

Jakarta Garden City Cluster Shinano Cakung Jakarta Timur Tipe L 12

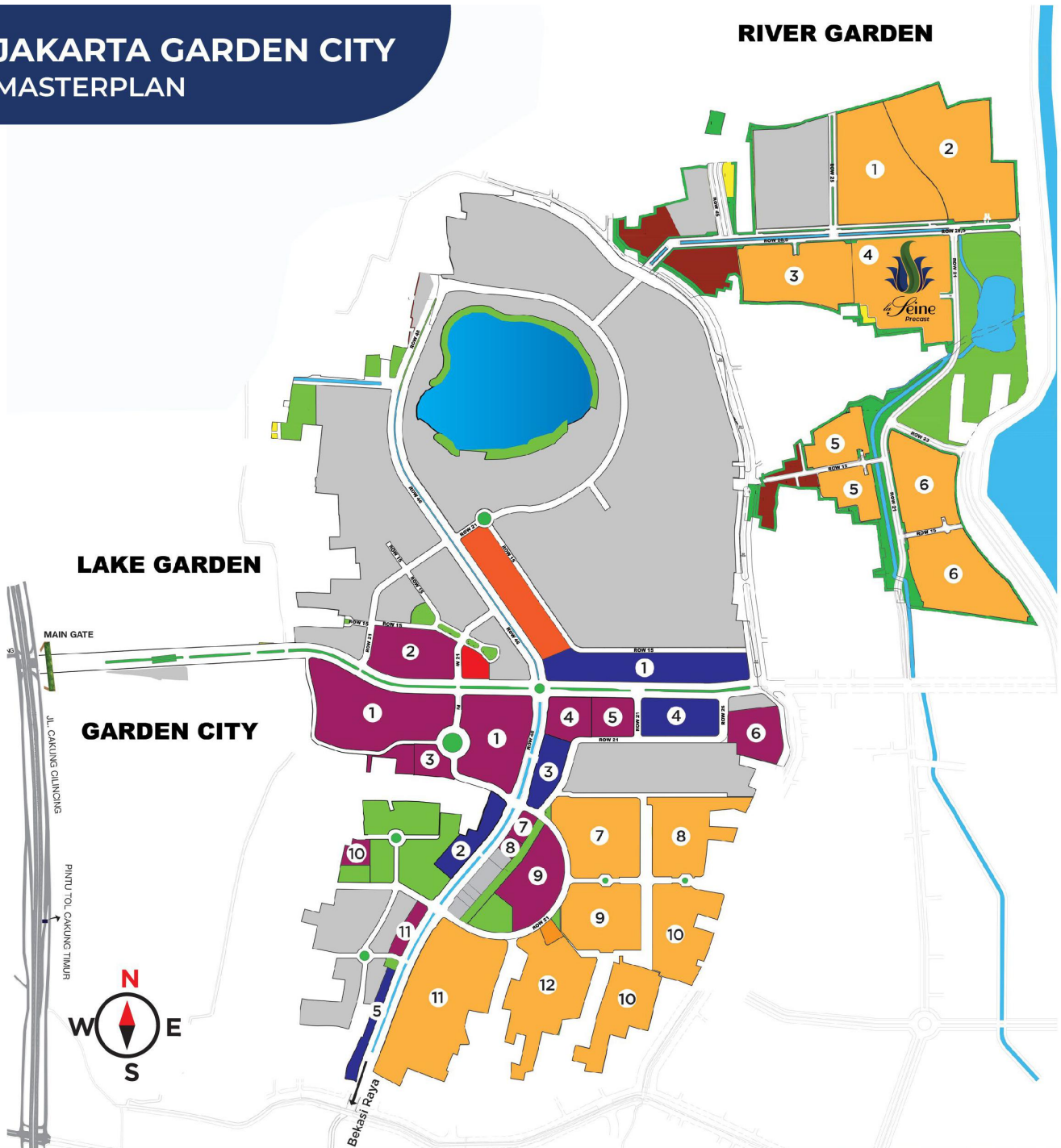
Jl. Jkt Garden City Boulevard No.RT.11, RW.8, Cakung Tim., Kec. Cakung, Kota Jakarta Timur, Daerah Khusus Ibukota Jakarta
13910

