

Dijual rumah lokasi strategis dekat toll cibubur dan stasiun LRT Harjamukti

Jl. Danapuri No 3, Kel. Harjamukti, Kec. Cimanggis

Image not found or type unknown





























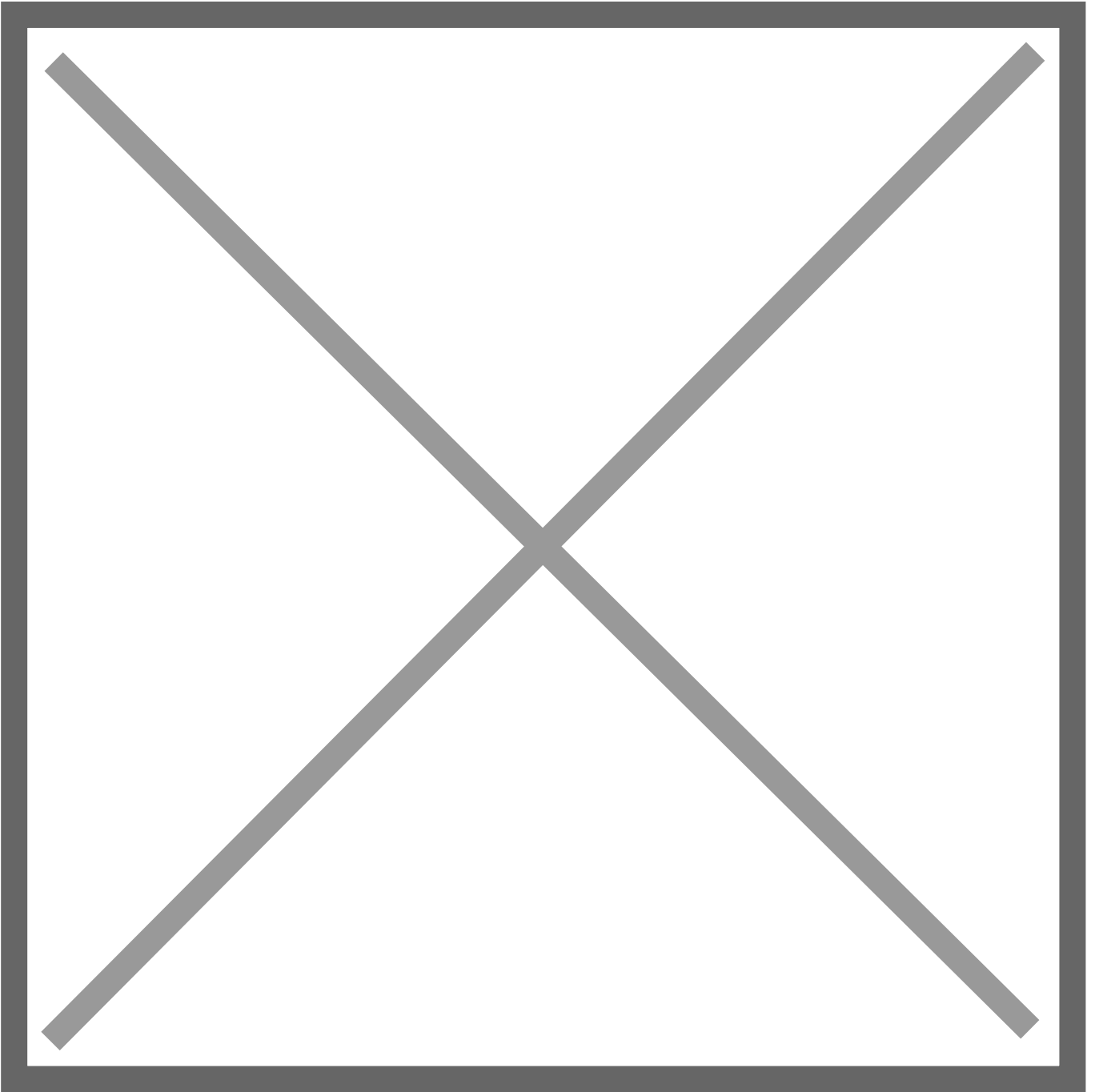












Rp. 9,800,000,000

Deskripsi

Rumah mewah dekat kompleks perumahan mewah IPTN-Habibi, lokasi rumah sangat strategis belakang **Mall Cibubur Junction**, dekat dengan **Stasiun Skytrain LRT-Harjamukti**, dekat dengan akses **toll road Jagorawi** (Gate Cibubur) dan **JORR-II**, mudah diakses dari jalan Raya Bogor, Jalan Alternatif Cibubur, Jl. Radar Auri, Jl. Putri Tunggal dan Jl. Jambore. Alamat Lokasi Rumah: Jl. Dana Puri No 3, Kel. Harjamukti, Kec. Cimanggis, Depok 16454

