# Dijual Rumah Cluster Konsep Modern Minimalis di Gading Serpong

Pasadena Residences, Gading, Kec. Serpong, Kabupaten Tangerang, Bantena



## Rp. 6,000,000,000

### Deskripsi

Dijual Rumah Cluster Konsep Modern Minimalis di Gading Serpong

- Rumah Cluster Konsep MInimalis Modern
- Sudah Terdapat Balkoni dan Canopy Konsep Skylight dan Taman di Depan Rumah
- Lokasi Strategis Dekat ke Ruko Alicante
- Rumah ini Sudah Memiliki Fasilitas yang Cukup Lengkap dan Siap Memanjakan Penghuninya !

TIPE PERUMAHAN :

1. Type 12X20

- LT : 240 m2 | LB : 316 m2
- KT : 4+1 | KM : 3+1
- Carport : 2 Mobil | Bagasi : 1 Mobil

2. Type 12X18

- LT : 216 m2 | LB : 283 m2
- KT : 4+1 | KM : 3+1
- Carport : 2 Mobil | Bagasi : 1 Mobil

3. Type 10X18

- LT : 180m2 | LB : 229m2
- KT : 4+1 | KM : 3+1
- Carport : 2 Mobil

4. Type 9X18

- LT : 162 m2 | LB : 194m2
- KT : 4+1 | KM : 3+1
- Carport : 2 Mobil

SPESIFIKASI BANGUNAN :

- Pondasi : Batu kali
- Dinding : Bata, bata ringan
- Atap : Baja ringan
- Struktur : Beton bertulang
- Plafond : Gypsum
- Kusen pintu & jendela : Kayu & aluminium
- Penutup atap : Genteng beton
- Lantai : Homogeneous
- Sanitari : Toto
- Listrik : 2200W – 3500W
- Sumber air : PAM WTP

FASILITAS SEKITAR :

- 2 KM ke Ruko Alicante
- 2 KM ke Universitas Pradita
- 4 KM ke Summarecon Mall Serpong & QBIG BSD City
- 4 KM ke RS. Bethsaida & RS. Mitra keluarga Gading Serpong
- 6 KM ke Gading Raya Padang Golf Club

FASILITAS PERUMAHAN :

- Security 24 Jam & CCTV
- ROW Jalan Luas
- Club House
- Kolam Renang
- Play ground
- Ruang serbaguna
- Jogging track
- 3 on 3 Basket ball
- Game area

PENAWARAN MENARIK :

- Harga : Rp. 6 Milyar
- Booking Fee Hanya : Rp. 30 Juta

- BONUS : Include Smart Air Ventilation, Potable Water, Solar Water Heater, Smart Door Lock With Camera, Solar Panel, Smart Home System, AC, Canopy Konsep Skylight

## Detail Properti

| Fitur | Keterangan |
|---|---|
| **Dibangun** | 2022 |
| **Tipe Bangunan** | Rumah |
| **Luas Tanah** | 162 |
| **Luas Bangunan** | 194 |
| **Kamar Tidur** | 4 |
| **Kamar Mandi** | 3 |
| **Car Port** | 2 |
| **Sertifikat** | SHGB |
| **Kelengkapan** | Un Furnished |
| **Fasilitas** | Air Conditioning,Balkon,Lahan Parkir,Dapur,Taman,Keamanan 24jam,Sport Club,Play Ground,Pusat Kebugaran |