

# TANAH KAVLING MURAH DI JAKARTA TIMUR LOKASI DEKAT STASIUN PONDOK KOPI

Pd. Kopi Kec. Duren Sawit Kota Jakarta Timur Daerah Khusus Ibukota Jakarta

**KAVLING  
SIAP  
BANGUN  
JAKARTA  
TIMUR**



**700 METER  
TOLL BINTARA  
BEKASI BARAT**



**2,1 KM  
STASIUN KLENDER  
BARU**



**1,4 KM  
RS. ISLAM  
P. KOPI**

**9 JUTA**



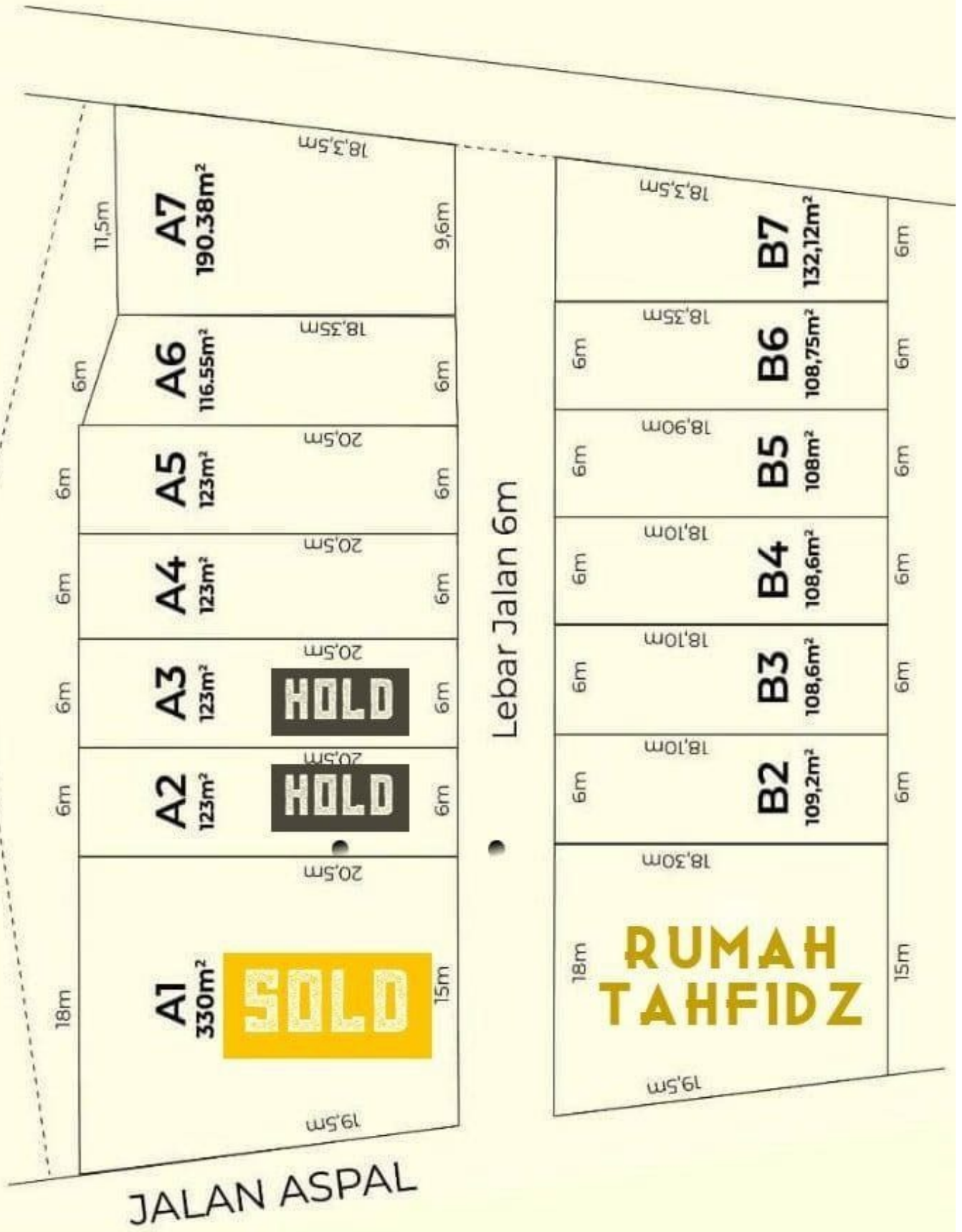


2022/4/2 11:50

















Shot on Y50  
AI Quad camera



Shot on Y50  
AI Quad camera



Shot on Y50  
AI Quad camera

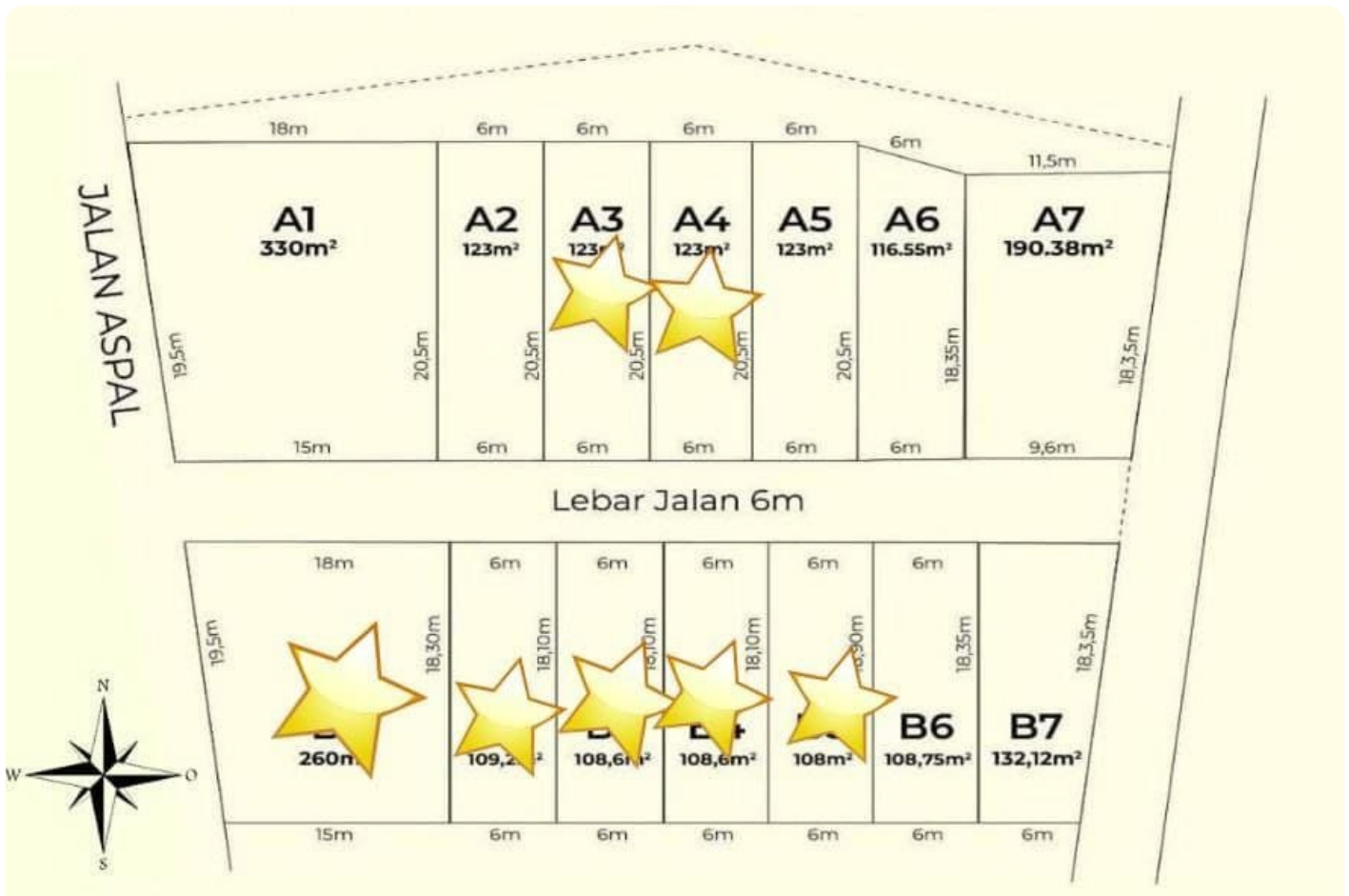




Shot on Y50  
AI Quad camera



Shot on Y50  
AI Quad camera



# KAVLING PONDOK KOPI JAKARTA TIMUR

## UNIT TERSEDIA :

Blok A1 luas 330 m<sup>2</sup>  
 Blok A2 luas 123 m<sup>2</sup>  
 Blok A3 luas 123 m<sup>2</sup>  
 Blok A4 luas 123 m<sup>2</sup>  
 Blok A5 luas 123 m<sup>2</sup>  
 Blok A6 luas 116 m<sup>2</sup>  
 Blok A7 luas 190 m<sup>2</sup>

Blok B1 luas 260 m<sup>2</sup>  
 Blok B2 luas 109 m<sup>2</sup>  
 Blok B3 luas 108 m<sup>2</sup>  
 Blok B4 luas 108 m<sup>2</sup>  
 Blok B5 luas 108 m<sup>2</sup>  
 Blok B6 luas 108 m<sup>2</sup>  
 Blok B7 luas 132 m<sup>2</sup>





