# Rumah Baru 2 Lantai Lokasi Strategis Pondok Bambu Duren Sawit Jakarta Timur

Pondok Bambu




## Rp. 3,800,000,000

### Deskripsi

*Rumah Bergaya Tropis Modern Dengan Dinding Full Bata Merah Di Pondok Bambu, Duren Sawit - Jakarta Timur*

Rumah tipe 2 Lantai

Luas Tanah : 134 m²

Luas bangunan : 184 m²

Ukuran L x P : 7.5 m x 18 m

Kamar Tidur : 4+1

Kamar Mandi : 4+1

Carport : 2 Mobil

Hadap : Timur

Akses jalan : 2 mobil

Tahun dibangun : 2024

Rumah hadap : Timur

Taman samping

Balkon depan dan belakang

Sanitair : Shower & Closet duduk Toto

Sumber air : Sumur bor dan pompa pendorong

Tanki air : 1100 liter

Listrik : 2200 VA (token)

Legalitas : SHM & IMB / PBG

Tersedia instalasi :

- AC, 6 titik

- CCTV, 4 titik

- Internet dan Data (fiber optik)

- TV Cable

-- Air panas (central)

Bonus :

Full kitchen set dengan kompor tanam dan exhaust Modena, dan sink granite

Akses terdekat :

- Tol Becakayu & Pintu tol Pondok Gede

- Jl. Kol. Sugiono

- Jl. Pahlawan Revolusi

- RSUD Duren Sawit

- Puskesmas Duren Sawit

- Tip-Top Pondok Bambu

*HARGA : Rp. 3.8 Milyar (Nego)*

Info survey lokasi hubungi :

08818878158

Nandang - Arrashy 146

## Detail Properti

| Fitur | Keterangan |
|---|---|
| **Tipe Bangunan** | Rumah |
| **Luas Tanah** | 134 |
| **Luas Bangunan** | 184 |
| **Kamar Tidur** | 5 |
| **Kamar Mandi** | 5 |
| **Car Port** | 2 |
| **Sertifikat** | SHM |
| **Fasilitas** | Wifi,Air Conditioning,Balkon,Dapur,CCTV,Keamanan 24jam |