

# **Tersedia Sewa Ruang Kantor di AD Premier area TB Simatupang, Jakarta Selatan**

Jl. TB. Simatupang No. 5. Pasar Minggu, Jakarta Selatan 12540.









**Rp. 175,000**

### **Deskripsi**

AD Premier merupakan salah satu gedung perkantoran di area TB Simatupang dengan memiliki bentuk bangunan yang cukup unik dan dengan beberapa fasilitas umum.

## Additional Info

- Dekat dengan tempat penginapan yaitu Hotel Mercure, Rumah Sakit Fatmawati, RSUD Pasar Minggu, RS Pondok Indah
- Dekat shopping mall seperti Poins Square, Pondok Indah Mall dan Cilandak Town Square
- +/- 60 menit menuju Bandara Soekarno Hatta, +/- 30-45 menit menuju area CBD

Fasilitas : Musholla, Coffee Shop, Kantin, Ruang Ibu Menyusui, Parkir, CCTV, Keamanan 24jam, Mini Market, Ballroom, ATM, Tour & Travel dan Car Wash

## Term & Condition :

1. Luasan : 237.07sqm, 142.28sqm, 1099.09sqm, 1117.37sqm, 747.08sqm, 216.06sqm, 1117.37sqm, 1117.37sqm & 142.28sqm.
2. Kondisi : furnished & bare
3. Base rent : Rp. 175,000/sqm/month, exc VAT 11%
4. Service charge : Rp. 65,000/sqm/month, exc VAT11%
5. Lease period : 3 (three) years
6. Security deposit : 3 (three) months gross rent
7. Term of Payment : Quarterly in Advanced

Info Lebih Lanjut ? Segera Hubungi Sava Properti : 0811-876-776 / 0818-0460-0069 (WA ONLY)

## Detail Properti

<b>Fitur</b>	<b>Keterangan</b>
<b>Dibangun</b>	2015
<b>Tipe Bangunan</b>	Kantor
<b>Luas Bangunan</b>	18900
<b>Sertifikat</b>	SHGB
<b>Kelengkapan</b>	Bare
<b>Fasilitas</b>	Air Conditioning,Lahan Parkir,CCTV,Musholla,Taman,Keamanan 24jam,Tempat Ibadah,Area Komersial