Spesifikasi:

- Harga Jual: **Rp 9.8 Milyar (Nego)**
- Luas Tanah: **250 meter persegi**
- Status tanah: Sertifikat Hak Milik (SHM)
- Luas Bangunan Induk 2 lantai: 430 meter persegi
 - Kamar Tidur: 4 masing2 dg satu kamar mandi dalam
 - Ruang Toilet Tamu: 1
 - Kitchen Bersih
 - Ruang Makan
 - Ruang Tamu dan Ruang santai Luas
 - Dekorasi Gebyok Nuansa Jawa
 - Car Port: bisa utk 6 mobil
- Luas bangunan tambahan: 80 meter persegi
 - Kamar Tamu: 1
 - Kamar Pembantu: 1
 - Kamar Driver: 1
 - Dapur kotor: 1
 - Kamar Mandi: 2
- Listrik: 5500 Watt
- Air: Jet Pump
- Halaman depan Luas
- Halaman Belakang Luas
 - Gazebo
 - Kolam Ikan

Fasilitas Umum:

Dua Exit Tol:

- Exit Tol Cibubur – Jagorawi, arah Mall Cibubur Junction, hanya berjarak kurang lebih 5 menit
- Exit Tol Cisalak – JORR II, arah Jl. Gas alam – Raya Bogor, hanya berjarak 15 menit

Universitas:

- Universitas Jayabaya Teknik Kampus C, hanya 7.3 Km dari rumah
- Universitas Gunadarma, hanya 7.7 Km dari lokasi rumah
- Universitas Indonesia (UI), hanya 9.1 km dari rumah
- Universitas Pancasila, hanya 11.9 km dari rumah

Sekolah:

- Sekolah International Springfield School - Raffles Hills Campus
- Sekolah KB-TK-SD-SMP-SMA Quantum Inti Indonesia
- Sekolah KB-TK-SD-SMP-SMA Global Mandiri
- Sekolah Islam KB-TK-SD-SMP-SMA Al-Azhar Syifa Budi Cibubur
- Sekolah Katholik KB-TK-SD-SMP-SMA Bunda Hati Kudus Cibubur

- Sekolah Protestan KB-TK-SD-SMP-SMA Penabur Cibubur

Tempat Ibadah:

- Lokasi tempat ibadah Masjid dan Musholla hanya 1 km dari rumah
- Gereja Katholik dan Gereja Protestan berjarak 3.2 Km dari rumah

Mall:

- Cibubur Junction Mall, hanya berjarak 1 km dari rumah
- Trans Studio Mall Cibubur, hanya 3.2 Km dari rumah
- Cibubur Plaza, hanya 4.7 Km dari rumah
- Mall Ciputra Cibubur, hanya 6.1 Km dari rumah

Pasar Tradisional dan Modern:

- Pasar Sukatani (Deppen), hanya 3.2 Km dari rumah
- Pasar Cisalak, hanya 3.9 Km dari rumah
- Superindo Gas Alam, hanya 1.9 Km dari rumah

Rumah Sakit:

- IGD 2 jam Cibubur Junction, hanya 1.9 Km dari rumah
- Rumah sakit Olah Raga Nasional, hanya 1.9 Km dari rumah
- Rumah sakit Meilia Hospital, hanya 3.2 Km dari rumah
- Rumah sakit Permata Cibubur Hospital, hanya 4.2 Km dari rumah
- Rumah sakit Mitra Keluarga Hospital, hanya 5.1 Km dari rumah
- Rumah sakit Sentra Medika Cisalak, hanya 4.8 Km dari rumah
- Rumah Sakit RSIA Setya Bhakti, hanya 4.6 Km dari rumah

Bank, Kuliner, ATM terdekat, Taman Bermain:

- Banyak Bank2 di Jl Alternatif Cibubur
- Lebih dari puluhan Mini Maret di sekitar rumah yang di lengkapi fasilitas ATM
- Lokasi Kuliner sangat banyak sekitar Gas ALam, Cibubur Junction Mall dan Jl. Alernatif Cibubur
- Dekat dengan Taman Bermain: Taman Bunga dan Bumi Perkemahan Jambore

Detail Properti

| Fitur | Keterangan |
|-------|------------|
|-------|------------|

| | |
|----------------------|---|
| Tipe Bangunan | Rumah |
| Luas Tanah | 1250 |
| Luas Bangunan | 430 |
| Kamar Tidur | 5 |
| Kamar Mandi | 5 |
| Car Port | 1 |
| Garasi | 1 |
| Sertifikat | SHM |
| Fasilitas | Wifi,Air Conditioning,Balkon,Hewan Peliharaan Diizinkan,Dapur,Taman,Tempat Wisata,Klinik Kesehatan,Pusat Kebugaran,Taman Bermain Anak |