

# Premier Estate 2 Jati Warna Bekasi Tipe Dancourt

Jl. Raya Kodau, RT.005/RW.003, Jatiwarna, Kec. Pd. Melati, Kota Bks, Jawa Barat 17422, Pondokmelati (Pondok Melati) Bekasi, Jawa Barat 17422



Tipe Dancourt

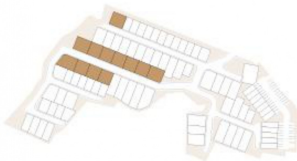


## Tipe Dancourt



## Tipe Dancourt

Luas Tanah 144 m<sup>2</sup> Luas Bangunan 150 m<sup>2</sup>



Lantai Bawah



Lantai Atas

**Rp. 2,600,000,000**

## Deskripsi

SELLING POINT :

- Hunian eksklusif yang menghadirkan kenyamanan suasana alam tropis nan asri
- Memiliki gerbang utama yang megah menjadi daya tarik tersendiri sebagai hunian berkelas di kawasan Jati warna
- Terletak di kawasan strategis dan memiliki fasilitas yang lengkap di dalam cluster

#### SPESIFIKASI RUMAH :

##### Tipe Dancourt

- Luas Tanah : 144 m<sup>2</sup>
- Luas Bangunan : 150 m<sup>2</sup>
- 2 Lantai
- Kamar Tidur : 4 + 1
- Kamar Mandi : 3 + 1
- Carport : 2 Mobil

#### SPESIFIKASI BANGUNAN :

- Pondasi : Batu kali
- Struktur : Beton bertulang
- Dinding : Pasangan bata dipleser
- Pintu : Panel multiplex
- Plafon : Gypsum
- Atap : Rangka metal
- Sanitair : Toto
- Listrik : 2200 W

#### FASILITAS PERUMAHAN :

- One gate system
- Security 24 Jam
- Ruang penghijauan luas
- Row jalan luas
- Fasilitas lengkap di dalam cluster : Club house, Terdapat danau yang asri, Jogging Track, Kolam renang, pusat kebugaran, taman bermain anak

#### AREA SEKITAR :

- Dekat dengan Toll Jorr dan Toll Lingkar Dalam
- Dekat dengan Stasiun LRT
- 4 Menit ke Giant Supermarket
- 15 Menit ke Naga Swalayan Jati Asih
- 13 Menit ke RS. Mitra Keluarga Pratama Jatiasih
- 12 Menit ke RS. Helsa Jatirahayu
- 10 Menit ke ACS Jakarta Secondary School

#### PENAWARAN MENARIK :

- Harga : Rp 1,8 Milyar
- Payment Sangat Mudah Bisa Dilakukan Cash atau KPR
- Setiap Pembelian Rumah Akan Mendapatkan Bonus Canopy Secara Gratis! \*S&K Berlaku\*
- Booking Fee Hanya 10 - 20 JUTA!

## Detail Properti

<b>Fitur</b>	<b>Keterangan</b>
<b>Dibangun</b>	2021
<b>Tipe Bangunan</b>	Project Baru
<b>Luas Tanah</b>	144
<b>Luas Bangunan</b>	150
<b>Kamar Tidur</b>	5
<b>Kamar Mandi</b>	4
<b>Car Port</b>	1
<b>Sertifikat</b>	SHGB
<b>Kelengkapan</b>	Un Furnished
<b>Fasilitas</b>	Balkon,Lahan Parkir,Kolam Renang,CCTV,Taman,Keamanan 24jam,Sport Club,Play Ground,Trek Lari,Pusat Kebugaran