

# Jual Rumah New Pesan Bangun Modern Desain Lokasi Kudus Jateng

Loram Wetan, Kec. Jati, Kudus



**CHILMALAND**

SHM  
IMB 



  
**Kamar  
Tidur 2**

  
**Kamar  
Mandi 1**

  
**Ruang  
Keluarga**

  
**Dapur**

  
**Carport**

SPESIFIKASI BANGUNAN

Struktur	Fasilitas
<ul style="list-style-type: none"> <li>* Pondasi : Pasangan Batu Kali</li> <li>* Sloof : Beton Bertulang</li> <li>* Kolom : Beton Bertulang</li> <li>* Balok Ring : Beton Bertulang</li> <li>* Dinding : Bata Merah/ Hebel + Aci</li> <li>* Cat Dalam : Warna Variasi</li> <li>* Cat Luar : Warna Variasi</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>* Listrik : 1300 Kwh</li> <li>* Air Bersih : Sumur Bor</li> <li>* Carport : 1 Mobil</li> </ul>
<p><b>Atap</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>* Rangka Atap : Baja Ringan</li> <li>* Penutup : Genteng Beton Flat</li> <li>* Plafond : Gypsum</li> </ul>	<p><b>Keramik</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>* Teras Utama : Granit</li> <li>* Ruang Tamu : Granit</li> <li>* Lantai Dapur : Granit</li> <li>* Dinding Dapur : Keramik Motif</li> <li>* Carport : Beton Plaster Variasi</li> </ul>
<p><b>Kamar Mandi</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>* Lantai : Keramik Serat</li> <li>* Dinding : Dinding Motif</li> <li>* Sanitair : Kloset Duduk</li> </ul>	<p><b>Kusen &amp; Pintu Jendela</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>* Kusen : Aluminium</li> <li>* Daun Pintu : Kayu Pabrikasi Press</li> <li>* Daun Jendela : Aluminium Kaca Bening</li> <li>* Pintu KM : PVC Premium</li> </ul>

TIPE

36/71

HARGA

350

JUTA

RUMAH MODERN PESAN BANGUN  
AKSES MUDAH MENUJU PUSAT KOTA


**LORAM WETAN KUDUS**

Rp. 350,000,000

Deskripsi

Lokasi: Loram Wetan, Kec. Jati, Kudus

Kondisi: Rumah Pesan Bangun

Type 36/71 (Luas Bangunan: 36 m<sup>2</sup>, Luas Tanah: 71 m<sup>2</sup>)

Harga Jual 350 Juta (CASH/KPR)

Fasilitas Rumah:

- 1 Lantai
- 2 Kamar Tidur
- 1 Kamar Mandi
- Dapur
- Carport
- Listrik 1300

Selling Point:

- 5 menit ke GOR Wergu
- 5 menit ke Balai Desa
- 10 menit ke ATM, Indomart & Alfamart
- 15 menit ke Superindo
- 15 menit ke Pusat Kota Kudus

Notes:

- SHM Ready
- Desain Custom
- Proses pembangunan cepat & kualitas bangunan bagus
- Harga bisa berubah menyesuaikan permintaan desain rumah
- Free desain rumah 3D setelah booking fee

SHOW UNIT AVAILABLE!

Survey Lokasi Silahkan Hubungi Langsung:

082134406345/087714498887 (TELP/WA)

\*\*

IG, FB & Tiktok: @chilmalandproperty

## Detail Properti

Fitur	Keterangan
Tipe Bangunan	Rumah
Luas Tanah	71
Luas Bangunan	36
Kamar Tidur	2
Kamar Mandi	1
Car Port	1
Sertifikat	SHM
Fasilitas	Dapur