

# Jakarta Garden City Cluster La Siene Cakung Jakarta Timur Tipe L8

Gang 2 No.8, Kota Jakarta Timur, Cakung Timur, Cakung, RW.7, Cakung Tim., Kec. Cakung, Kota Jakarta Timur, Daerah Khusus  
Ibukota Jakarta 14140





**DENAH STANDART**  
 LT : 72 (Lebar 6X12) LB : 47

**TYPE MANDALA (2 Lantai)**



**DENAH PREMIUM**  
 LT : 72 (Lebar 6X12) LB : 51



**DENAH PREMIUM PLUS**  
 LT : 72 (Lebar 6X12) LB : 59









**DENAH STANDART**  
 LT : 72 (Lebar 6X12) LB : 47

**TYPE MANDALA (2 Lantai)**



**DENAH PREMIUM**  
 LT : 72 (Lebar 6X12) LB : 51



**DENAH PREMIUM PLUS**  
 LT : 72 (Lebar 6X12) LB : 59



# Rp. 1,600,000,000

## Deskripsi

Rumah Cluster Klasik Modern di Cakung Jakarta Timur

- Dekat Dengan IKEA JGC & AEON MALL JGC
- Rumah Konsep Klasik Modern
- Rumah ini Sangat Cocok Untuk Anda & Keluarga Karena Memiliki Fasilitas Lengkap di Dalam Cluster

TIPE PERUMAHAN :

TIPE L8 :

- LT : 120 m<sup>2</sup> | LB : 69 m<sup>2</sup>
- KT : 3 | KM : 2
- Maid Room : 1 | Maid Bathroom : 1
- Carport 2 Mobil

SPESIFIKASI BANGUNAN :

- Pondasi : Mini Pile
- Dinding : Bata Ringan/ Panel/ Beton Bertulang
- Rangka Atap : Baja Ringan
- Lantai : Homogeneous Tile
- Penutup Atap : Kombinasi Genteng Beton
- Listrik : 2200 VA

FASILITAS SEKITAR :

- 3,4 KM ke IKEA JGC
- 3,6 KM ke AEON MALL JGC
- 6,4 KM ke Eka Hospital Harapan Indah
- 7 KM ke Gerbang Tol Cakung

FASILITAS PERUMAHAN :

- One Gate System, Keamanan 24 Jam & CCTV
- Taman Dan Area Penghijauan
- Private Club House
- Children Play Ground
- Jogging Track

PENAWARAN MENARIK :

- Harga Mulai : Rp. 1,6 Milyar
- DISKON COVID ! s/d 20 % senilai s/d 400 JUTA-AN.
- BONUS : AC 3 Unit & TV 1 Unit

## Detail Properti



<b>Fitur</b>	<b>Keterangan</b>
<b>Dibangun</b>	2021
<b>Tipe Bangunan</b>	Project Baru
<b>Luas Tanah</b>	120
<b>Luas Bangunan</b>	69
<b>Kamar Tidur</b>	3
<b>Kamar Mandi</b>	2
<b>Car Port</b>	2
<b>Sertifikat</b>	SHGB
<b>Kelengkapan</b>	Un Furnished
<b>Fasilitas</b>	Lahan Parkir,Dapur,CCTV,Taman,Keamanan 24jam,Sport Club,Play Ground,Trek Lari