RUKO 3 Lantai di Lippo Karawaci Tangerang

Jl. Permata Bunda, Binong, Kec. Curug, Tangerang, Banten 15810 Curug, Tangerang



Rp. 1,000,000,000

Deskripsi

Beberapa Alasan Kenapa Harus Pilih Ruko Hive Parc :

1. Lokasi strategis di Lippo Village West,Township yang lengkap dengan beragam fasilitas pendukung yang sudah tersedia. Akses jalan dan Transportasi Mudah dengan akses langsung tol dan future interchange.
2. Lokasi tepat di akses utama daripada 1200 unit Rumah Cendana Parc Homes dan perumahan Lippo Village lainnya dengan pelebaran jalan sehingga 26 meter yang menghubungkan Tangerang dan Tangerang Selatan.
3. Triple Key Concept, memisahkan usaha toko di lantai 1, kantor di lantai 2, dan tempat tinggal di lantai 3.

MEMILIKI BEBERAPA TIPE :
1. Type Standard :
- LT : 65 m2 | LB : 150 m2
- 3 Lantai
- Kamar Mandi : 3 (Lantai 1,2,3)
- Kamar Tidur : 2 (Lantai 3)
- Carport : 2 Mobil

2. Type Standard Corner :
- LT : 91 m2 | LB : 150 m2
- 3 Lantai
- Mandi : 3 (Lantai 1,2,3)
- Kamar Tidur : 2 (Lantai 3)
- Carport : 2 Mobil

3. Type Corner :
- LT : 78 m2 | LB : 180 m2
- 3 Lantai
- Kamar Mandi : 3 (Lantai 1,2,3)
- Kamar Tidur : 2 (Lantai 3)
- Carport : 4 Mobil

SPESIFIKASI BANGUNAN :
- Pondasi : Tiang pancang
- Struktur : Beton bertulang
- Dinding : Bata ringan
- Plafond : Gypsum
- Lantai : Homogeneous tile
- Sanitair : Toto
- Rangka atap : Baja ringan
- Kusen : Aluminium
- Instalasi air : WTP
- Listrik : 5.500 W

FASILITAS SEKITAR :
- One gate system
- Ruang penghijauan luas
- Security 24 Jam
- Row jalan luas
- Memiliki 3 Kunci, 3 Space, dengan meteran listrik sendiri-sendiri di setiap lantainya
- Berbagai fasilitas : Jogging track, Playground, Outdoor gym, Pet park
- Dekat Exit Tol Jakarta Merak
- Lokasi berada di depan Taman Holandia
- Dekat dengan Supermall Karawaci
- Dekat dengan Universitas Pelita Harapan
- Dekat dengan RS Siloam
- Lapangan Imperial Klub Golf

PENAWARAN MENARIK :
- Harga : Rp 1 Milyaran
- Booking Fee Hanya : Rp 8 Juta Rp 12 Juta
- DP Mulai : 5%
- BONUS : Free voucher hypermart, Insentif sampai Rp 25 Juta *S&K Berlaku*

NOTED : Unit indent 12 + 6 bulan

Detail Properti

Fitur	Keterangan
Dibangun	2021
Tipe Bangunan	Project Baru
Luas Tanah	65

Fitur	Keterangan
Luas Bangunan	150
Kamar Tidur	2
Kamar Mandi	3
Car Port	2
Sertifikat	HGB
Kelengkapan	Un Furnished
Fasilitas	Lahan Parkir,Keamanan 24jam,Sport Club,Play Ground,Trek Lari