

DIJUAL RUMAH KOST DI JAKARTA SELATAN LOKASI SAMPING KANTOR WALIKOTA

Petogogan, Kec. Kebayoran Baru, Kota Jakarta Selatan, Daerah Khusus Ibukota Jakarta

Image not found or type unknown























Rp. 4,200,000,000

Deskripsi

Dijual/Dikontrakan Rumah Tua Sangat Murah dengan 1,5 Lantai kamar atas ada kamar kos2an (Passive income)

Lokasi daerah Elit sangat strategis (samping kantor walikota) petogogan - kebayoran baru. Jak Sel

Deskripsi :

- Luas Tanah 246m²
- Luas Bangunan 246m²
- Kamar Tidur 11 (Bisa nambah 5 kamar)
- Kamar Mandi 8
- Listrik 2200 VA
- Air pompa
- Carpot 2 mobil dan parkir motor yg luas
- Sertifikat SHGB
- Jalan Pruis 2 arah

Harga jual :

- 4,2 M (Nego Tipis)
- Dikontrakan : 70 jt/Thn (isi kontrakan hanya Rumah Induk dgn 4 kamar Tidur dan 1 kamar mandi)
- DiKontrakan seluruh bangunan : 250 jt/ tahun

Keuntungan passive income kos seluruh kamar :

1. Sewa Kamar kos rata2 pakai AC dan kmr mandi dlm 2,5 jt/ bln (10 kamar)
2. Kamar AC dan kamar mandi di luar 2 jt/bln (5 kamar) Hitungannya : 2,5 jt X10X12 bulan =300 jt 2 jtX5X12 bulan = 120 jt Total omzet kotor = 420 jt/tahun

Info Lebih Lanjut Hub : Telp/WA : 0815 186 1234 (Andhie)

#dijualrumahkostdijakartaselatan #dijualrumahkost #rumahkostdijual #rumahjakarta
#rumahjakartadijual #dijualrumahjakarta #rumahjakartaselatan #rumahkebayoranbaru #rumahkost
#rumahkostjakarta #rumahkostjakartaselatan #rumahdikontrakkan #dikontrakanrumah
#rumahdisewa #sewarumah #sewarumahdijakarta #rumahjakartadisewa

Detail Properti

Fitur	Keterangan
Tipe Bangunan	Rumah
Luas Tanah	246
Luas Bangunan	246
Kamar Tidur	11
Kamar Mandi	8

Fitur	Keterangan
Car Port	2
Garasi	2
Sertifikat	SHGB