Dijual Rumah Induk Include Kost 14 Kamar Full Furnished Full Terisi di Benhil Tanah Abang Jakarta Pusat

Jl. Bendungan Hilir



Rp. 650,000,000

Deskripsi

JUAL RUMAH INDUK
INCLUDED KOST 14 KAMAR
FULL TERISI DI BENHILL
JAKARTA PUSAT

300 Mtr Rumah Sakit TNI Angkatan Laut Dr. Mintohardjo
1.4 Km Senayan Park
1.5 Km Hall A Jakarta Convention Center

Detail :
- Luas Tanah : 125 M
- Luas Bangunan : 300 M
- Berapa Lantai : 3 Lantai

Pembagian Lantai Dan Fasilitas :
Lantai 1 untuk rumah induk
- 3KT ada AC di tiap kamar
- 2KM diluar
- Ruang tamu
- Dapur
- Ruang keluarga

Listrik di Lantai 1 sebesar 2200 watt (selama ini Lantai 1 menjadi tempat tinggal 1 keluarga

dengan 3 anak)

Lantai 2 & 3 untuk kostan
- Total Kamar Tidur : 14 dengan kamar mandi dalam
- AC, Lemari, tempat tidur Dan meja kerja
- Setiap Lantai juga dilengkapi dapur.
- Listrik di Lantai 2 dan 3 menggunakan voucher isi ulang

Fasilitas umum luar kamar :
- Wifi gratis di seluruh area
- CCTV di setiap lantai untuk keamanan
- Parkir : kapasitas untuk 1 mobil dan 7 motor
- Air bersih di supply dengan pompa air berkualitas

- Harga Kost per unit : 2 juta
- Jenis Surat : SHM
- Bangunan Tahun : 2020

Pendapatan perbulan : 2 jt x 17 = 34 jt/bln
Pendapatan pertahun : 366 jt
Biaya operasional perbulan 3,5 juta.
Harga : 6,5 M (nego)

08818878158
Nandang - TAMR Kost Benhil

Detail Properti

Fitur	Keterangan
Tipe Bangunan	Rumah
Luas Tanah	125
Luas Bangunan	300
Kamar Tidur	17
Kamar Mandi	16
Car Port	1
Sertifikat	SHM
Fasilitas	Wifi,Air Conditioning,Balkon,Lahan Parkir,TV,Dapur,CCTV,Keamanan 24jam,Klinik Kesehatan,Area Komersial,Sport Club,Pusat Kebugaran