

Kanna Park Legok Banten Tipe 48

Babat, Legok, Tangerang, Banten 15820, Legok Tangerang, Banten 15820



Spesifikasi

Pondasi

Tiang Pancang

Kolom

Beton

Atap

**Baja Ringan
Genteng Beton**

Lantai Ruang

Homogenous Tile 60x60

Lantai Balkon, Teras & Selasar

Keramik

Lantai Kamar mandi

Keramik

Dinding Luar

**Bata Ringan / Precast Concrete
Panel, Plester, Aci,
& Cat weather shield**

Dinding Dalam

**Bata Ringan / Precast Concrete
Panel, Plester, Aci,
& Cat**

Dinding Kamar Mandi

**Bata Ringan / Precast Concrete
Panel, Plester,
& Finishing Keramik**

Plafon Dalam

Gypsum Board Rangka

Plafon Teras & Balkon

**Gypsum Wet Board /
Calcium Silicate Board**

Plafon Kamar Mandi

**Gypsum Wet Board /
Calcium Silicate Board**

Saniter

Toto / American Standard / setara

Jendela

**Frame Aluminium
Powder Coating + Kaca**

Pintu Utama

Kayu Solid Engineering

Pintu Teras

**Frame Aluminium
Powder Coating + Kaca**

Kusen & Pintu Kamar

Kayu Engineering

Kusen & Pintu Kamar Mandi

Kayu Engineering

Air

Sumur Pantek

Listrik

6 x 10 : 2200 VA

6 x 12 : 2200 VA

6 x 15 : 3500 VA

CCTV

2 Titik (Ruang tengah & Teras)

Internet

Jaringan Internet



Spesifikasi

Pondasi

Tiang Pancang

Kolom

Beton

Atap

**Baja Ringan
Genteng Beton**

Lantai Ruang

Homogenous Tile 60x60

Lantai Balkon, Teras & Selasar

Keramik

Lantai Kamar mandi

Keramik

Dinding Luar

**Bata Ringan / Precast Concrete
Panel, Plester, Aci,
& Cat weather shield**

Dinding Dalam

**Bata Ringan / Precast Concrete
Panel, Plester, Aci,
& Cat**

Dinding Kamar Mandi

**Bata Ringan / Precast Concrete
Panel, Plester,
& Finishing Keramik**

Plafon Dalam

Gypsum Board Rangka

Plafon Teras & Balkon

**Gypsum Wet Board /
Calcium Silicate Board**

Plafon Kamar Mandi

**Gypsum Wet Board /
Calcium Silicate Board**

Saniter

Toto / American Standard / setara

Jendela

**Frame Aluminium
Powder Coating + Kaca**

Pintu Utama

Kayu Solid Engineering

Pintu Teras

**Frame Aluminium
Powder Coating + Kaca**

Kusen & Pintu Kamar

Kayu Engineering

Kusen & Pintu Kamar Mandi

Kayu Engineering

Air

Sumur Pantek

Listrik

6 x 10 : 2200 VA

6 x 12 : 2200 VA

6 x 15 : 3500 VA

CCTV

2 Titik (Ruang tengah & Teras)

Internet

Jaringan Internet



Spesifikasi

Pondasi

Tiang Pancang

Kolom

Beton

Atap

**Baja Ringan
Genteng Beton**

Lantai Ruang

Homogenous Tile 60x60

Lantai Balkon, Teras & Selasar

Keramik

Lantai Kamar mandi

Keramik

Dinding Luar

**Bata Ringan / Precast Concrete
Panel, Plester, Aci,
& Cat weather shield**

Dinding Dalam

**Bata Ringan / Precast Concrete
Panel, Plester, Aci,
& Cat**

Dinding Kamar Mandi

**Bata Ringan / Precast Concrete
Panel, Plester,
& Finishing Keramik**

Plafon Dalam

Gypsum Board Rangka

