

# RUMAH MEWAH BOGOR LOKASI STRATEGIS DEKAT PERUM TAMAN YASMIN KOTA BOGOR

Semplak, Kec. Bogor Barat, Kota Bogor, Jawa Barat

Image not found or type unknown





























**Rp. 1,000,000,000**

### **Deskripsi**

Bismillah.. RUMAH MEWAH IDAMAN BOGOR KOTA VIEW TAMAN DEKAT YASMIN BOGOR AKSES LANGSUNG JALAN RAYA PEREMPATAN SIMPANG EMAS SEMPLAK Dijual Cepat !!! Rumah Premium Idaman Rumah Dua Lantai Hadap Taman Berada Didalam Cluster Elit Dengan Posisi Yang Sangat Strategis Di Perempatan Simpang Emas Semplak Bogor Barat Dekat Perum Taman Yasmin Kota Bogor (Sebrang McDonald) >

Keunggulan2nya :

- Akses Langsung Jalan Raya
- Akses Jalan Komplek 2 - 3 Mobil
- Dalam Komplek Tersedia Masjid
- Dekat Perumahan Taman Yasmin
- Dekat Tol Nilai Investasi Tinggi
- Rumah Menghadap Taman
- SHM On Hand Dapat Cek Langsung

#### Spesifikasi Konstruksi :

- Luas Tanah 90 m<sup>2</sup>
- Luas Bangunan 120 m<sup>2</sup>
- Bangunan Dua Lantai
- Rangka Atap Baja Ringan
- Dinding Hebel
- Kusen<sup>2</sup> Alumunium
- Lantai Granit Uk. 60×60
- Closet Duduk + Jongkok
- Air PDAM
- Listrik 2200 Watt

#### Spesifikasi Rumah

- Legalitas SHM - IMB
- SHM Atas Nama Sendiri
- Surat<sup>2</sup> On Hand (Bisa Cek Langsung)
- 5 Kamar Tidur (1 KT ART)
- 3 Kamar Mandi (1 KM ART)
- Ruang Keluarga
- Ruang Santai
- Ruang Makan
- Dapur Full Kitchen Set
- Balkon Depan
- Teras Depan
- Gudang Bersih
- Carport
- Rumah Hadap Taman
- Wi-Fii

Lokasi Strategis Pengukuran Lebih Kurangnya Jarak Dan Waktu Tempuh Ke Fasilitas Umum Terdekat By Google Maps

- Dekat Masjid Baitul Ma'mur
- 500 Mtr / 3 Menit Ke RS Graha Medika
- 650 Mtr / 3 Menit Ke SMAN 10 Bogor
- 950 Mtr / 4 Menit Ke SMK PGRI 1 Bogor
- 950 Mtr / 4 Menit Ke SPBU Terdekat
- 950 Mtr / 4 Menit Ke SMP PGRI 8 Bogor

- 1,1 Km / 3 Menit Ke Giant Yasmin
- 1,2 Km / 4 Menit Ke Terminal Bubulak
- 1,3 Km / 4 Menit Ke Tip Top Bogor
- 1,4 Km / 4 Menit Ke RS Hermina Yasmin
- 1,7 Km / 4 Menit Ke Transmart Yasmin
- 1,9 Km / 5 Menit Ke Sekolah Islam Insan Kamil
- 1,9 Km / 5 Menit Ke Sekolah Islam Aliya
- 2 Km / 5 Menit Ke Lottemart Yasmin
- 2,3 Km / 5 Menit Ke Pintu Tol Yasmin BORR
- 2,9 Km / 8 Menit Ke RSUD Bogor
- 5 Km / 12 Menit Ke Pasar Bogor
- 5,2 Km / 14 Menit Ke Stasiun Bogor
- 33 Km / 35 Menit Ke Jakarta
- 50 Km / 1 Jam 5 Menit Ke Bandara Halim Perdana Kusuma
- 84 Km / 1 Jam 21 Menit Ke Bandara Soekarno-Hatta

### Fasilitas Komplek

- Masjid
- Pos Security
- One Gate System
- Security 24 Jam (Ketat)
- Jogging Track
- CCTV Komplek
- Taman Bermain
- Kolam Renang Anak
- Lapangan Bulu Tangkis
- Gazebo Balai Warga

### Noted :

- Harga Bawah Pasar Harga 1 M Cepat Survey Ke Lokasi Dan Miliki Rumah Idaman Berkualitas Ini
- Info Lebih Lanjut Hub : Telp/WA : 0815 186 1234 (Andhie)
- Bonus Bonus2 Furnished Akan Diberikan Oleh Owner Jika Harga Penawaran Harga Rumahnya Sesuai

Info Lebih Lanjut Hub : Telp/WA : 0815 186 1234 ( Andhie )

#rumahmewahbogor,#rumahbogormewah,#rumahbogor,#rumahelitebogor,#dijualrumah,#rumahdijual,#dij

### Detail Properti

Fitur	Keterangan
Tipe Bangunan	Rumah
Luas Tanah	90
Luas Bangunan	120

<b>Fitur</b>	<b>Keterangan</b>
<b>Kamar Tidur</b>	6
<b>Kamar Mandi</b>	4
<b>Car Port</b>	1
<b>Garasi</b>	1
<b>Sertifikat</b>	SHM