JAKARTA GARDEN CITY MASTERPLAN

RIVER GARDEN

LAKE GARDEN

GARDEN CITY



- CLUSTER :**
1. Mahakam
 2. Shinano
 3. Yarra
 4. La Seine
 5. Mississippi
 6. Thames
 7. Cassia
 8. Zebrina
 9. Lantana
 10. Alamanda
 11. Palm Spring
 12. D'Banyan

- FASILITAS :**
1. Aeon Mall
 2. IKEA
 3. Modern Market
 4. Food Garden
 5. RS Mayapada (Future)
 6. Sekolah Global Mandiri
 7. Mc'Donalds
 8. Pizza Hut
 9. Club House
 10. Masjid Raya
 11. Taman Kota

- APARTEMEN/RUKO :**
1. Ruko & Apartemen
 2. New East
 3. Apartemen & Ruko
 4. Cleon Park
 5. Ruko The Boulevard
 6. Ruko The Avenue
 7. Ruko The Walk

NEW SALES GALLERY

LOTTE LAND MODERNLAND REALTY

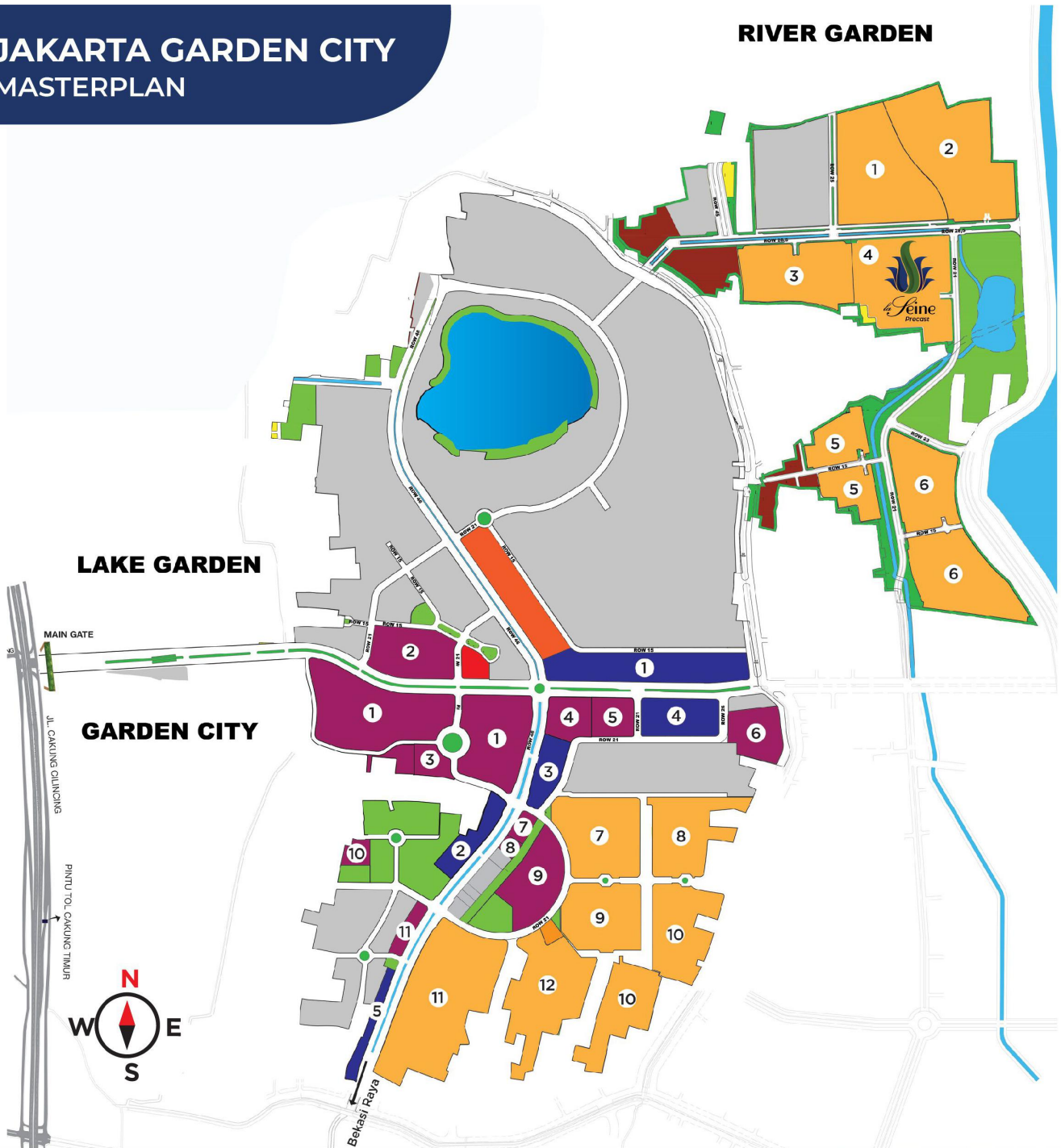
GREEN AREA

JAKARTA GARDEN CITY MASTERPLAN

RIVER GARDEN

LAKE GARDEN

GARDEN CITY



CLUSTER :

1. Mahakam
2. Shinano
3. Yarra
4. La Seine
5. Mississippi
6. Thames
7. Cassia
8. Zebrina
9. Lantana
10. Alamanda
11. Palm Spring
12. D'Banyan

FASILITAS :

1. Aeon Mall
2. IKEA
3. Modern Market
4. Food Garden
5. RS Mayapada (Future)
6. Sekolah Global Mandiri
7. Mc'Donalds
8. Pizza Hut
9. Club House
10. Masjid Raya
11. Taman Kota

APARTEMEN/RUKO :

1. Ruko & Apartemen
2. New East
3. Apartemen & Ruko
4. Cleon Park
5. Ruko The Boulevard
6. Ruko The Avenue
7. Ruko The Walk

