

# Disewakan Ruang Kantor di Plaza Oleos area TB Simatupang Jakarta Selatan

Jl. TB Simatupang RT.02/RW.01 Kebagusan Kec.Pasar Minggu Jakarta Selatan 12520

Image not found or type unknown











**Rp. 150,000**

### **Deskripsi**

Plaza Oleos merupakan salah satu gedung perkantoran Strata dan Lease di area CBD TB Simatupang dan dekat dengan beberapa sarana prasana umum.

Additional Info :

- Lokasi yang strategis di CBD TB Simatupang dan bebas ganjil genap

- Dekat dengan shopping mall seperti Cilandak Town Square, Pejaten Village dan Transmart Cilandak
- Dekat dengan rumah sakit diantaranya Fatmawati Hospital, Siloam Hospital, Pasar Minggu Hospital and Pondok Indah Hospital
- Dekat dengan sekolah internasional seperti High Scope Jakarta International School, State Vocational High School 57
- Transsportasi umum dapat diakses dengan TransJakarta (Halte Departemen Pertanian), Stasiun KRL Tanjung Barat Station, Pasar Minggu Station, Lebak Bulus Terminal dan Ragunan Terminal.,taksi, dan transportasi online.

Fasilitas di area gedung :

- ATM & Bank
- Parkir
- Musholla
- Foodcourt
- Restaurant
- Mini market
- Coffee shop
- Kantin

Terms & Conditions :

- Size (sqm) : 2.323 sqm semi gross
  - note : bisa di split mulai dari : 76.82 sqm - 318 sqm semi gross
- Kondisi : bare
- Base rent : Rp. 150,000 /sqm /bulan, exclude pajak 11%
- Service Charge : Rp. 60,000 /sqm /bulan, exclude pajak 11%
- Lease Term : 3 tahun\*
- Security deposit : 3 months gross rent
- Term of Payment : in advance \*

Info detail silahkan hubungi Selly Ratna di : 081 776 578 330 ( wa & call )

## Detail Properti

Fitur	Keterangan
<b>Tipe Bangunan</b>	Kantor
<b>Luas Bangunan</b>	2
<b>Sertifikat</b>	PPJB
<b>Fasilitas</b>	Air Conditioning,Lahan Parkir,CCTV,Musholla,Keamanan 24jam,Tempat Ibadah,Area Komersial