Plafon Teras & Balkon

**Gypsum Wet Board /
Calcium Silicate Board**

Plafon Kamar Mandi

**Gypsum Wet Board /
Calcium Silicate Board**

Saniter

Toto / American Standard / setara

Jendela

**Frame Aluminium
Powder Coating + Kaca**

Pintu Utama

Kayu Solid Engineering

Pintu Teras

**Frame Aluminium
Powder Coating + Kaca**

Kusen & Pintu Kamar

Kayu Engineering

Kusen & Pintu Kamar Mandi

Kayu Engineering

Air

Sumur Pantek

Listrik

6 x 10 : 2200 VA

6 x 12 : 2200 VA

6 x 15 : 3500 VA

CCTV

2 Titik (Ruang tengah & Teras)

Internet

Jaringan Internet





Spesifikasi

Pondasi
Tiang Pancang

Kolom
Beton

Atap
**Baja Ringan
Genteng Beton**

Lantai Ruangan
Homogenous Tile 60x60

Lantai Balkon, Teras & Selasar

Keramik

Lantai Kamar mandi

Keramik

Dinding Luar

**Bata Ringan / Precast Concrete
Panel, Plester, Aci,
& Cat weather shield**

Dinding Dalam

**Bata Ringan / Precast Concrete
Panel, Plester, Aci,
& Cat**

Dinding Kamar Mandi

**Bata Ringan / Precast Concrete
Panel, Plester,
& Finishing Keramik**

Plafon Dalam
Gypsum Board Rangka

Plafon Teras & Balkon

**Gypsum Wet Board /
Calcium Silicate Board**

Plafon Kamar Mandi

**Gypsum Wet Board /
Calcium Silicate Board**

Saniter

Toto / American Standard / setara

Jendela

**Frame Aluminium
Powder Coating + Kaca**

Pintu Utama

Kayu Solid Engineering

Pintu Teras

**Frame Aluminium
Powder Coating + Kaca**

Kusen & Pintu Kamar

Kayu Engineering

Kusen & Pintu Kamar Mandi

Kayu Engineering

Air

Sumur Pantek

Listrik

6 x 10 : 2200 VA

6 x 12 : 2200 VA

6 x 15 : 3500 VA

CCTV

2 Titik (Ruang tengah & Teras)

Internet

Jaringan Internet

Rp. 540,000,000

Deskripsi

Rumah Minimalis Gaya Jepang Legok Banten

SELLING POINT :

- 5 Menit menuju pintu toll
- 10 Menit ke Stasiun KRL Parung Panjang
- Rumah gaya minimalis jepang
- Fasilitas club house lengkap

TIPE RUMAH :

Cluster Nobu Type 48

- Luas Tanah : 72 SQM
- Luas Bangunan : 48 SQM
- 1 Lantai
- Kamar Tidur : 3
- Kamar Mandi : 1

- Carport : 1 Mobil

FASILITAS SEKITAR :

- One gate system
- Security 24 Jam
- Lokasi strategis
- Fasilitas mewah
- Terdapat swimming pool
- Terdapat lapangan basket
- Terdapat lapangan tenis
- Terdapat Jogging track
- Terdapat outdoor fitness
- Terdapat playground
- 15 Menit menuju pusat BSD
- 5 Menit menuju pintu toll
- 10 Menit ke stasiun Parung Panjang

PENAWARAN MENARIK :

- Harga mulai dari Rp 540 Juta *
- Harga KPR DP bisa dicicil 18X
- DP 10-25%

Detail Properti

Fitur	Keterangan
Dibangun	2021
Tipe Bangunan	Project Baru
Luas Tanah	72
Luas Bangunan	48
Kamar Tidur	3
Kamar Mandi	1
Car Port	1
Sertifikat	SHGB
Kelengkapan	Un Furnished
Fasilitas	Balkon,Lahan Parkir,Kolam Renang,Dapur,CCTV,Taman,Keamanan 24jam,Play Ground,Trek Lari,Pusat Kebugaran