

# Projek Baru Ruko Emerald Core Bintaro

Jalan Boulevard Bintaro Jaya



**Rp. 6,940,000,000**

## Deskripsi

### SELLING POINT :

- Ruko Bergaya Modern
- Lokasi Sangat Premium di Bintaro
- Peluang Investasi Sangat Tinggi

### TIPE RUKO :

#### 6 Standart

- LT : 95-114 | LB : 219-295 sqm
- 3&4 Lantai

#### 6 Sudut

- LT : 94-219 | LB : 219-295 sqm
- 3&4 Lantai

#### 7 Sudut

- LT : 173 | LB : 343
- 4 Lantai

#### 7,5 Sudut

- LT : 135 | 246 sqm
- 3 Lantai

#### AREA SEKITAR :

- Hanya Berjalan Kaki ke Fresh Market Bintaro
- 1 KM ke British School
- 1 KM ke Global Jaya School
- 1 KM ke RS Pondok Indah
- Sangat Dekat ke CBD Bintaro

#### FASILITAS SEKITAR RUKO :

- MULTILEVEL PUBLIC TERRACE WITH MULTIPLE ACCESS
- WHEELCHAIR USERS FRIENDLY
- SEPARATE ENTRANCE TO EACH FLOOR
- EXTRA COMMUNAL OUTDOOR SPACES TAKING YOUR BUSINESS TO THE NEXT LEVEL
- PARKING RATIO 1 : 4

#### PENAWARAN TERBAIK :

- Harga Starting : IDR. 6,940 Milyar
- UTJ : IDR. 20 Juta
- BONUS : AC 2 PK Untuk Setiap Lantai, CCTV indoor dan Outdoor

### Detail Properti

Fitur	Keterangan
Dibangun	2022
Tipe Bangunan	Proect Baru
Luas Tanah	94
Luas Bangunan	219
Kamar Mandi	1
Car Port	1
Sertifikat	PPJB
Kelengkapan	Semi Furnished
Fasilitas	Wifi,Air Conditioning,Balkon,Lahan Parkir,Keamanan 24jam