**SURAT PEMBERITAHUAN PAJAK TERUTANG**  
**PAJAK BUMI DAN BANGUNAN PERDESAAN DAN PERKOTAAN TAHUN 2021**

NOP : 317203100400501970

LETAK OBJEK PAJAK JL BOJONG RANGKONG - R PONDOK KOPI DUREN SAWIT JAKARTA TIMUR		NAMA DAN ALAMAT WAJIB PAJAK M T R S S		
OBJEK PAJAK	LUAS (M2)	KELAS	NJOP PER M2 (Rp)	TOTAL NJOP (Rp)
BUMI	0	1	972.000	1.097.285.000
BANGUNAN	0	XXX	0	0
NJOP sebagai dasar pengenaan PBB-P2=				1.097.285.000
NJOPTKP (NJOP Tidak Kena Pajak) =				0
NJOP untuk penghitungan PBB-P2 =				1.097.285.000
PBB-P2 yang Terutang = $0.1\% \times 1.097.285.000$				1.097.285
				188.985
PAJAK BUMI DAN BANGUNAN - P2 YANG HARUS DIBAYAR (Rp)				908.300
SEMILAN RATUS DELAPAN RIBU TIGA RATUS RUPIAH				
TGL. JATUH TEMPO	29 OKTOBER 2021		JAKARTA TIMUR, 30 APRIL 2021	
TEMPAT PEMBAYARAN:	BANK DKI, BRI, BRI SYARIAH, BCA, MANDIRI, BNI, BTN, MAYBANK, CIMB NIAGA, MNC, BJB, DANAMON, BUKOPIN, PT.POS, INDOMARET, ALFAMART, TOKOPEDIA		KEPALA UPPPD KECAMATAN DUREN SAWIT	
SPPT PBB-P2 BUKAN MERUPAKAN BUKTI PEMILIKAN HAK INFORMASI PADA SPPT INI ADALAH KONDISI OBJEK PAJAK PER 1 JANUARI TAHUN PAJAK NJOP DIGUNAKAN UNTUK TUJUAN PERPAJAKAN		RIRIS WAHYUNINGTYAS NIP. 197004211993032002		



Dokumen ini telah ditanda tangani secara elektronik sesuai UU ITE No. 11 Tahun 2008 pasal 5 ayat 1, untuk membuktikan keaslian dokumen ini dapat dilakukan dengan men-scan kode QR pada dokumen ini dan informasi akan ditampilkan dalam browser

Pembayaran PBB-P2 tepat waktu merupakan wujud nyata dalam penanganan COVID-19, mendorong pemulihan ekonomi, dan memajukan Kota Jakarta

**Rp. 972,000,000**

## Deskripsi

Bismillah Alhamdulillah, kami hadirkan tanah kavling dengan akses strategis dan bebas banjir Berlokasi di Pondok Kopi, Jakarta Timur Dilokasi lahan siap bangun Sudah terbentuk lingkungan kavlingnya Dengan harga terbaik di lokasi super strategis dekat kemana-mana

Akses terdekat :

- Dekat Jl. I Gusti Ngurah Rai
- Dekat St. Pondok Kopi
- Dekat St. Cakung
- Dekat Gerbang tol Bintara
- Dekat Rumah susun Perumnas

- Dekat Mall Carefour Buaran
- Dekat kantor walikota Jakarta Timur
- Dekat Jalur angkot
- Dekat Terminal Pulo Gebang

Notes :

- Kami tawarkan dengan unit terbatas, Hanya 14 unit kavling siap bangun Dengan luas kavling bervariasi mulai luas 108 m<sup>2</sup> s/d 330 m<sup>2</sup>
- Harga yang sangat kompetitif di lokasi strategis sangat menguntungkan untuk sebuah investasi Harga per unit kavling 9 juta/m<sup>2</sup>
- Akad jual beli langsung di Notaris Kesempatan terbaik saat ini, bernilai investasi tinggi dimasa depan Segera amankan tanah kavlingnya karena unit terbatas Beli sekarang jangan tunggu harga naik Tanah Kavling Murah Di Jakarta Tanah Kavling Murah Di Jakarta Tanah Kavling Murah Di Jakarta

Info Lebih Lanjut Hub : Telp/WA : 0815 186 1234 ( Andhie Tamr )

#tanahkavlingmurahdijakarta, #tanahkavlingmurah, #tanahkavlingsiapbangun, #tanahkavlingjakarta, #tanahkavlingjakartatimur, #dijualtanah, #tanahdijual, #dijualtanahdijakarta, #tanahjakarta, #tanahjakartatimur, #tanahpondokkopi, #tanahjakartamurah, #tanahmurahdijakarta, #klender, #tanahmurahpondokkopi, #tanahkavlingpondokkopi, #jakartatimur, #pondokkopi,

## Detail Properti

Fitur	Keterangan
Tipe Bangunan	Tanah
Luas Tanah	108
Sertifikat	SHM