Disewakan Ruang Kantor di World Trade Center 3 area CBD Sudirman Jakarta Selatan

Jl. Jenderal Sudirman No.Kav. 29-31, RT.8/RW.3, Kuningan, Karet, Kecamatan Setiabudi, Kota Jakarta Selatan, Daerah Khusus Ibukota Jakarta 12920



Rp. 325,000

Deskripsi

World Trade Center 3 merupakan salah satu gedung perkantoran di area Komplek World Trade Center dan memiliki beberapa fasilitas gedung serta sekitra seperti :

- Lokasi gedung dengan Apartemen Tamansari Sudirman dan Sudirman Mansion
- Dekat Hotel Aryaduta Semanggi, Raffles Jakarta dan Hotel Crowne
- Dekat dengan Shopping Mall seperti Mall Plaza Semanggi, ITC Kuningan, Mall Ambassador and Kuningan City dan juga dekat dengan kampus Universitas Atmajaya.
- Akses transportasi dapat dijangkau dengan Trasnjakarta dekat dengan Halte Karet atau KRL dekat dengan Stasiun Karet dan Stasiun Sudirman dan MRT Station Bendungan Hillir.
- Dekat dengan Indonesia Stock Exchange dan akses ke Jalan Rasuna Said serta Jalan Gatot Subroto

Fasilitas area gedung : Musholla, ATM, Bank, Foodcourt, Restaurant, Coffee Shop, Mini market, CCTV and security 24 hours

Terms & Condition :

1. Size :
    - Typical : 537.79m², 401.06m², 1.750m², 1,768.29m², 475.33m², 160.14m², 1,534.34m², 1,888.87m², 1,877.28m² semi gross
    - Retail : 328.83m² semi gross
2. Kondisi : bare with raised floor
3. Base rent :

    - Typical : Rp. 325,000/m²/bulan. exclude ppn 11%
    - Retail : Rp. 300.000/m²/bulan. exclude ppn 11%
4. Service Charge :
    - Typical : Rp. 122,000/m²/bulan. exclude ppn 11%
    - Retail : Rp. 95.000/m²/bulan. exclude ppn 11%
5. Lease Term : 3 tahun
6. Term of Payment : Quarterly in Advance
7. Security Deposit : 3 months gross rent

Info Lebih Lanjut ? Segera Hubungi Sava Properti : 0811-876-776 / 0818-0460-0069 (WA & TLP)

Detail Properti

Fitur	Keterangan
Dibangun	2017
Tipe Bangunan	Kantor
Luas Bangunan	69000
Sertifikat	SHGB
Kelengkapan	bare with raised floor
Fasilitas	Air Conditioning,Lahan Parkir,TV,CCTV,Musholla,Taman,Keamanan 24jam,Tempat Ibadah,Area Komersial