintu KM : PVC Premium	
* Sanitair : Kloset Duduk		

**TIPE**

**36/71**

**HARGA**

**350**

**JUTA**

**RUMAH MODERN PESAN BANGUN  
AKSES MUDAH MENUJU PUSAT KOTA**

 **LORAM WETAN KUDUS**

**Rp. 350,000,000**

**Deskripsi**

Lokasi: Loram Wetan, Kec. Jati, Kudus

Kondisi: Rumah Pesan Bangun

Type 36/71 (Luas Bangunan: 36 m<sup>2</sup>, Luas Tanah: 71 m<sup>2</sup>)

Harga Jual 350 Juta (CASH/KPR)

Fasilitas Rumah:

- 1 Lantai
- 2 Kamar Tidur
- 1 Kamar Mandi
- Dapur
- Carport
- Listrik 1300

Selling Point:

- 5 menit ke GOR Wergu
- 5 menit ke Balai Desa
- 10 menit ke ATM, Indomart & Alfamart
- 15 menit ke Superindo
- 15 menit ke Pusat Kota Kudus

Notes:

- SHM Ready
- Desain Custom
- Proses pembangunan cepat & kualitas bangunan bagus
- Harga bisa berubah menyesuaikan permintaan desain rumah
- Free desain rumah 3D setelah booking fee

SHOW UNIT AVAILABLE!

Survey Lokasi Silahkan Hubungi Langsung:

082134406345/087714498887 (TELP/WA)

\*\*

IG, FB & Tiktok: @chilmalandproperty

## Detail Properti

Fitur	Keterangan
Tipe Bangunan	Rumah
Luas Tanah	71
Luas Bangunan	36
Kamar Tidur	2
Kamar Mandi	1
Car Port	1
Sertifikat	SHM
Fasilitas	Dapur