■ NEW SALES GALLERY

■ LOTTE LAND MODERNLAND REALTY

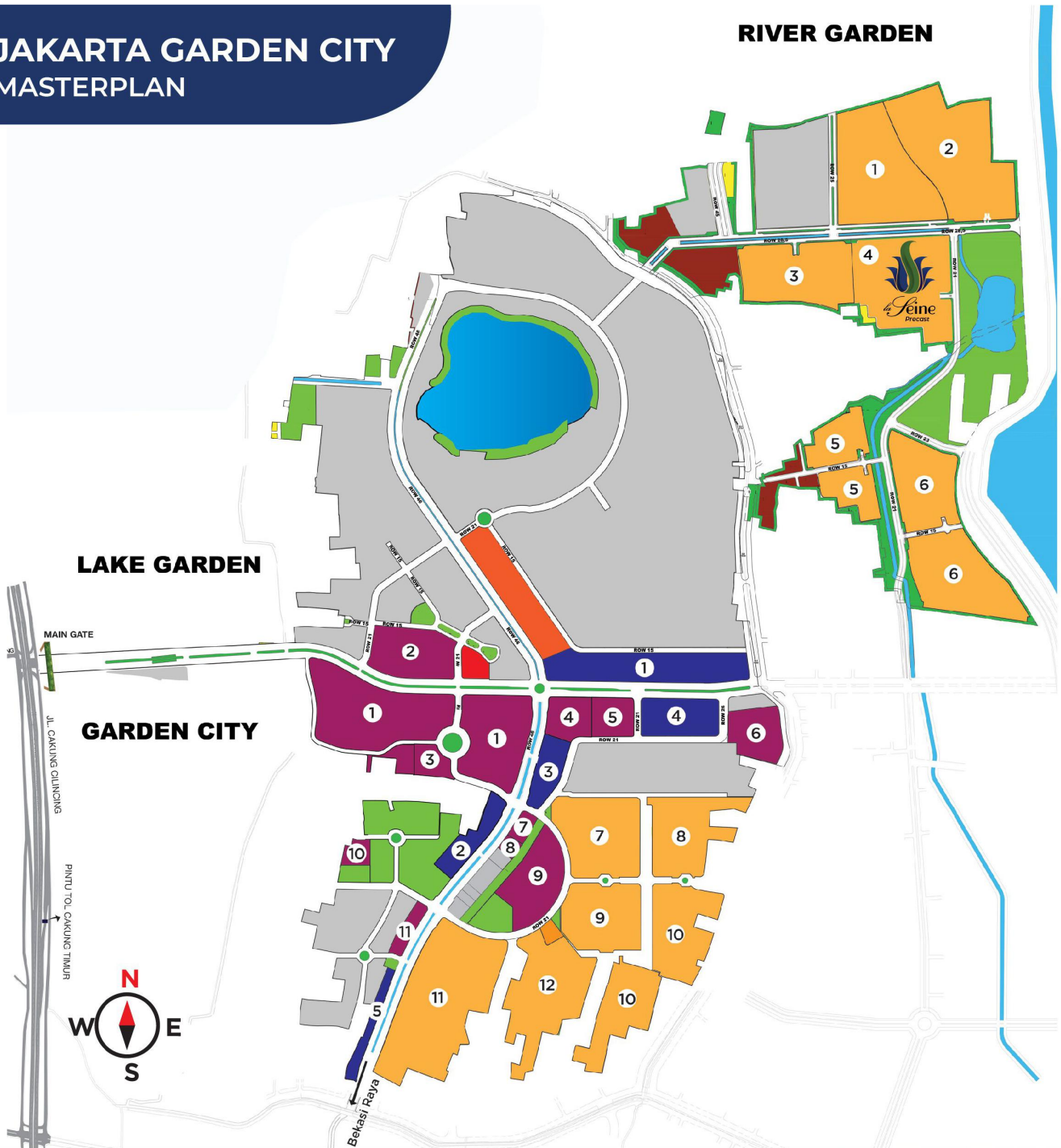
■ GREEN AREA

JAKARTA GARDEN CITY MASTERPLAN

RIVER GARDEN

LAKE GARDEN

GARDEN CITY



- CLUSTER :**
1. Mahakam
 2. Shinano
 3. Yarra
 4. La Seine
 5. Mississippi
 6. Thames
 7. Cassia
 8. Zebrina
 9. Lantana
 10. Alamanda
 11. Palm Spring
 12. D'Banyan

- FASILITAS :**
1. Aeon Mall
 2. IKEA
 3. Modern Market
 4. Food Garden
 5. RS Mayapada (Future)
 6. Sekolah Global Mandiri
 7. Mc'Donalds
 8. Pizza Hut
 9. Club House
 10. Masjid Raya
 11. Taman Kota

- APARTEMEN/RUKO :**
1. Ruko & Apartemen
 2. New East
 3. Apartemen & Ruko
 4. Cleon Park
 5. Ruko The Boulevard
 6. Ruko The Avenue
 7. Ruko The Walk

NEW SALES GALLERY

LOTTE LAND MODERNLAND REALTY

GREEN AREA

Rp. 1,600,000,000

Deskripsi

Rumah Cluster Minimalis di Cakung Jakarta Timur

- Dekat Dengan AEON MALL JGC
- Rumah Minimalis Bernuansa Jepang
- Rumah ini Cocok Untuk Keluarga Anda, Karena Memiliki Fasilitas Yang Lengkap di Dalam Cluster & Lokasi Yang Sangat Strategis

TIPE PERUMAHAN :

