

Dijual Kantor di Gedung Kemang 31 Kemang Kondisi Kosongan atau Bare by Sava Properti OFC-A0269

JI Taman Kemang No.31 Kelurahan Bangka, Kecamatan Mampang Prapatan, Jakarta Selatan 12730

BRAND NEW

OFFICE BUILDING

FOR SALE OR RENT



Building Details

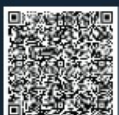
Land Area	: 980 m2
Gross Area	: 3.983 m2
Number of Floors	: 8 floors + 1 Basement
Net Floor Area	: 2346 m2
Semi Gross Area	: 2698 m2
Building Structure	: Steel Structure
Legal Document HGB and IMB (Office)	

Building Finishing / Materials

- Light Weight Brick (Hebel)
With Paint Finish
- Finished Exterior
With Weathershield Paint
- Basement Floor Hardener
- Asahi Stopsol Glass
8 mm, 6 mm
- Acp (Pvdif 0,5 Seven)
- Lobby Finish With Granite Stone

Building Features

- Ground Watertank capacity 60 m3
- Parking area capacity up to
24 Cars and 46 Motorcycle
- Electricity 16.500 watt (3 phase)
- Lightning Rod
- Hydrant Smoke Alarm Detector
(Sprinkler)
- Wiring Cable (power and phone)
Each Floor
- CCTV Common Area
- 2 Unit Schindler Lift Capacity
8 Persons



 Sitemap



JL. Taman Kemang No 31. Kelurahan, Bangka
Kecamatan, Mampang Prapatan, Jakarta Selatan.

Contact :











Rp. 90,000,000,000

Deskripsi

Nama Gedung : Gedung Kemang 31

Tahun Gedung : 2020

Alamat : Jl Taman Kemang No.31 Kelurahan Bangka, Kecamatan Mampang Prapatan, Jakarta Selatan 12730

Spesifikasi Kantor :

- Luas tanah : 980 sqm
- Luas bangunan : 2.698 sqm
- Purchase Price : Rp. 90.000.000.000
- Rental Price : Rp. 4.000.000.000 per tahun
- Total lantai : 8 lantai + 1 Basement (parkir)
- Kondisi : Kosongan / Bare
- Term of Payment : Hardcash
- Sertifikat : HGB dan IMB (Office)

Additional Info :

- Gedung Kemang 31 merupakan salah satu Gedung perkantoran di area Kemang, Jakarta Selatan
- Gedung Kemang 31 memiliki fasilitas lift tenant, lift servis/lift barang dan parkir
- Dekat dengan Lippo Mall Kemang "Avenue of The Star" yang dapat di tempuh dengan berjalan kaki, dekat Apartemen Kemang Village Residence dan Apartemen The Mansion at Kemang.
- Transportasi dapat dijangkau dengan Transjakarta, taksi dan transportasi online.

Info Lebih Detail Silahkan Hubungi :

- Office : 021-7198-668
- CS : 0811-876-776 (Call & Whatsapp)
- Website : www.sava.co.id
- Email : info@savajakarta.com

Detail Properti

Fitur	Keterangan
Tipe Bangunan	Kantor
Luas Tanah	980
Luas Bangunan	2698
Car Port	1
Sertifikat	HGB dan IMB
Kelengkapan	Bare
Fasilitas	Wifi,Air Conditioning,Lahan Parkir,CCTV,Keamanan 24jam,Area Komersial