

# DIJUAL CEPAT ATAU TAKE OVER RUMAH DI REGENCY BALIKPAPAN

JL. KOL JI. Syarifuddin Yoes, Sepinggan, Kecamatan Balikpapan Selatan, Kota Balikpapan, Kalimantan Timur 76115

Image not found or type unknown













**Rp. 2,200,000,000**

### **Deskripsi**

Dijual cepat atau take over, rumah yang berlokasi di perumahan Balikpapan Regency. Dengan spesifikasi sebagai berikut :

- LT : 210M2
- LB : 155M2
- 2 Lantai
- KT : 3

- KT Art : 1
- KM : 5 (Setiap kamar ada kamar mandinya)
- Ruang tamu
- Ruang keluarga
- Halaman depan dan belakang masih sangat luas
- Listrik : 5500W
- Sumber air : WTP
- Surat Kepemilikan : SHM

Include :

- Kitchen set granite
- Meja bartender
- AC 5 Unit
- Sofa set
- Water heater 2 unit
- Ranjang sprigbed
- Lemari

Area Sekitar :

- 850 M ke Sekolah Alam Balikpapan
- 2,1 KM ke SMK Negeri 3 Balikpapan
- 2,1 KM ke SMK Negeri 4 Balikpapan
- 2,4 KM ke SMP Negeri 14 Balikpapan
- 2,5 KM ke RS Hermina Balikpapan
- 2,7 KM ke SMA Negeri 5 Balikpapan
- 3,1 KM ke SMP 18 Balikpapan
- 3,4 KM ke RS Kanujoso Balikpapan
- 5,6 KM ke Living Plaza Balikpapan
- 6,6 KM ke Bandara SAMS Balikpapan

Noted :

- Harga Rp 2,2 Milyar Nego
- Surat Kepemilikan : SHM
- Untuk Informasi Lebih Lanjut, Segera Hubungi Sava Properti : 0811-876-776 / 0818-0460-0069 (WA/Telp)
- Website : [www.sava.co.id](http://www.sava.co.id)

## Detail Properti

Fitur	Keterangan
Tipe Bangunan	Rumah

<b>Fitur</b>	<b>Keterangan</b>
<b>Luas Tanah</b>	210
<b>Luas Bangunan</b>	155
<b>Kamar Tidur</b>	4
<b>Kamar Mandi</b>	5
<b>Garasi</b>	1
<b>Sertifikat</b>	SHM
<b>Kelengkapan</b>	Semi Furnished
<b>Fasilitas</b>	Air Conditioning,Lahan Parkir,Dapur,Taman,Keamanan 24jam,Area Komersial,Sport Club,Trek Lari