Disewakan Ruang Kantor di Menara Sudirman area CBD Sudirman Jakarta Selatan

Jl. Jenderal Sudirman No.Kav. 60, RT.5/RW.3, Senayan, Kec. Kby. Baru, Kota Jakarta Selatan, Daerah Khusus Ibukota Jakarta 12190



Rp. 220,000

Deskripsi

Menara Sudirman merupakan salah satu gedung perkantoran Strata Title dengan dikelilingi oleh beberapa fasilitas umum sekitar gedung seperti :

- Lokasi yang strategis di Kawasan Bisnis Sudirman Jakarta Selatan
- Dekat dengan shopping mall seperti FX Sudirman, Pasific Place Mall dan Plaza Senayan
- Dekat dengan hotel seperti Alilla SCBD Jakarta, HARRIS Suites FX Sudirman, The Ritz Carlton Pasific Place Jakarta dan Hotel Fairmont Jakarta
- Transportasi umum dekat dengan MRT (Stasiun MRT Senayan dan MRT Istora Mandiri), Transjakarta (Halte Busway Gelora Bungkarno dan Halte Busway Bundaran Senayan), taksi dan transportasi online

Fasilitas di area gedung :

- ATM
- Musholla
- Mini market
- Kantin
- Coffee Shop

Terms & Condition :

1. Luas : 218 m² semi gross
2. Kondisi : Full Furnished

    - 3 Rooms + 1 Receptionist + 1 Server room + 1 Open space for staff office + 1 Meeting Room
3. Harga Sewa : 220,000 /m²/bulan, exclude ppn 11%
4. Service charge : 68,000 /m²/bulan, exclude ppn 11%
    - Service charge include electricity Mon- Friday 7am - 19.00 , Saturday 9 - 13.
      Service charge include Security
    - Overtime electricity will be implied according usage (jika ada) .
5. Easy Parking : Availability to Parking , and monthly parking (Mobil : 300 ribu / bulan, Motor 100 ribu/bulan)
6. Lease Term : 3 tahun
7. Term of Payment : Yearly
8. Security deposit : 3 months gross rent

Info detail dan survey ruang kantor hubungi Selly Ratna di : 0817 7657 8330 (wa/call)

Detail Properti

Fitur	Keterangan
Tipe Bangunan	Kantor
Luas Bangunan	218
Sertifikat	Strata
Fasilitas	Air Conditioning,Lahan Parkir,CCTV,Musholla,Keamanan 24jam,Area Komersial