

# Citaville Cikarang

Jl. Ki Hajar Dewantara, Sukaraya, Karangbahagia, Bekasi, Jawa Barat





# Tipe Calgary

6X11

LT : 66 M<sup>2</sup>  
LB : 69 M<sup>2</sup>

- |          |  |  |  |  |  |  |
|----------|--|--|--|--|--|--|
| LANTAI 1 |  |  |  |  |  |  |
| LANTAI 2 |  |  |  |  |  |  |



LANTAI 1

LANTAI 2



Tipe Calgary Deluxe

**Rp. 488,000,000**

## Deskripsi

Rumah Cluster Konsep Scandinavian di Cikarang

#### SELLING POINT :

- Rumah Konsep Scandinavian
- Dekat ke RS. Asri Medika
- Memiliki Desain yang Sangat Minimalis dengan Konsep Scandinavian dan Harga yang Sangat Terjangkau !
- Sudah Memiliki Fasilitas Lengkap Di Dalam Cluster yang Siap Memanjakan Para Penghuni nya !

#### TIPE PERUMAHAN :

##### 1. Type Belfast

- LT : 60 m<sup>2</sup> | LB : 38 m<sup>2</sup>
- KT : 2 | KM : 1
- 1 Lantai | Carport : 1 Mobil

##### 2. Type Calgary

- LT : 66 m<sup>2</sup> | LB : 58 – 74 m<sup>2</sup>
- KT : 2 – 3 | KM : 2
- 2 Lantai | Carport : 1 Mobil

#### SPESIFIKASI BANGUNAN :

- Struktur : Batu kali
- Dinding : Bata ringan
- Lantai : Keramik
- Rangka atap : Baja ringan
- Plafond : Gypsum
- Jendela : Alumunium + kaca
- Sanitasi : Toto
- Sumber air : PDAM
- Listrik : 2200W

#### FASILITAS PERUMAHAN :

- Play Ground
- Gym Outdoor
- Jogging Track
- Gazebo
- Club House
- Basketball Court
- Taman
- Musholla

#### FASILITAS SEKITAR :

- 1 KM ke Stasiun Lemah Abang
- 2 KM ke Pasar Tradisional Simpangan
- 2 KM ke RS. Asri Medika
- 3 KM ke Jabeka Golf & Contry Club
- 3 KM ke President University Cikarang
- 5 KM ke Lotte Grosir Cikarang

#### PENAWARAN MENARIK :

- Harga : Rp 488 Juta
- BONUS : Free BPHTB, Biaya AJB, Biaya KPR & Free AC

## Detail Properti

<b>Fitur</b>	<b>Keterangan</b>
<b>Dibangun</b>	2021
<b>Luas Tanah</b>	60
<b>Luas Bangunan</b>	38
<b>Kamar Tidur</b>	2
<b>Kamar Mandi</b>	1
<b>Car Port</b>	1
<b>Sertifikat</b>	SHGB
<b>Kelengkapan</b>	Un Furnished
<b>Fasilitas</b>	Lahan Parkir,Kolam Renang,CCTV,Musholla,Keamanan 24jam,Sport Club,Play Ground,Trek Lari