# Disewakan Ruang Kantor di World Trade Center 1 area CBD Sudirman Jakarta Selatan

Jl. Jenderal Sudirman No.Kav. 29-31, RT.8/RW.3, Kuningan, Karet, Kecamatan Setiabudi, Kota Jakarta Selatan, Daerah Khusus Ibukota Jakarta 12920



## Rp. 190,000

### Deskripsi

World Trade Center 1 merupakan salah satu gedung perkantoran di area Komplek World Trade Center dan memiliki beberapa fasilitas gedung serta sekitra seperti :

- Lokasi gedung dengan Apartemen Tamansari Sudirman dan Sudirman Mansion
- Dekat Hotel Aryaduta Semanggi, Raffles Jakarta dan Hotel Crowne
- Dekat dengan Shopping Mall seperti Mall Plaza Semanggi, ITC Kuningan, Mall Ambassador and Kuningan City dan juga dekat dengan kampus Universitas Atmajaya.
- Akses transportasi dapat dijangkau dengan Trasnjakarta dekat dengan Halte Karet atau KRL dekat dengan Stasiun Karet dan Stasiun Sudirman dan  MRT Station Bendungan Hillir.
- Dekat dengan Indonesia Stock Exchange dan akses ke Jalan Rasuna Said serta Jalan Gatot Subroto

Terms & Condition :

1. Size :
    - Typical Floor : 79.63m² - 2,384.66m² semi gross
    - Retail :  364.65m² semi gross
2. Kondisi : bare
3. Base rent :
    - Typical Floor : Rp.190,000 /m²/bulan, exclude ppn 11%
    - Retail : Rp. 500.000 /m²/bulan, exclude ppn 11%
4. Service charge : Rp. 122,000 /m²/bulan, exclude ppn 11%
5. Lease Term : 3 tahun

6. Term of Payment : Quarterly in advance
7. Security deposit : 3 months gross rent

Info Lebih Lanjut ? Segera Hubungi Sava Properti : 0811-876-776 / 0818-0460-0069 (WA ONLY)

## Detail Properti

| Fitur | Keterangan |
|---|---|
| **Dibangun** | 2012 |
| **Tipe Bangunan** | Kantor |
| **Luas Bangunan** | 42000 |
| **Sertifikat** | SHGB |
| **Kelengkapan** | Bare |
| **Fasilitas** | Air Conditioning,Lahan Parkir,CCTV,Musholla,Taman,Keamanan 24jam,Area Komersial |