

# Jual Rumah Pesan Bangun Desain Mewah, Modern Lokasi Kota Kudus Jateng

Gribig, Kec. Gebog, Kudus



SHM IMB 

 Kamar Tidur 2

 Kamar Mandi 1

 Ruang Keluarga

 Dapur

 Carport





 42 m<sup>2</sup>

 108m<sup>2</sup>

**SPEKIFIKASI BANGUNAN**

**Struktur**

- \* Pondasi : Pasangan Batu Kumpang
- \* Sloof : Beton Bertulang
- \* Kolom : Beton Bertulang
- \* Balok Ring : Beton Bertulang
- \* Dinding : Hebel Plaster + Aci
- \* Cat Dalam : Warna Variasi
- \* Cat Luar : Warna Variasi

**Atap**

- \* Rangka Atap : Baja Ringan
- \* Penutup : Genteng Beton Flat
- \* Plafond : Gypsum

**Kamar Mandi**

- \* Lantai : Keramik Serat
- \* Dinding : Dinding Motif
- \* Sanitair : Kloset Duduk

**Fasilitas**

- \* Listrik : 1300 Kwh
- \* Air Bersih : Sumur Bor
- \* Carport : 1 Mobil

**Keramik**

- \* Teras Utama : 60 x 60
- \* Ruang Tamu : 60 x 60
- \* Lantai Dapur : 60 x 60
- \* Dinding Dapur : Keramik Motif
- \* Carport : Beton Plaster Variasi

**Kusen & Pintu Jendela**

- \* Kusen : Aluminium
- \* Daun Pintu : Kayu Pabrikasi Press
- \* Daun Jendela : Aluminium Kaca Bening
- \* Pintu KM : PVC Premium

**HARGA**

**490**

**JUTA**

RUMAH MODERN PESAN BANGUN  
AKSES MUDAH MENUJU PUSAT KOTA

 GRIBIG KUDUS

Rp. 490,000,000

Deskripsi

Lokasi: Gribig, Kec. Gebog, Kudus

Rumah Pesan Bangun Type 42/108

(Luas Bangunan: 42 m<sup>2</sup>, Luas Tanah: 108 m<sup>2</sup>)

Harga Jual 490 Juta (CASH)

Fasilitas Rumah:

- 2 Kamar Tidur
- 1 Kamar Mandi
- Ruang Keluarga
- Dapur
- Carport

Selling Point:

- Lokasi Strategis
- Akses mudah menuju pusat kota
- Dekat Sekolah, Tempat Ibadah, Pusat Perbelanjaan & Kuliner
- Masuk Mobil
- Dekat Pasar Tradisional, ATM & Bank

Notes:

- SHM Ready
- IMB
- Desain Custom
- Proses pembangunan cepat dan kualitas bangunan bagus
- Free desain rumah 3D setelah booking fee

**SHOW UNIT AVAILABLE!**

Survey Lokasi Silahkan Hubungi Langsung:

082134406345/087714498887 (TELP/WA)

\*\*

IG, FB & Tiktok: @chilmalandproperty

## Detail Properti

Fitur	Keterangan
Tipe Bangunan	Rumah
Luas Tanah	108
Luas Bangunan	42
Kamar Tidur	2
Kamar Mandi	1
Car Port	1
Sertifikat	SHM
Fasilitas	Dapur