TIPE L12 :

- Luas Tanah : 180 SQM
- Luas Bangunan : 92 SQM
- 2 Lantai
- Kamar Tidur : 3 + 1
- Kamar Mandi 3 + 1
- Carport : 2 Mobil

SPESIFIKASI BANGUNAN :

- Pondasi: mini pile
- Struktur atas: dinding bata dan beton bertulang
- Rangka atap: baja ringan
- Lantai kamar: parket kayu (khusus tipe L12)
- Penutup atap: genteng metal
- Listrik: 2200 VA

FASILITAS SEKITAR :

- 3,6 KM ke AEON MALL JGC
- 6,4 KM ke Eka Hospital Harapan Indah
- 7 KM ke Gerbang Tol Cakung

FASILITAS PERUMAHAN :

- One Gate System, Keamanan 24 Jam & CCTV
- Taman Dan Area Penghijauan
- Private Club House
- Children Play Ground
- Jogging Track

PENAWARAN MENARIK :

- Harga Mulai : Rp. 1,6 Milyar
- DISKON COVID ! s/d 20 % senilai s/d 400 JUTA-AN.
- BONUS : AC 3 Unit & TV 1 Unit

Detail Properti

Fitur	Keterangan
Dibangun	2021
Tipe Bangunan	Project Baru
Luas Tanah	180
Luas Bangunan	92
Kamar Tidur	3
Kamar Mandi	3
Car Port	2
Sertifikat	SHGB
Kelengkapan	Un Furnished
Fasilitas	Air Conditioning,Balkon,Lahan Parkir,Dapur,CCTV,Taman,Keamanan 24jam,Sport Club,Play Ground