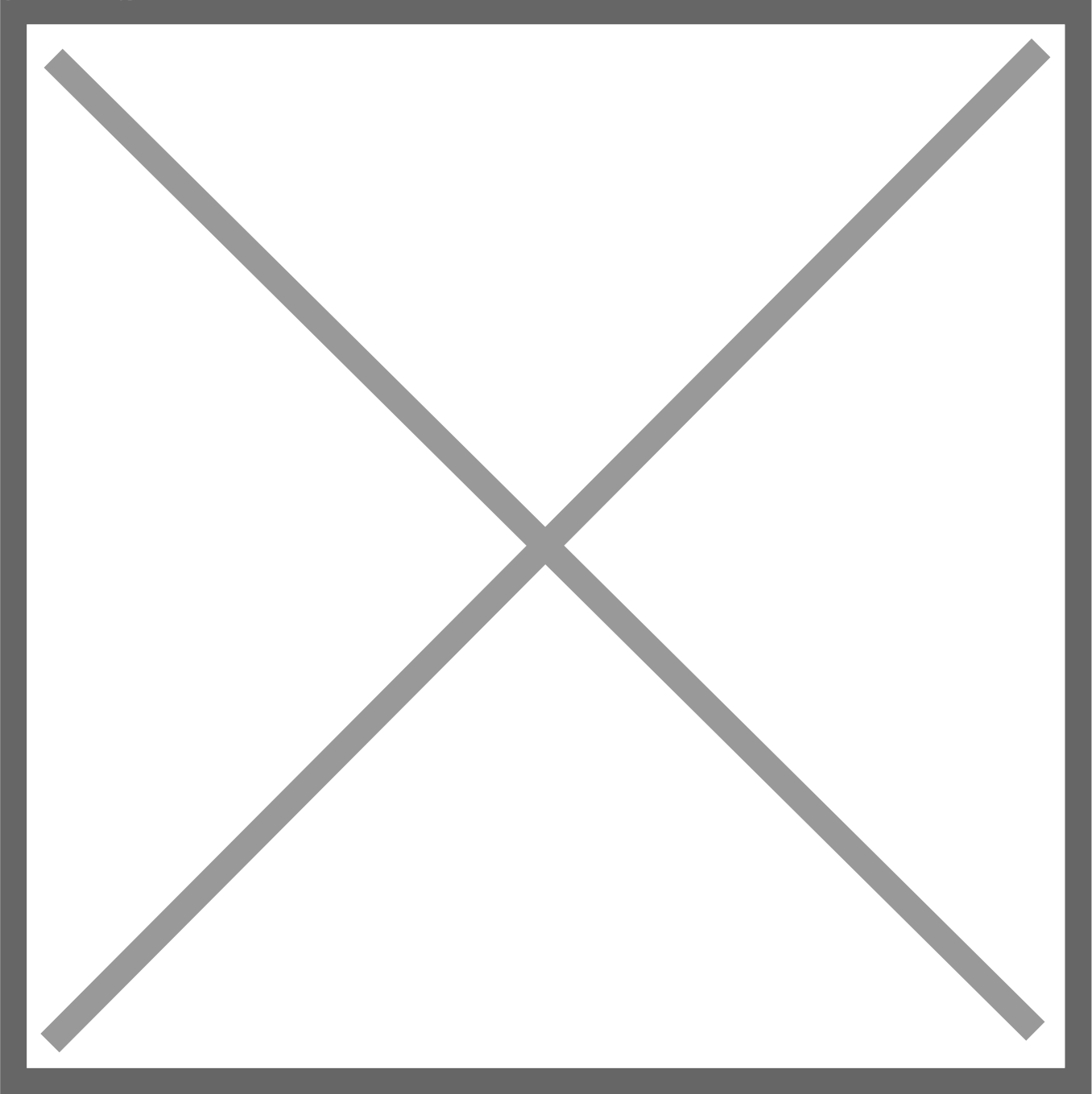


# Segera Launching Ruko 3 Lantai di Lippo Karawaci

Image not found or type unknown



























**Rp. 1,500,000,000**

## **Deskripsi**

Beberapa Alasan Kenapa Harus Pilih Ruko Hive Marq dan Hive Parc Two :

1. Lokasi strategis di Lippo Village West, Township yang lengkap dengan beragam fasilitas pendukung yang sudah tersedia. Akses jalan dan Transportasi Mudah dengan akses langsung tol dan future interchange.
2. Lokasi tepat di akses utama daripada 1200 unit Rumah Cendana Parc Homes dan perumahan Lippo Village lainnya dengan pelebaran jalan sehingga 26 meter yang

menghubungkan Tangerang dan Tangerang Selatan.

3. *Triple Key Concept*, memisahkan usaha toko di lantai 1, kantor di lantai 2, dan tempat tinggal di lantai 3.

#### MEMILIKI BEBERAPA TIPE :

##### 1. Hive Standard :

- LT : 65 m<sup>2</sup> | LB : 150 m<sup>2</sup>
- 3 Lantai
- Kamar Mandi : 3 (Lantai 1,2,3)
- Kamar Tidur : 2 (Lantai 3)
- Carport : 2 Mobil
- Balkon di lantai 3

##### 2. Hive Corner :

- LT : 78 m<sup>2</sup> | LB : 180 m<sup>2</sup>
- 3 Lantai
- Kamar Mandi : 3 (Lantai 1,2,3)
- Kamar Tidur : 2 (Lantai 3 )
- Carport : 2 Mobil
- Balkon di lantai 3

#### SPESIFIKASI BANGUNAN :

- Pondasi : Tiang pancang
- Struktur : Beton bertulang
- Dinding : Bata ringan
- Plafond : Gypsum
- Lantai : Homogeneous tile
- Sanitair : Toto
- Rangka atap : Baja ringan
- Kusen : Aluminium
- Instalasi air : WTP
- Listrik : 5500W

#### FASILITAS SEKITAR :

- One gate system
- Ruang penghijauan luas
- Security 24 Jam
- Memiliki 3 Kunci, 3 Space, dengan meteran listrik sendiri-sendiri di setiap lantainya
- Berbagai fasilitas : Jogging track, Playground, Outdoor gym, Pet park
- Dekat Exit Tol Jakarta – Merak
- Lokasi berada di depan Taman Holandia
- Dekat dengan Supermall Karawaci

- Dekat dengan Universitas Pelita Harapan
- Dekat dengan RS Siloam
- Lapangan Imperial Klub Golf

**PENAWARAN MENARIK :**

- Harga : IDR. 1,5 Milyar
- Booking Fee Hanya : IDR. 8 Juta – 12 Juta
- DP Mulai : 5%
- DAPATKAN BONUS : Free voucher hypermart, Insentif sampai Rp 25 Juta \*S&K Berlaku\*
- Noted : Unit indent 18 Bulan

**Detail Properti**

| <b>Fitur</b>         | <b>Keterangan</b>                                      |
|----------------------|--|
| <b>Dibangun</b>      | 2022   |
| <b>Tipe Bangunan</b> | Ruko   |
| <b>Luas Tanah</b>    | 65   |
| <b>Luas Bangunan</b> | 150  |
| <b>Kamar Tidur</b>   | 2  |
| <b>Kamar Mandi</b>   | 3  |
| <b>Car Port</b>      | 2  |
| <b>Sertifikat</b>    | SHGB   |
| <b>Kelengkapan</b>   | Un Furnished   |
| <b>Fasilitas</b>     | Air Conditioning,Lahan Parkir,Keamanan 24jam,Trek Lari |