Disewakan Ruang Kantor di Commodity Square CBD Gatot Soebroto Jakarta Selatan

Jl. Gatot Subroto No.35-36, RT.6/RW.3, Kuningan, Kuningan Tim., Kecamatan Setiabudi, Kota Jakarta Selatan, Daerah Khusus Ibukota Jakarta 12950



Rp. 150,000

Deskripsi

Comodity Square (ex- Beritasatu Plaza) salah satu gedung perkantoran di area Gatot Soebroto yang menyewakan ruang kantor dengan harga yang kompetitf dan juga menyewakan area retail (commercial). Adapun beberapa keuntungan sewa kantor di Comodity Square (ex- Beritasatu Plaza) diantaranya :

- Comodity Square (ex- Beritasatu Plaza) salah satu Gedung perkantoran Grade B yang memiliki harga sewa kompetitif di Kawasan CBD Gatot Soebroto
- Dekat dengan fasilitas umum sekitar Gedung seperti transportasi umum, shopping mall,rumah sakit dan fasilitas lainnya
- Akses transportasi umum mudah dekat dengan Transjakarta (Halte Kuningan Barat)dan Transjakarta (Halte Patra Kuningan), stasiun KRL Cawang, taxi dan juga transportasi online
- Dekat dengan shopping Mall Kuningan City, Kota Cassablanca dan Mall Kalibata, dekat dengan Aparteman Palm Courts, Apartemen Siganture Park dan Fountain Park Apartmen, Hotel Four Seasaon dan The Ritz Carlton-Mega Kuningan
- Selain itu juga dekat dengan beberapa kedutaan besar seperti Kedubes Inggris dan Kedutaan Besar Australia

Fasilitas di area gedung : Mini market, Kantin, Parkir Sepeda, EV Charger, Parkir, Bank (BNI) & ATM, Helipad, Function Hall, Security 24 jam & CCTV

Terms & Condition :

- Luas (m²) : 722.70m², 665m², 169.03m², 190.92m² , 1.428m² , 1.428.14m², 424m² & 131.66m² semi gross
- Kondisi : bare, fit out
- Base rent :
    - Bare condition : Rp. 150,000 /m² /bulan, exclude ppn 11%
    - Fit out : Rp. 250,000 /m² /bulan, exclude ppn 11%
- Service charge : Rp. 77,500 /m² /bulan, exclude ppn 11%
- Lease Term : 3 tahun
- Term of Payment : Quarterly in Advance
- Security deposit : 3 months gross rent (base rent plus service charge)

Info lebih lanjut, segera hubungi Sava Properti di : 0818 0460 0069 / 0811 876 776 (wa & tlp)

Detail Properti

Fitur	Keterangan
Dibangun	1983
Tipe Bangunan	Kantor
Luas Bangunan	35663
Kelengkapan	Bare, Fit out
Fasilitas	Air Conditioning,Lahan Parkir,CCTV,Musholla,Keamanan 24jam,Area Komersial,Taman Bermain Anak